

**Zápisnica**  
**z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kamenici nad Hronom,**  
**konaného dňa 05.05.2026 o 17.00 hod.**  
**na Obecnom úrade v Kamenici nad Hronom.**

**PROGRAM**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Voľba návrhovej komisie
5. Voľba overovateľov zápisnice
6. Žiadosť o súhlas na vykonanie niektorých úkonov v obecnom nájomnom byte s.č. 530 byt č. 7
7. Žiadosť o nápravu havarijného stavu – poškodený balkón a lamely pod strechou – žiadateľ A. Kelemenová
8. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – žiadateľ Cs. Menyhárt
9. Žiadosť o prenájom obecného pozemku – žiadateľ J. Zátyik
10. Návrh a schválenie realizácie investície projektu: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v obci Kamenica nad Hronom
11. Rôzne, interpelácie poslancov
12. Diskusia
13. Záver

**K bodu č. 1 programu OZ**

**Otvorenie zasadnutia**

Starosta privítal prítomných. Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce. Z 9 poslancov obecného zastupiteľstva je prítomných 6, takže zasadnutie je uznášaniaschopné.

**K bodu č. 2 programu OZ**

**Určenie zapisovateľa zápisnice**

Starosta za zapisovateľa navrhol Mgr. Anikó Kálmánovú. Poslanci OZ nemali žiadne pripomienky.

**Uznesenie č. 1/5/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom  
**schvaľuje**  
zapisovateľa zápisnice Mgr. Anikó Kálmánovú

**Hlasovanie obecného zastupiteľstva:**

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: 6 /Bc. Góra, Bc. Keszegh, Bitter A., Kuňa V., Molnár Š., Moravcsíková R./

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6 /Bc. Góra, Bc. Keszegh, Bitter A., Kuňa V., Molnár Š., Moravcsíková R./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo prijaté.

### K bodu č. 3 programu OZ

#### Schválenie programu zasadnutia

Starosta obce oboznámil poslancov s návrhom programu rokovania obecného zastupiteľstva, ktorý bol doručený spolu s pozvánkou.

Následne starosta navrhol zmenu programu rokovania nasledovne:

- doplniť bod programu č. „7 Žiadosť o súhlas na vykonanie niektorých úkonov v obecnom nájomnom byte s. č. 529, byt č. 4“ Týmto sa posúvajú všetky body programu ďalej. O návrhu zmeny programu dal starosta hlasovať.

### Uznesenie č. 2/5/2026

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

schvaľuje

program rokovania

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Voľba návrhovej komisie
5. Voľba overovateľov zápisnice
6. Žiadosť o súhlas na vykonanie niektorých úkonov v obecnom nájomnom byte s.č. 530 byt č. 7 – žiadateľ R. Vizi
7. Žiadosť o súhlas na vykonanie niektorých úkonov v obecnom nájomnom byte s.č. 529 byt č. 4 – žiadateľ A. Kálmánová
8. Žiadosť o nápravu havarijného stavu – poškodený balkón a lamely pod strechou – žiadateľ A. Kelemenová
9. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – žiadateľ Cs. Menyhárt
10. Žiadosť o prenájom obecného pozemku – žiadateľ J. Zátyik
11. Návrh a schválenie realizácie investície projektu: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v obci Kamenica nad Hronom
12. Rôzne, interpelácie poslancov
13. Diskusia
14. Záver

### Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: 6 /Bc. Góra, Bc. Keszegh, Bitter A., Kuňa V., Molnár Š., Moravcsíková R./

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6 /Bc. Góra, Bc. Keszegh, Bitter A., Kuňa V., Molnár Š., Moravcsíková R./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo prijaté.

### K bodu č. 4 programu OZ

#### Voľba návrhovej komisie

Starosta predložil návrh na zloženie návrhovej komisie. Za predsedu navrhol Bc. Štefana Molnára za členov navrhol Moravcsíkovú Rozáliu a Andreja Bittera. K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo dopĺňujúce návrhy.

**Uznesenie č. 3/5/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom  
voli

návrhovú komisiu v zložení

predseda: Bc. Štefan Molnár

člen : Rozália Moravcsíková

člen: Andrej Bitter

**Hlasovanie obecného zastupiteľstva:**

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: 6 /Bc. Góra, Bc. Keszegh, Bitter A., Kuňa V., Molnár Š., Moravcsíková R./

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6 /Bc. Góra, Bc. Keszegh, Bitter A., Kuňa V., Molnár Š., Moravcsíková R./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo prijaté.

**K bodu č. 5 programu OZ**

**Voľba overovateľov zápisnice**

Starosta obce za overovateľov zápisnice navrhol poslancov:

Kuňa Viliama a Bc. Keszegh Pála. K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo dopĺňujúce návrhy.

**Uznesenie č. 4/5/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

voli

overovateľov zápisnice: Viliam Kuňa a Bc. Pál Keszegh

**Hlasovanie obecného zastupiteľstva:**

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: 6 /Bc. Góra, Bc. Keszegh, Bitter A., Kuňa V., Molnár Š., Moravcsíková R./

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6 /Bc. Góra, Bc. Keszegh, Bitter A., Kuňa V., Molnár Š., Moravcsíková R./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo prijaté.

**K bodu č. 6 programu OZ**

**Žiadosť o súhlas na vykonanie niektorých úkonov v obecnom nájomnom byte s.č. 530 byt č. 7 – žiadateľ R. Vizi**

Dňa 08.04.2026 podal žiadosť Roman Vizi o súhlas s osadením klimatizačnej jednotky v nájomnom byte s. č. 530/7.

**Uznesenie č. 5/5/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

súhlasí

s osadením klimatizačnej jednotky a s montážou balkónovej striešky v nájomnom byte s. č. 530 byt č. 7, nachádzajúci sa na 3. NP bytového domu nachádzajúceho sa v Kamenici nad Hronom. Predmetný bytový dom je vedený Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor, evidovanej na LV č. 1, ako bytový dom, postavený na pozemku s parcelným číslom 3/10, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Kamenica nad Hronom na základe žiadosti žiadateľa – nájomcu Romana Vizi, , nar. , trvale bytom Kamenica nad Hronom č. 20

V prípade ukončenia nájmu, dať do pôvodného stavu resp. ponechať klimatizačnú jednotku v byte, bezodplatne

**Hlasovanie obecného zastupiteľstva:**

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: 6 /Bc. Góra, Bc. Keszegh, Bitter A., Kuňa V., Molnár Š., Moravcsíková R./

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6 /Bc. Góra, Bc. Keszegh, Bitter A., Kuňa V., Molnár Š., Moravcsíková R./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo prijaté.

**K bodu č. 7 programu OZ**

**Žiadosť o súhlas na vykonanie niektorých úkonov v obecnom nájomnom byte s. č. 529 byt č. 4 – žiadateľ A. Kálmánová**

Dňa 04.05.2026 podala žiadosť Anikó Kálmánová o súhlas s osadením klimatizačnej jednotky v nájomnom byte s. č. 529/4.

**Uznesenie č. 6/5/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

súhlasí

s osadením klimatizačnej jednotky v nájomnom byte s. č. 529 byt č. 4, nachádzajúci sa na 2. NP bytového domu nachádzajúceho sa v Kamenici nad Hronom. Predmetný bytový dom je vedený Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor, evidovanej na LV č. 1, ako bytový dom, postavený na pozemku s parcelným číslom 3/9, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Kamenica nad Hronom na základe žiadosti žiadateľa – nájomcu Mgr. Anikó Kálmánová, nar. , trvale bytom Kamenica nad Hronom č. 529

V prípade ukončenia nájmu, dať do pôvodného stavu resp. ponechať klimatizačnú jednotku v byte, bezodplatne

**Hlasovanie obecného zastupiteľstva:**

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: 6 /Bc. Góra, Bc. Keszegh, Bitter A., Kuňa V., Molnár Š., Moravcsíková R./

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6 /Bc. Góra, Bc. Keszegh, Bitter A., Kuňa V., Molnár Š., Moravcsíková R./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 8 programu OZ

**Žiadosť o nápravu havarijného stavu – poškodený balkón a lamely pod strechou – žiadateľ**

**A. Kelemenová**

Dňa 27.04.2026 podala žiadosť o nápravu havarijného stavu – poškodený balkón a lamely pod strechou Alena Kelemenová, bytom Kamenica nad Hronom č. 528.

**Uznesenie č. 7/5/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

**a) berie na vedomie**

žiadosť o nápravu havarijného stavu balkónu a lamely pod strechou v nájom byte s. č. 528 byt č. 6, od žiadateľa - nájomníka Alena Kelemenová, nar. bytom Kamenica nad Hronom č. 528

**b) schvaľuje**

nápravu havarijného stavu balkónu a lamely pod strechou v nájom byte s. č. 528 byt č. 6, pre žiadateľa - nájomníka Alena Kelemenová, nar. bytom Kamenica nad Hronom č. 528 z opravného fondu

**Hlasovanie obecného zastupiteľstva:**

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: 6 /Bc. Góra, Bc. Keszegh, Bitter A., Kuňa V., Molnár Š., Moravcsíková R./

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6 /Bc. Góra, Bc. Keszegh, Bitter A., Kuňa V., Molnár Š., Moravcsíková R./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 9 programu OZ

**Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – žiadateľ Cs. Menyhárt**

Dňa 27.4.2026 podal žiadosť Csaba Menyhárt, bytom Gaštanová 937/6, Štúrovo o odkúpenie obecného pozemku parc. reg „C KN“ č. 347 o výmere 137m<sup>2</sup>, vedeného na LV č. 1, vo vlastníctve obce Kamenica nad Hronom v celosti, parc. „E KN“ č. 495/58, vedeného na LV č. 1, vo vlastníctve obce Kamenica nad Hronom v podiele 4/6 o výmere 139,33m<sup>2</sup>. Poslanci OZ mali pripomienky. Výsledok rozhodnutia je v uznesení.

**Uznesenie č. 8/5/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

**berie na vedomie s pripomienkami**

žiadosť o odkúpenie obecného pozemku parc. reg „C KN“ č. 347 o výmere 137m<sup>2</sup>, vedeného na LV č. 1, vo vlastníctve obce Kamenica nad Hronom v celosti, parc. „E KN“ č. 495/58, vedeného na LV č. 1, vo vlastníctve obce Kamenica nad Hronom v podiele 4/6 o výmere 139,33m<sup>2</sup> pre žiadateľa Csaba Menyhárt, bytom Štúrovo, Gaštanová 937/6 pričom Obecné zastupiteľstvo nemá zámer odpredať pozemok parcely registra „E KN“ č. 495/58 o výmere 139,33m<sup>2</sup>

**Hlasovanie obecného zastupiteľstva:**

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: 6 /Bc. Góra, Bc. Keszegh, Bitter A., Kuňa V., Molnár Š., Moravcsíková R./

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6 /Bc. Góra, Bc. Keszegh, Bitter A., Kuňa V., Molnár Š., Moravcsíková R./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0  
Uznesenie bolo prijaté.

#### Uznesenie č. 9/5/2026

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom  
schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predat' nehnuteľnosť z dôvodu hodného osobitného zreteľa vo vlastníctve obce Kamenica nad Hronom označenej ako pozemok parc. reg „C KN“ č. 347 o výmere 137m<sup>2</sup>, vedeného na LV č. 1, vo vlastníctve obce Kamenica nad Hronom v celosti do výlučného vlastníctva žiadateľa - Csaba Menyhárt, nar. bytom Gaštanová 937/6, Štúrovo,

za kúpnu cenu vo výške 3€/za 1 m<sup>2</sup> (slovom: tri EUR), t.j. za kúpnu cenu celkom vo výške 137€ (slovom: jedenstotridsaťsedem EUR), ktorá bola stanovená podľa článku 13 ods. 5 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kamenica nad Hronom z dôvodu hodného osobitného zreteľa spočívajúceho v tom, že sa jedná o prevod nehnuteľného majetku obce vlastníkovi susediacej parcely.

Kúpna zmluva bude uzatvorená po úhrade kúpnej ceny.

#### Hlasovanie obecného zastupiteľstva:

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: 6 /Bc. Góra, Bc. Keszegh, Bitter A., Kuňa V., Molnár Š., Moravcsíková R./

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6 /Bc. Góra, Bc. Keszegh, Bitter A., Kuňa V., Molnár Š., Moravcsíková R./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo prijaté.

#### Uznesenie č. 10/5/2026

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom  
schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predat' nehnuteľnosť z dôvodu hodného osobitného zreteľa vo vlastníctve obce Kamenica nad Hronom označenej ako pozemok parc. reg „E KN“ č. 495/58 o výmere 139,33m<sup>2</sup>, vedeného na LV č. 1, vo vlastníctve obce Kamenica nad Hronom /v podiele 4/6 k celku/

do výlučného vlastníctva žiadateľa - Csaba Menyhárt, nar. bytom Gaštanová 937/6, Štúrovo,

za kúpnu cenu vo výške 3€/za 1 m<sup>2</sup> (slovom: tri EUR), t.j. za kúpnu cenu celkom vo výške 417,99€ (štyristosedemnáť eur a deväťdesiatdeväť centov, ktorá bola stanovená podľa článku 13 ods. 5 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kamenica nad Hronom z dôvodu hodného osobitného zreteľa spočívajúceho v tom, že sa jedná o prevod nehnuteľného majetku obce vlastníkovi susediacej parcely.

Všetky úkony a náklady súvisiace s odpredajom nehnuteľností znáša a zabezpečí kupujúci.

Kúpna zmluva bude uzatvorená po úhrade kúpnej ceny.

**Hlasovanie obecného zastupiteľstva:**

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: 6 /Bc. Góra, Bc. Keszegh, Bitter A., Kuňa V., Molnár Š., Moravcsíková R./

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 2 /Bc. Keszegh, Bitter A./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 3/Bc. Góra, Bc. Molnár Š., Moravcsíková R./

Zdržali sa hlasovania: 1 /Kuňa V./

Uznesenie nebolo prijaté.

**K bodu č. 10 programu OZ**

**Žiadosť o prenájom obecného pozemku – žiadateľ J. Zátyik**

Dňa 22.04.2026 podal žiadosť o prenájom obecného pozemku – žiadateľ J. Zátyik a to: z parc. č. „C KN“ 495/1 zastav. pl. a nádv. vo vlastníctve obce Kamenica nad Hronom, vedeného na liste vlastníctva č. 1, v k. ú. Kamenica nad Hronom, o výmere 40,3m<sup>2</sup>

**Uznesenie č. 11/5/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

berie na vedomie

žiadosť o prenájom obecného pozemku, a to: z parc. č. „C KN“ 495/1 zastav. pl. a nádv. vo vlastníctve obce Kamenica nad Hronom, vedeného na liste vlastníctva č. 1, v k. ú. Kamenica nad Hronom, o výmere 40,3m<sup>2</sup>

pre žiadateľa Ján Zátyik, nar. \_\_\_\_\_, bytom Kamenica nad Hronom č. 313

**Hlasovanie obecného zastupiteľstva:**

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: 6 /Bc. Góra, Bc. Keszegh, Bitter A., Kuňa V., Molnár Š., Moravcsíková R./

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6 /Bc. Góra, Bc. Keszegh, Bitter A., Kuňa V., Molnár Š., Moravcsíková R./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo prijaté.

**Uznesenie č. 12/5/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom

schvaľuje

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prenájmu obecného pozemku, z dôvodu **hodného osobitného zreteľa** a to: parc. č. „C KN“ 495/1 zastav. pl. a nádv. vo vlastníctve obce Kamenica nad Hronom, vedeného na liste vlastníctva č. 1, v k. ú. Kamenica nad Hronom, o výmere 40,3m<sup>2</sup>

do prenájmu pre žiadateľa Ján Zátyik, nar. \_\_\_\_\_, bytom Kamenica nad Hronom č. 313  
za nájomné vo výške 1€ (slovom: jeden EUR) ročne, na dobu 4 roky

za účelom estetického skrášlenia okolia a zabezpečenie odvodu dažďovej vody

pre nájomcu - Ján Zátyik, nar. \_\_\_\_\_ bytom Kamenica nad Hronom č. 313 za nájomné  
vo výške 1€/ročne (slovom: jeden EUR),

z dôvodu hodného osobitného zreteľa spočívajúceho v tom, že sa jedná o prenájom nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel podľa článku 14 ods. 8 – zarážka 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kamenica nad Hronom.

**Hlasovanie obecného zastupiteľstva:**

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: 6 /Bc. Góra, Bc. Keszegh, Bitter A., Kuňa V., Molnár Š., Moravcsíková R./

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6 /Bc. Góra, Bc. Keszegh, Bitter A., Kuňa V., Molnár Š., Moravcsíková R./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo prijaté.

**K bodu č. 11 programu OZ**

**Návrh a schválenie realizácie investície projektu: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v obci Kamenica nad Hronom**

**Uznesenie č. 13/5/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Kamenici nad Hronom  
schvaľuje

1. realizáciu investície: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v obci Kamenica nad Hronom(d ďalej len „Projekt“) vo výške 475 190,61 EUR;
2. prijatie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 451 431,00 EUR (v súlade s bodom č. 1) na financovanie Projektu;
3. zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške 5 % z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu;
4. návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie.

**Hlasovanie obecného zastupiteľstva:**

Počet členov zastupiteľstva: 9

Prítomní: 6 /Bc. Góra, Bc. Keszegh, Bitter A., Kuňa V., Molnár Š., Moravcsíková R./

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6 /Bc. Góra, Bc. Keszegh, Bitter A., Kuňa V., Molnár Š., Moravcsíková R./

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Uznesenie bolo prijaté.

**K bodu č. 12 programu OZ**

**Rôzne, interpelácie poslancov**

Pri tomto bode starosta informoval poslancov o programe obecných dní, ktoré sa budú konať dňa 23. mája 2026.

Starosta uviedol, že sa v obci uskutočnila oprava miestnej komunikácie v časti obci „Mélyút“ v sume 43.000€, ktorá zahŕňa všetko.

K bodu č. 13 programu OZ

Diskusia

Pri tomto bode uviedol poslanec Štefan Molnár, že mu viacerí občania oznámili, že na smetisku nie sú kontajnery na plast a tetrapack. K tomu starosta dodal, že túto skutočnosť si preverí a bude ju riešiť.

K bodu č. 14 programu OZ

Záver

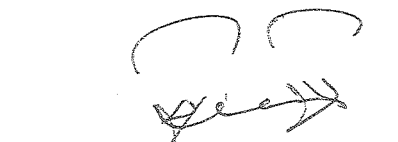
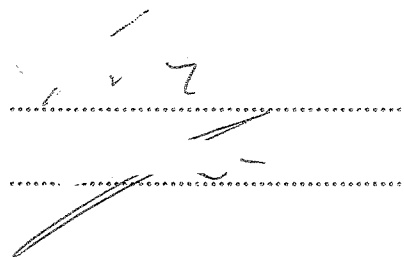
Starosta obce skonštatoval, že všetky body rokovania boli vyčerpané a prerokované.

Zapísala: Mgr. Anikó Kálmánová

Overovatelia zápisnice:

Bc. Pál Keszegh

Viliam Kuňa



Mgr. František Párkanský  
starosta obce