N E U T R A - **architektonický ateliér – Ing. arch. Peter Mizia**
Farská č. 1, 949 01 Nitra

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

KAMENICA NAD HRONOM

C) ZÁVÄZNÁ ČASŤ

TEXTOVÁ ČASŤ

SPRACOVATEĽ : **NEUTRA – architektonický ateliér – Ing. arch. Peter Mizia, Farská č.1, 949 01 Nitra**
HLAVNÝ RIEŠITEĽ : **Ing. arch. Peter Mizia**
OBSTARÁVATEĽ : **Obec Kamenica nad Hronom**
OSOBA SPÔSOBILÁ NA OBSTARÁVANIE ÚPN OBCE: Ing. Margita Ficzová
DÁTUM: **06/2026**

C ZÁVÄZNÁ ČASŤ

OBSAH

C1 a) Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia (napr. urbanistické priestorové , kompozičné, kultúrno-historické, kúpeľné, krajinnoekologické, dopravné, technické) na funkčné a priestorovo homogénne jednotky
b) Určenie prípustných, obmedzujúcich, alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia , určenie regulácie využitia jednotlivých plôch vyjadrených vo všeobecne zrozumiteľnej legende (zákazy, prípustné spôsoby a koeficienty ich využitia – podrobná regulácia územia
C2 Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia
C3 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia
C4 Zásady a regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability, vrátane plôch zelene
C5 Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie
C6 Vymedzenie zastavaného územia obce
C7 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
C8 Plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a scelovania, na asanáciu a na chránené časti krajiny;
C9 Určenie, na ktoré časti obce je potrebné obstarať a schváliť územný plán zóny
C10 Zoznam verejnoprospešných stavieb
C11 Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

C1 a) Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia (napr. urbanistické priestorové , kompozičné, kultúrno-historické, kúpeľné, krajinnoekologické, dopravné, technické) na funkčné a priestorovo homogénne jednotky; b) Určenie prípustných, obmedzujúcich, alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia , určenie regulácie využitia jednotlivých plôch vyjadrených vo všeobecne zrozumiteľnej legende (zákazy, prípustné spôsoby a koeficienty ich využitia – podrobná regulácia územia

Z dôvodov podrobnejšej charakteristiky sídla sa územie rozdelilo na jednotlivé územno-priestorové celky (ÚPC) pre ktoré sú navrhnuté podrobné regulačné opatrenia. Z organizačného hľadiska tak je možná detailnejšia regulácia a riadenie územného rozvoja. Toto členenie zároveň sleduje funkčnú náplň územia a hmotovo - priestorové pomery.

Z hľadiska urbanistického boli vyčlenené zóny intenzívneho záujmu. Sú to základné rozvojové lokality, ktoré boli schválené v Zadaní.

Konkrétne sa jedná o nasledujúce regulačné, územnopriestorové celky:

ÚPC – A
Prevažujúca funkcia: polyfunkcia – komerčná vybavenosť / IBV

Východiská: jestvujúce územie s IBV a OV v centrálnej časti obce;

Prípustný spôsob využitia územia – ciele:

- regulačne usmerňovať rekonštrukčný proces na jestvujúcich objektoch OV;
- občianska vybavenosť komerčného a nekomerčného charakteru;
- regulačne usmerňovať realizáciu nových objektov OV;
- regulačne usmerňovať rekonštrukcie jestvujúcich objektov IBV;
- regulačne usmerňovať realizáciu novej IBV v prielukách - IBV v rozptyle;
- podpora viacfunkčného využitia starých i nových rodinných domov v rozsahu zabezpečenia bývania, vybavenosti a služieb obyvateľom;
- rekonštrukcia a výstavba miestnych komunikácii, inžinierskych sietí, peších chodníkov a priestranstiev a spevnených plôch;
- verejná, parková zeleň;
- kultúrno-spoločenské podujatia;

Podmienečne prípustný spôsob využitia územia:

- správcovské bývanie;
- služby a drobné prevádzky;

Neprípustné podmienky využitia územia:

- výrobné, priemyselné aktivity, živočíšna výroba;
- aktivity a funkcie, ktoré sú v rozpore s bývaním;
- chov šeliem, nebezpečných, exotických zvierat, nelegálne množiarne domácich zvierat;

Intervenčné kroky: Plocha: 90 738 m^2
Navrhovaný koeficient zastavanosti územia KZÚ = 0,40
Navrhovaný index podlažných plôch Ipp = 0,80
Navrhovaný koeficient zelene Kz = 0,40
Podlažnosť: maximálne 2 nadzemné podlažia

ÚPC – B
Prevažujúca funkcia: bývanie- HBV (hromadná bytová výstavba)

Východiská: jestvujúce obytné územie – HBV a územie s farou v centrálnej časti obce;

Prípustný spôsob využitia územia – ciele:

- regulačne usmerňovať rekonštrukčný proces na jestvujúcej HBV;
- regulačne usmerňovať rekonštrukčný proces na jestvujúcom objekte fary;
- rekonštrukcia a výstavba inžinierskych sietí, peších chodníkov, priestranstiev a spevnených plôch, účelových komunikácii;
- verejná, vyhradená , sprievodná zeleň;
- plochy statickej dopravy;
- trafostanica;

Podmienečne prípustný spôsob využitia územia:

- služby a drobné prevádzky v súlade s bývaním;
- občianska vybavenosť sakrálneho charakteru;

Neprípustné podmienky využitia územia:

- výrobné, priemyselné aktivity, živočíšna výroba;
- aktivity a funkcie, ktoré sú v rozpore s bývaním;

- chov šeliem, nebezpečných, exotických zvierat, nelegálne množiarne domácich zvierat;

Intervenčné kroky: Plocha: 11 949 m^2
Navrhovaný koeficient zastavanosti územia KZÚ = 0,35
Navrhovaný index podlažných plôch Ipp = 1,05
Navrhovaný koeficient zelene Kz = 0,40
Podlažnosť: maximálne 3 nadzemné podlažia

ÚPC – B1
Prevažujúca funkcia: bývanie- HBV (hromadná bytová výstavba)

Východiská: jestvujúce obytné územie - HBV v centrálnej časti;

Prípustný spôsob využitia územia – ciele:
- regulačne usmerňovať výstavbu bytových domov v rámci HBV;
- regulačne usmerňovať rekonštrukčný proces na jestvujúcej HBV;
- rekonštrukcia a výstavba inžinierskych sietí, peších chodníkov, priestranstiev a spevnených plôch, účelových komunikácii;
- verejná zeleň;
- plochy statickej dopravy;

Podmienečne prípustný spôsob využitia územia:
- služby a drobné prevádzky v rámci HBV;

Neprípustné podmienky využitia územia:
- výrobné, priemyselné aktivity a ostatné funkcie, ktoré sú v rozpore s obytnou funkciou;
- živočíšna výroba;
- chov šeliem, nebezpečných, exotických zvierat a dravcov, nelegálne množiarne domácich zvierat;

Intervenčné kroky: Plocha: 2 482 m^2
Navrhovaný koeficient zastavanosti územia KZÚ = 0,40
Navrhovaný index podlažných plôch Ipp = 0,80
Navrhovaný koeficient zelene Kz = 0,30
Podlažnosť: maximálne 2 nadzemné podlažia

ÚPC – B2
Prevažujúca funkcia: polyfunkcia – komerčná vybavenosť / HBV

Východiská: voľné disponibilné územie v centrálnej časti obce;

Prípustný spôsob využitia územia – ciele:
- regulačne usmerňovať výstavbu bytových domov v rámci HBV;
- výstavba inžinierskych sietí, peších chodníkov, priestranstiev a spevnených plôch, účelových komunikácii;
- verejná zeleň;
- plochy statickej dopravy;
- občianska vybavenosť ;
- vyhradená zeleň;

Podmienečne prípustný spôsob využitia územia:
- služby a drobné prevádzky;

Neprípustné podmienky využitia územia:

- výrobné, priemyselné aktivity a ostatné funkcie, ktoré sú v rozpore s obytnou funkciou;
- živočíšna výroba;
- chov šeliem, nebezpečných, exotických zvierat a dravcov, nelegálne množiarne domácich zvierat;

Intervenčné kroky: Plocha: 3 530 m^2
Navrhovaný koeficient zastavanosti územia KZÚ = 0,35
Navrhovaný index podlažných plôch Ipp = 1,05
Navrhovaný koeficient zelene Kz = 0,45
Podlažnosť: maximálne 3 nadzemné podlažia

ÚPC – B3
Prevažujúca funkcia: polyfunkcia – OV/ HBV

Východiská: obytné územie v severnej časti obce;

Prípustný spôsob využitia územia – ciele:

- rekonštrukcia a výstavba miestnych komunikácii, inžinierskych sietí, peších chodníkov a priestranstiev a spevnených plôch;
- realizácia nových IS;
- rekonštrukcia a prestavba objektu HBV;
- občianska vybavenosť;

Podmienečne prípustný spôsob využitia územia:

- vyhradená zeleň;
- služby a drobné prevádzky;

Neprípustné podmienky využitia územia:

- výrobné, priemyselné aktivity a ostatné funkcie, ktoré sú v rozpore s bývaním;
- živočíšna výroba;
- chov šeliem, nebezpečných, exotických zvierat ;

Intervenčné kroky: Plocha: 973 m^2
Navrhovaný koeficient zastavanosti územia KZÚ = 0,40
Navrhovaný index podlažných plôch Ipp = 1,20
Navrhovaný koeficient zelene Kz = 0,35
Podlažnosť: maximálne 3 nadzemné podlažia

ÚPC – C
Prevažujúca funkcia: OV(občianska vybavenosť)sakrálneho charakteru

Východiská: územie, ktoré tvorí kostol a priľahlé súvisiace plochy sakrálneho charakteru v centrálnej časti obce;

Prípustný spôsob využitia územia – ciele:

- občianska vybavenosť sakrálneho charakteru;
- občianska vybavenosť nekomerčného charakteru, ktorá nenarúša sakrálny a pietny priestor okolia kostola;
- regulačne usmerňovať rekonštrukčný proces na jestvujúcich sakrálnych objektoch, pamätihodnostiach a objekte OV;

- rekonštrukcia a výstavba peších chodníkov, priestranstiev a spevnených plôch;
- vyhradená zeleň;

Neprípustné podmienky využitia územia:

- výrobné, priemyselné aktivity a ostatné rušivé funkcie, ktoré sú v rozpore so sakrálnym a pietnym charakterom územia;

Intervenčné kroky: Plocha: 3 200 m^2
Navrhovaný koeficient zastavanosti územia KZÚ = 0,30
Navrhovaný index podlažných plôch Ipp = 0,60
Navrhovaný koeficient zelene Kz = 0,45
Podlažnosť: maximálne 2 nadzemné podlažia

ÚPC – D
Prevažujúca funkcia: bývanie IBV (individuálna bytová výstavba)

Východiská: obytné územie – pôvodná historická časť obce;

Prípustný spôsob využitia územia – ciele:

- regulačne usmerňovať rekonštrukcie jestvujúcich objektov IBV;
- regulačne usmerňovať realizáciu novej IBV v prielukách - IBV v rozptyle;
- rekonštrukcia a výstavba miestnych komunikácii ,inžinierskych sietí, TS, peších chodníkov a priestranstiev a spevnených plôch;

Podmienečne prípustný spôsob využitia územia:

- služby a drobné prevádzky v rámci IBV;

Neprípustné podmienky využitia územia:

- výrobné, priemyselné aktivity a ostatné funkcie, ktoré sú v rozpore s obytnou funkciou;
- živočíšna výroba;
- chov šeliem, nebezpečných, exotických zvierat a dravcov, nelegálne množiarne domácich zvierat;

Intervenčné kroky: Plocha: 154 566 m^2
Navrhovaný koeficient zastavanosti územia KZÚ = 0,35
Navrhovaný index podlažných plôch Ipp = 0,70
Navrhovaný koeficient zelene Kz = 0,45
Podlažnosť: maximálne 2 nadzemné podlažia

ÚPC – D1
Prevažujúca funkcia: bývanie IBV (individuálna bytová výstavba)

Východiská: obytné územie – južná časť Z.Ú.;

Prípustný spôsob využitia územia – ciele:

- regulačne usmerňovať realizáciu novej IBV- "Silvášok";
- realizácia miestnych ciest, peších chodníkov, priestranstiev a spevnených plôch, inžinierskych sietí;
- záhrady, sady;
- trvalý trávny porast;
- v povoľovacom procese objektov na bývanie vyžadovať realizáciu protiradónovej ochrany;

- rešpektovať OP drobného vodného toku (5 m);

Podmienečne prípustný spôsob využitia územia:
- služby a drobné prevádzky v rámci IBV;
- produkčná zeleň;

Neprípustné podmienky využitia územia:
- výrobné, priemyselné aktivity a ostatné funkcie, ktoré sú v rozpore s obytnou funkciou;
- živočíšna výroba ;
- chov šeliem, nebezpečných, exotických zvierat a dravcov, nelegálne množiarne domácich zvierat;

Intervenčné kroky: Plocha: 33 697 m^2
Navrhovaný koeficient zastavanosti územia KZÚ = 0,35
Navrhovaný index podlažných plôch Ipp = 0,70
Navrhovaný koeficient zelene Kz = 0,50
Podlažnosť: maximálne 2 nadzemné podlažia

ÚPC – E
Prevažujúca funkcia: bývanie, IBV (individuálna bytová výstavba)

Východiská: obytné územie – východná časť Z.Ú.;

Prípustný spôsob využitia územia – ciele:
- regulačne usmerňovať rekonštrukcie jestvujúcich objektov IBV;
- regulačne usmerňovať realizáciu novej IBV v prielukách - IBV v rozptyle;
- realizácia miestnych ciest, peších chodníkov, priestranstiev a spevnených plôch, inžinierskych sietí;
- záhrady, vinice, sady;
- nelesná drevinová vegetácia;
- v povoľovacom procese objektov na bývanie vyžadovať realizáciu protiradónovej ochrany;

Podmienečne prípustný spôsob využitia územia:
- služby a drobné prevádzky v rámci IBV;
- produkčná zeleň;

Neprípustné podmienky využitia územia:
- výrobné, priemyselné aktivity a ostatné funkcie, ktoré sú v rozpore s obytnou funkciou;
- živočíšna výroba;
- chov šeliem, nebezpečných, exotických zvierat a dravcov, nelegálne množiarne domácich zvierat;

Intervenčné kroky: Plocha: 185 739 m^2
Navrhovaný koeficient zastavanosti územia KZÚ = 0,35
Navrhovaný index podlažných plôch Ipp = 0,70
Navrhovaný koeficient zelene Kz = 0,50
Podlažnosť: maximálne 2 nadzemné podlažia

ÚPC – E1
Prevažujúca funkcia: bývanie, IBV (individuálna bytová výstavba)

Východiská: *potenciálne rozvojové územie -východná* časť Z.Ú.;

Prípustný spôsob využitia územia – ciele:

- regulačne usmerňovať realizáciu novej IBV;
- výstavba miestnych komunikácii ,inžinierskych sietí, TS, peších chodníkov a priestranstiev a spevnených plôch;
- rešpektovať OP lesa;

Podmienečne prípustný spôsob využitia územia:

- služby a drobné prevádzky v rámci IBV;

Neprípustné podmienky využitia územia:

- výrobné, priemyselné aktivity a ostatné funkcie, ktoré sú v rozpore s obytnou funkciou;
- živočíšna výroba ;
- chov šeliem, nebezpečných, exotických zvierat a dravcov, nelegálne množiarne domácich zvierat;

Intervenčné kroky: Plocha: 15935 m^2
Navrhovaný koeficient zastavanosti územia KZÚ = 0,35
Navrhovaný index podlažných plôch Ipp = 0,70
Navrhovaný koeficient zelene Kz = 0,45
Podlažnosť: maximálne 2 nadzemné podlažia

ÚPC – E2
Prevažujúca funkcia:bývanie, IBV (individuálna bytová výstavba)

Východiská: *potenciálne rozvojové územie -východná* časť Z.Ú.;

Prípustný spôsob využitia územia – ciele:

- regulačne usmerňovať realizáciu novej IBV v ucelenej lokalite;
- rekonštrukcia a výstavba miestnych komunikácii ,inžinierskych sietí, TS, peších chodníkov a priestranstiev a spevnených plôch;
- rekonštrukcia cesty III.triedy;

Podmienečne prípustný spôsob využitia územia:

- služby a drobné prevádzky v rámci IBV;
- produkčná zeleň;

Neprípustné podmienky využitia územia:

- výrobné, priemyselné aktivity a ostatné funkcie, ktoré sú v rozpore s obytnou funkciou;
- živočíšna výroba;
- chov šeliem, nebezpečných, exotických zvierat a dravcov, nelegálne množiarne domácich zvierat;

Intervenčné kroky: Plocha: 7 906 m^2
Navrhovaný koeficient zastavanosti územia KZÚ = 0,35
Navrhovaný index podlažných plôch Ipp = 0,70
Navrhovaný koeficient zelene Kz = 0,45
Podlažnosť: maximálne 2 nadzemné podlažia

ÚPC – F
Prevažujúca funkcia: bývanie, IBV (individuálna bytová výstavba)

Východiská: jestvujúce obytné územie – východná časť Z.Ú.;

Prípustný spôsob využitia územia – ciele:

- regulačne usmerňovať rekonštrukcie jestvujúcich objektov IBV;
- regulačne usmerňovať realizáciu novej IBV v prielukách - IBV v rozptyle;
- realizácia miestnych ciest, peších chodníkov, priestranstiev a spevnených plôch, inžinierskych sietí;
- záhrady, vinice, sady;
- v povoľovacom procese objektov na bývanie vyžadovať realizáciu protiradónovej ochrany;

Podmienečne prípustný spôsob využitia územia:

- služby a drobné prevádzky v rámci IBV;
- produkčná zeleň;

Neprípustné podmienky využitia územia:

- výrobné, priemyselné aktivity a ostatné funkcie, ktoré sú v rozpore s obytnou funkciou;
- živočíšna výroba;
- chov šeliem, nebezpečných, exotických zvierat a dravcov, nelegálne množiarne domácich zvierat;

Intervenčné kroky: Plocha: 10660 m^2
Navrhovaný koeficient zastavanosti územia KZÚ = 0,40
Navrhovaný index podlažných plôch Ipp = 0,80
Navrhovaný koeficient zelene Kz = 0,40
Podlažnosť: maximálne 2 nadzemné podlažia

ÚPC – G
Prevažujúca funkcia: šport
Východiská: jestvujúci športový areál;

Prípustný spôsob využitia územia – ciele:

- šport, voľnočasové aktivity, rekreácia;
- vyhradená zeleň;
- miestna cesta;
- plochy statickej dopravy;
- technická infraštruktúra;

Podmienečne prípustný spôsob využitia územia:

- správcovské bývanie;

Neprípustné podmienky využitia územia:

- výrobné, priemyselné aktivity a ostatné funkcie, ktoré sú v rozpore s obytnou funkciou;
- živočíšna výroba;
- trvalé bývanie;

Intervenčné kroky: Plocha: 19 894 m^2
Navrhovaný koeficient zastavanosti územia KZÚ = 0,10
Navrhovaný index podlažných plôch Ipp = 0,20
Navrhovaný koeficient zelene Kz = 0,80
Podlažnosť: maximálne 2 nadzemné podlažia

ÚPC – H
Prevažujúca funkcia: bývanie, IBV (individuálna bytová výstavba)

Východiská: jestvujúce obytné územie - severná časť obce;

Prípustný spôsob využitia územia – ciele:

- regulačne usmerňovať rekonštrukčný proces na jestvujúcej IBV;
- rekonštrukcia a výstavba, inžinierskych sietí, peších chodníkov , priestranstiev a spevnených plôch, účelových a miestnych ciest;
- verejná zeleň;
- plochy statickej dopravy;
- objekty a plochy individuálnej rekreácie;
- vinohradníctvo, ovocinárstvo;

Podmienečne prípustný spôsob využitia územia:

- služby a drobné prevádzky;
- vinárstvo;

Neprípustné podmienky využitia územia:

- výrobné, priemyselné aktivity a ostatné funkcie, ktoré sú v rozpore s obytnou funkciou;
- živočíšna výroba;
- chov šeliem, nebezpečných, exotických zvierat a dravcov, nelegálne množiarne domácich zvierat;

Intervenčné kroky: Plocha: 128 067 m^2
Navrhovaný koeficient zastavanosti územia KZÚ = 0,40
Navrhovaný index podlažných plôch Ipp = 0,80
Navrhovaný koeficient zelene Kz = 0,40
Podlažnosť: maximálne 3 nadzemné podlažia

ÚPC – H1
Prevažujúca funkcia: IBV (individuálna bytová výstavba)

Východiská: potenciálne rozvojové územie - lokalita Košariská;

Prípustný spôsob využitia územia – ciele:

- regulačne usmerňovať realizáciu novej IBV- "Košariská";
- realizácia miestnych ciest, peších chodníkov, spevnených plôch, inžinierskych sietí;
- v povoľovacom procese objektov na bývanie vyžadovať realizáciu protiradónovej ochrany;

Podmienečne prípustný spôsob využitia územia:

- produkčná zeleň-sady vinice -záhrady,TTP;

Neprípustné podmienky využitia územia:

- výrobné, priemyselné aktivity a ostatné funkcie, ktoré sú v rozpore s obytnou funkciou;
- živočíšna výroba;
- chov šeliem, nebezpečných, exotických zvierat a dravcov, nelegálne množiarne domácich zvierat;
- živočíšna výroba;
- chov šeliem, nebezpečných, exotických zvierat a dravcov, množiarne domácich zvierat;

Intervenčné kroky: Plocha: 30 022 m^2
Navrhovaný koeficient zastavanosti územia KZÚ = 0,35
Navrhovaný index podlažných plôch Ipp = 0,70
Navrhovaný koeficient zelene Kz = 0,45
Podlažnosť: maximálne 2 nadzemné podlažia

ÚPC – CH
Prevažujúca funkcia: vinice

Východiská: rozsiahle plochy jestvujúcich viníc a sadov v z.ú. obce, severne od centra obce;

Prípustný spôsob využitia územia – ciele:
- produkčná zeleň ;
- nelesná drevinná vegetácia;

Podmienečne prípustný spôsob využitia územia:
- účelové ,poľné cesty;

Neprípustné podmienky využitia územia:
- výrobné, priemyselné aktivity a ostatné funkcie, ktoré sú v rozpore s funkciou bývania;
- živočíšna výroba;
- chov šeliem, nebezpečných, exotických zvierat , nelegálne množiarne domácich zvierat;

Intervenčné kroky: Plocha: 24 009 m^2
Navrhovaný koeficient zastavanosti územia KZÚ = 0,00
Navrhovaný index podlažných plôch Ipp = 0,00
Navrhovaný koeficient zelene Kz = 1,00
Podlažnosť: 0

ÚPC – I
Prevažujúca funkcia: technická vybavenosť

Východiská: areál technickej infraštruktúry, vodojem;

Prípustný spôsob využitia územia – ciele:
- technická infraštruktúra ;
- technická vybavenosť;
- vodárenské objekty a zariadenia;
- vyhradená - účelová zeleň;

Podmienečne prípustný spôsob využitia územia:
- vyhradená - účelová zeleň;
- spevnené , manipulačné plochy;

Neprípustné podmienky využitia územia:
- akékoľvek iné než prípustné funkčné využitie;

Intervenčné kroky: Plocha: 1 207 m^2
Navrhovaný koeficient zastavanosti územia KZÚ = 0,40
Navrhovaný index podlažných plôch Ipp = 0,40
Navrhovaný koeficient zelene Kz = 0,50

Podlažnosť: maximálne 1 nadzemné podlažie

ÚPC – J
Prevažujúca funkcia: vinice

Východiská: vinohrady-severovýchodný obvod obce;

Prípustný spôsob využitia územia – ciele:
- vinice ;
- sady;

Podmienečne prípustný spôsob využitia územia:
- orná pôda , TTP;

Neprípustné podmienky využitia územia:
- výroba, priemysel;
- bývanie;
- živočíšna výroba;
- chov šeliem, nebezpečných- exotických zvierat , nelegálne množiarne domácich zvierat;

Intervenčné kroky: Plocha: 50 450 m^2
Navrhovaný koeficient zastavanosti územia KZÚ = 0,00
Navrhovaný index podlažných plôch Ipp = 0,00
Navrhovaný koeficient zelene Kz = 1,00
Podlažnosť: 0

ÚPC – K
Prevažujúca funkcia: polyfunkcia – OV / bývanie-IBV

Východiská : obytné územie pozdĺž cesty II.triedy v dotyku s centrálnou časťou obce ;

Prípustný spôsob využitia územia – ciele:
- regulačne usmerňovať rekonštrukcie a dostavby jestvujúcich objektov IBV;
- bývanie s možnosťou komerčnej vybavenosti;
- občianska vybavenosť;
- rekonštrukcia a výstavba ,inžinierskych sietí, TS, peších chodníkov a priestranstiev a spevnených plôch;
- parkoviská a odstavné plochy;
- verejná zeleň;

Podmienečne prípustný spôsob využitia územia:
- služby a drobné prevádzky v súlade s bývaním;

Neprípustné podmienky využitia územia:
- živočíšna výroba;
- výrobné, priemyselné aktivity a ostatné funkcie, ktoré sú v rozpore s obytnou funkciou;
- chov šeliem, nebezpečných, exotických zvierat a dravcov, množiarne domácich zvierat;

Intervenčné kroky: Plocha: 55 812 m^2
Navrhovaný koeficient zastavanosti územia KZÚ = 0,40
Navrhovaný index podlažných plôch Ipp = 0,80

Navrhovaný koeficient zelene Kz = 0,40
Podlažnosť: maximálne 2 nadzemné podlažia

ÚPC – K1
Prevažujúca funkcia: bývanie, IBV (individuálna bytová výstavba)
Východiská: územie prevažne bez funkného využitia, čiastočne záhrady, potenciálne rozvojové územie ;
Prípustný spôsob využitia územia – ciele:

- regulačne usmerňovať realizáciu novej IBV;
- realizácia miestnych ciest, peších chodníkov, priestranstiev a spevnených plôch, inžinierskych sietí;
- záhrady, sady;
- nelesná drevinová vegetácia;
- v povoľovacom procese objektov na bývanie vyžadovať realizáciu protiradónovej ochrany;
- vyhradená zeleň, park;

Podmienečne prípustný spôsob využitia územia:

- služby a drobné prevádzky v rámci IBV;

Neprípustné podmienky využitia územia:

- výrobné, priemyselné aktivity a ostatné funkcie, ktoré sú v rozpore s obytnou funkciou;
- živočíšna výroba;
- chov šeliem, nebezpečných, exotických zvierat a dravcov, nelegálne množiarne domácich zvierat;

Intervenčné kroky: Plocha: 66 654 m^2
Navrhovaný koeficient zastavanosti územia KZÚ = 0,35
Navrhovaný index podlažných plôch Ipp = 0,70
Navrhovaný koeficient zelene Kz = 0,45
Podlažnosť: maximálne 2 nadzemné podlažia

ÚPC – L
Prevažujúca funkcia: rekreácia - šport

Východiská: jestvujúce športovo-rekreačné stredisko južne od zastavaného územia obce;

Prípustný spôsob využitia územia – ciele:

- rekreácia;
- šport;
- hasičská zbrojnica;
- objekty technickej infraštruktúry potrebné pre zabezpečenie športovo-rekreačného areálu;
- rekreačná zeleň;
- vyhradená zeleň;
- rešpektovať OP(ochranné pásmo) cesty II. triedy, OP elektrického vedenia, OP vodného toku;
- plochy statickej dopravy;

Podmienečne prípustný spôsob využitia územia:

- správcovské bývanie;
- občianska vybavenosť;
- technická vybavenosť;

Neprípustné podmienky využitia územia:

- funkcie, ktoré sú v rozpore so športovo - rekreačným využitím územia;

Intervenčné kroky: Plocha: 9 372 m^2
Navrhovaný koeficient zastavanosti územia KZÚ = 0,30
Navrhovaný index podlažných plôch Ipp = 0,60
Navrhovaný koeficient zelene Kz = 0,55
Podlažnosť: maximálne 2 nadzemné podlažia

ÚPC – M
Prevažujúca funkcia: pohrebisko /vyhradená zeleň/

Východiská: jestvujúce obecné pohrebisko v zastavanom území obce;

Prípustný spôsob využitia územia – ciele:

- obecné pohrebisko;
- dom smútku, kaplnka;
- urnový háj, kolumbárium;
- vyhradená zeleň;
- realizácia nových peších chodníkov;
- regulačne usmerňovať rekonštrukčný proces a výstavbu objektov obecného pohrebiska;
- rešpektovať OP pohrebiska 10 m;

Neprípustné podmienky využitia územia:

- akékoľvek iné než prípustné spôsoby využitia;

Intervenčné kroky: Plocha: 13 912 m^2
Navrhovaný koeficient zastavanosti územia KZÚ = 0,05
Navrhovaný index podlažných plôch Ipp = 0,05
Navrhovaný koeficient zelene Kz = 0,80
Podlažnosť: maximálne 1 nadzemné podlažie

ÚPC – M1
Prevažujúca funkcia: pohrebisko /vyhradená zeleň – cintorín/

Východiská: navrhované obecné pohrebisko severne od zastavaného územia obce;

Prípustný spôsob využitia územia – ciele:

- obecné pohrebisko;
- dom smútku, kaplnka;
- urnový háj, kolumbárium;
- vyhradená zeleň;
- pešie chodníky a priestranstvá;
- plochy statickej automobilovej dopravy;
- rešpektovať OP pohrebiska 10 m;

Neprípustné podmienky využitia územia:

- akékoľvek iné než prípustné podmienky využitia;

Intervenčné kroky: Plocha: 9 982 m^2
Navrhovaný koeficient zastavanosti územia KZÚ = 0,05
Navrhovaný index podlažných plôch Ipp = 0,05

Navrhovaný koeficient zelene Kz = 0,80
Podlažnosť: maximálne 1 nadzemné podlažie

ÚPC – N
Prevažujúca funkcia: bývanie, IBV (individuálna bytová výstavba)

Východiská: jestvujúca IBV na severnom obvode obce;

Prípustný spôsob využitia územia – ciele:

- usmerňovať rekonštrukcie jestvujúcich objektov IBV;
- regulačne usmerňovať realizáciu novej IBV v prielukách - IBV v rozptyle;
- rekonštrukcia a výstavba miestnych komunikácii ,inžinierskych sietí, TS, peších chodníkov a priestranstiev ;
- v povoľovacom procese objektov na bývanie vyžadovať realizáciu protiradónovej ochrany;

Podmienečne prípustný spôsob využitia územia:

- služby a drobné prevádzky v rámci IBV;
- vinárstvo ,ovocinárstvo;

Neprípustné podmienky využitia územia:

- výrobné, priemyselné aktivity a ostatné funkcie, ktoré sú v rozpore s obytnou funkciou;
- živočíšna výroba;
- chov šeliem, nebezpečných, exotických zvierat a dravcov, nelegálne množiarne domácich zvierat;

Intervenčné kroky: Plocha: 20 170 m^2
Navrhovaný koeficient zastavanosti územia KZÚ = 0,40
Navrhovaný index podlažných plôch Ipp = 0,80
Navrhovaný koeficient zelene Kz = 0,40
Podlažnosť: maximálne 2 nadzemné podlažia

ÚPC – O
Prevažujúca funkcia:bývanie, IBV (individuálna bytová výstavba)

Východiská: jestvujúca obytná zástavba v lokalite Futrinka, západná časť Z.Ú.;
Prípustný spôsob využitia územia – ciele:

- usmerňovať rekonštrukcie jestvujúcich objektov IBV;
- regulačne usmerňovať realizáciu novej IBV v prielukách - IBV v rozptyle;
- rekonštrukcia a výstavba miestnych komunikácii ,inžinierskych sietí, TS, peších chodníkov a priestranstiev ;
- v povoľovacom procese objektov na bývanie vyžadovať realizáciu protiradónovej ochrany;
- sady, záhrady;

Podmienečne prípustný spôsob využitia územia:

- služby a drobné prevádzky v rámci IBV;
- vinárstvo ,ovocinárstvo;

Neprípustné podmienky využitia územia:

- výrobné, priemyselné aktivity a ostatné funkcie, ktoré sú v rozpore s obytnou funkciou;
- živočíšna výroba;

- chov šeliem, nebezpečných, exotických zvierat a dravcov, nelegálne množiarne domácich zvierat;

Intervenčné kroky: Plocha: 94 777 m^2
Navrhovaný koeficient zastavanosti územia KZÚ = 0,35
Navrhovaný index podlažných plôch Ipp = 0,70
Navrhovaný koeficient zelene Kz = 0,45
Podlažnosť: maximálne 2 nadzemné podlažia

ÚPC – O1
Prevažujúca funkcia:bývanie, IBV (individuálna bytová výstavba)

Východiská: potenciálne rozvojové územie na severozápadnom obvode obce;

Prípustný spôsob využitia územia – ciele:

- regulačne usmerňovať realizáciu novej IBV;
- realizácia miestnych ciest, peších chodníkov, priestranstiev ,spevnených plôch, inžinierskych sietí;
- záhrady, sady;
- nelesná drevinová vegetácia;
- v povoľovacom procese objektov na bývanie vyžadovať realizáciu protiradónovej ochrany;
- územie archeologického potenciálu;

Podmienečne prípustný spôsob využitia územia:

- služby a drobné prevádzky v rámci IBV;
- produkčná zeleň;

Neprípustné podmienky využitia územia:

- výrobné, priemyselné aktivity a ostatné funkcie, ktoré sú v rozpore s obytnou funkciou;
- živočíšna výroba ;
- chov šeliem, nebezpečných, exotických zvierat a dravcov, nelegálne množiarne domácich zvierat;

Intervenčné kroky: Plocha: 30284 m^2
Navrhovaný koeficient zastavanosti územia KZÚ = 0,35
Navrhovaný index podlažných plôch Ipp = 0,70
Navrhovaný koeficient zelene Kz = 0,50
Podlažnosť: maximálne 2 nadzemné podlažia

ÚPC – P
Prevažujúca funkcia: technická vybavenosť

Východiská: areál technickej vybavenosti na juho-východnom obvode obce;

Prípustný spôsob využitia územia – ciele:

- technická infraštruktúra;
- čistiareň odpadových vôd;
- trafostanica;
- rešpektovať OP drobných vodných tokov (5 m);

Podmienečne prípustný spôsob využitia územia:

- výroba, sklady;

Neprípustné podmienky využitia územia:

- bývanie;
- rekreácia;

Intervenčné kroky: Plocha: 1 359 m^2
Navrhovaný koeficient zastavanosti územia KZÚ = 0,40
Navrhovaný index podlažných plôch Ipp = 0,40
Navrhovaný koeficient zelene Kz = 0,20
Podlažnosť: 1 nadzemné podlažie

ÚPC – P1
Prevažujúca funkcia: technická vybavenosť

Východiská: areál technickej vybavenosti na juho-východnom obvode obce;

Prípustný spôsob využitia územia – ciele:

- zberný dvor;
- technická infraštruktúra;
- technologické telekomunikačné zariadenie;
- rešpektovať OP ČOV a OP drobných vodných tokov (5 m);
- kompostáreň;

Podmienečne prípustný spôsob využitia územia:

- areál komunálnej techniky;

Neprípustné podmienky využitia územia:

- bývanie;
- rekreácia;

Intervenčné kroky: Plocha: 2 779 m^2
Navrhovaný koeficient zastavanosti územia KZÚ = 0,40
Navrhovaný index podlažných plôch Ipp = 0,40
Navrhovaný koeficient zelene Kz = 0,20
Podlažnosť: 1 nadzemné podlažie

ÚPC – Q
Prevažujúca funkcia: poľnohospodárska výroba

Východiská: jestvujúci poľnohospodársky areál severo - západne od zastavaného územia obce, lokalita "Galícia";

Prípustný spôsob využitia územia – ciele:

- regulačne usmerňovať kompletizáciu poľnohospodárskeho, výrobného a spracovateľského areálu;
- poľnohospodárska výroba;
- živočíšna výroba s max. výrobno- chovateľskou kapacitou do 915 VDJ;
- bitúnok;
- skladové hospodárstvo;
- výroba a podnikanie;
- technická vybavenosť;
- komerčná občianska vybavenosť;
- agroturistika;
- farma;

– ochranná zeleň;

Podmienečne prípustný spôsob využitia územia:

– správcovské bývanie;

Neprípustné podmienky využitia územia:

– rekreácia;
– trvalé bývanie;
– živočíšna výroba s výrobno - chovateľskou kapacitou väčšou ako 915 VDJ;

Intervenčné kroky: Plocha: 125 169 m^2
Navrhovaný koeficient zastavanosti územia poľnohospodárskej výroby KZÚ = 0,25
Navrhovaný index podlažných plôch poľnohospodárskej výroby Ipp = 0,50
Navrhovaný koeficient zelene Kz = 0,50
Maximálna výška budov: 15m

Navrhovaný koeficient zastavanosti územia komerčnej obč. vybavenosti KZÚ = 0,35
Navrhovaný index podlažných plôch poľnohospodárskej výroby Ipp = 0,70
Navrhovaný koeficient zelene Kz = 0,50
Maximálna výška budov: 15m

ÚPC – R
Prevažujúca funkcia: rekreácia (vinohradnícka / chatová oblasť)

Východiská: jestvujúca vinohradnícka-chatová oblasť západne od z.ú.obce;

Prípustný spôsob využitia územia – ciele:

– rekonštrukcia a výstavba miestnych a účelových ciest, inžinierskych sietí, peších chodníkov ;
– regulačne usmerňovať rekonštrukčný proces na jestvujúcich vinohradnícko - ovocinárskych objektoch;
– vinohradnícke, ovocinárske objekty a objekty individuálnej rekreácie;
– sady, záhrady, vinice;
– rešpektovať OP- PP Kamenický sprašový profil (60 m);
– vinohradníctvo,ovocinárstvo,včelárstvo;

Podmienečne prípustný spôsob využitia územia:

– rekreačné bývanie;

Neprípustné podmienky využitia územia:

– výrobné, priemyselné aktivity a ostatné funkcie, ktoré sú v rozpore s poľnohospodárskym – vinohradnícko - ovocinárskym a rekreačným využitím územia;

Intervenčné kroky: Plocha: 98 541 m^2
Navrhovaný koeficient zastavanosti územia KZÚ = 0,15
Navrhovaný index podlažných plôch Ipp = 0,30
Navrhovaný koeficient zelene Kz = 0,70

Podlažnosť: maximálne 2 nadzemné podlažia

ÚPC – S
Prevažujúca funkcia: rekreácia

Východiská: jestvujúca vinohradnícka-chatová oblasť „Nové vinohrady“ východne od z.ú. obce;

Prípustný spôsob využitia územia – ciele:

- rekonštrukcia a výstavba miestnych a účelových ciest, inžinierskych sietí, peších chodníkov ;
- regulačne usmerňovať rekonštrukčný proces na jestvujúcich vinohradnícko - ovocinárskych objektoch;
- vinohradnícke, ovocinárske objekty a objekty individuálnej rekreácie do 80 m^2;
- sady, záhrady, vinice;
- rešpektovať OP lesa (50 m), OP NPR Burdov;
- rešpektovať OP železničnej trate (60 m);
- vinohradníctvo, ovocinárstvo, včelárstvo;

Podmienečne prípustný spôsob využitia územia:

- rekreačné bývanie;

Neprípustné podmienky využitia územia:

- výrobné, priemyselné aktivity a ostatné funkcie, ktoré sú v rozpore s poľnohospodárskym – vinohradnícko - ovocinárskym a rekreačným využitím územia;

Intervenčné kroky: Plocha: 88 728 m^2
Navrhovaný koeficient zastavanosti územia KZÚ = 0,15
Navrhovaný index podlažných plôch Ipp = 0,30
Navrhovaný koeficient zelene Kz = 0,70
Podlažnosť: maximálne 2 nadzemné podlažia

ÚPC – T
Prevažujúca funkcia: bývanie

Východiská: bývanie na samote medzi železnicou a lesom cca1,4km východne od zastavaného územia obce ;

Prípustný spôsob využitia územia – ciele:

- bývanie, IBV;
- nelesná drevinová vegetácia;
- cesty, chodníky a pešie priestranstvá;
- rešpektovať OP lesa (50 m), OP NPR Burdov;
- rešpektovať OP železničnej trate (60 m);

Podmienečne prípustný spôsob využitia územia:

- služby a drobná prevádzka;
- produkčná zeleň;

Neprípustné podmienky využitia územia:

- rekreácia;
- priemyselná výroba;

Intervenčné kroky: Plocha: 8 676 m^2
Navrhovaný koeficient zastavanosti územia KZÚ = 0,05
Navrhovaný index podlažných plôch Ipp = 0,1
Navrhovaný koeficient zelene Kz = 0,55
Podlažnosť: maximálne 2 nadzemné podlažia

ÚPC – U
Prevažujúca funkcia: občianska vybavenosť

Východiská: areál sociálnych služieb Kováčov na východnom obvode katastrálneho územia;

Prípustný spôsob využitia územia – ciele:
- občianska vybavenosť;
- rekonštrukcia a výstavba miestnych a účelových ciest ,inžinierskych sietí, peších chodníkov a priestranstiev a spevnených plôch;
- vyhradená zeleň;

Podmienečne prípustný spôsob využitia územia:
- správcovské bývanie;
  technická vybavenosť;

Neprípustné podmienky využitia územia:
- priemyselné aktivity a ostatné funkcie, ktoré sú v rozpore s areálom OV ;

Intervenčné kroky: Plocha: 31 668 m^2
Navrhovaný koeficient zastavanosti územia KZÚ = 0,15
Navrhovaný index podlažných plôch Ipp = 0,45
Navrhovaný koeficient zelene Kz = 0,50
Podlažnosť: maximálne 3 nadzemné podlažia

ÚPC – V
Prevažujúca funkcia: rekreácia (chatová oblasť)

Východiská : jestvujúca chatová oblasť severovýchodne od Z.Ú.obce;

Prípustný spôsob využitia územia – ciele:
- rekreácia ,rekreačné bývanie, objekty individuálnej rekreácie;
- rekonštrukcia a výstavba miestnych komunikácii ,inžinierskych sietí, peších chodníkov a priestranstiev a spevnených plôch;
- sady , záhrady, vinice;

Podmienečne prípustný spôsob využitia územia:
- vinohradnícke,ovocinárske služby;

Neprípustné podmienky využitia územia:
- priemyselné aktivity a ostatné funkcie, ktoré sú v rozpore s poľnohospodárskym - vinohradnícko- ovocinárskym a rekreačným využitím územia ;
- trvalé bývanie;

Intervenčné kroky: Plocha: 6 272 m^2
Navrhovaný koeficient zastavanosti územia KZÚ = 0,15
Navrhovaný index podlažných plôch Ipp = 0,30

Navrhovaný koeficient zelene Kz = 0,70
Podlažnosť: maximálne 2 nadzemné podlažia

ÚPC – W
Prevažujúca funkcia: vinice

Východiská: jestvujúca vinohradnícka lokalita „Pusté vinice“;

Prípustný spôsob využitia územia – ciele:

- rekonštrukcia a výstavba účelových ciest,inžinierskych sietí, peších chodníkov;
- sady , vinice;
- včelárstvo;

Podmienečne prípustný spôsob využitia územia:

- poľnohospodárska výroba;
- objekty individuálnej rekreácie do 25m^2;

Neprípustné podmienky využitia územia:

- priemyselné aktivity a ostatné funkcie, ktoré sú v rozpore s poľnohospodárskym - vinohradnícko- ovocinárskym a rekreačným využitím územia ;

Intervenčné kroky: Plocha: 501 110 m^2
Navrhovaný koeficient zastavanosti územia KZÚ = 0,10
Navrhovaný index podlažných plôch Ipp = 0,20
Navrhovaný koeficient zelene Kz = 0,85
Podlažnosť: maximálne 2 nadzemné podlažia

ÚPC – X
Prevažujúca funkcia: technická vybavenosť

Východiská: jestvujúci areál SVP š.p.;

Prípustný spôsob využitia územia – ciele:

- regulačne usmerňovať výstavbu objektov technickej vybavenosti;
- regulačne usmerňovať rekonštrukčný proces na objektoch SVP š.p.;
- rekonštrukcia a výstavba inžinierskych sietí, peších chodníkov, priestranstiev, spevnených plôch a účelových komunikácii;
- vyhradená zeleň;
- trafostanice
- plochy statickej dopravy;
- rešpektovať OP vodohospodársky významného vodného toku;
- rešpektovať OP železničnej trate (60 m);

Podmienečne prípustný spôsob využitia územia:

- správcovské bývanie v rámci areálu SVP š.p.;

Neprípustné podmienky využitia územia:

- IBV, HBV;
- živočíšna výroba;

Intervenčné kroky: Plocha: 13 412 m^2
Navrhovaný koeficient zastavanosti územia KZÚ = 0,25

Navrhovaný index podlažných plôch Ipp = 0,50
Navrhovaný koeficient zelene Kz = 0,55
Podlažnosť: maximálne 2 nadzemné podlažia

ÚPC – Y
Prevažujúca funkcia: rekreácia (chatová oblasť)

Východiská: jestvujúca chatová oblať medzi Dunajom,Hronom a železničnou traťou;

Prípustný spôsob využitia územia – ciele:

- rekreačné bývanie- objekty individuálnej rekreácie do 50m^2;
- šport,rekreácia;
- vinohradníctvo , ovocinárstvo;
- rekonštrukcia a výstavba miestnych a účelových ciest ,inžinierskych sietí;
- rešpektovať OP železničnej trate (60 m);

Podmienečne prípustný spôsob využitia územia:

- sady, záhrady, vinice;

Neprípustné podmienky využitia územia:

- priemyselné, výrobné aktivity a ostatné funkcie, ktoré sú v rozpore s vinohradnícko- ovocinárskym a rekreačným využitím územia ;

Intervenčné kroky: Plocha: 22 349 m^2
Navrhovaný koeficient zastavanosti územia KZÚ = 0,20
Navrhovaný index podlažných plôch Ipp = 0,40
Navrhovaný koeficient zelene Kz = 0,70
Podlažnosť: maximálne 2 nadzemné podlažia

ÚPC – ÚZEMIE LESNEJ KRAJINY
Východiská:
V katastrálnom území Kamenica nad Hronom sú zastúpené všetky kategórie lesov:

- **ochranné lesy** (lesy na mimoriadne nepriaznivých stanovištiach, s prevažujúcou funkciou ochrany pôdy a pod.),
- **lesy osobitného určenia** (lesy v ochranných pásmach vodných zdrojov, lesy so zdravotno-rekreačnou funkciou, prímestské lesy so zdravotno-rekreačnou funkciou a pod.),
- **hospodárske lesy** (lesy, ktorých účelom je produkcia dreva a ostatných lesných produktov pri súčasnom zabezpečovaní mimoprodukčných funkcií lesa. Hospodárskymi lesmi sú aj energetické porasty a lesné plantáže).

Lesné poemky zaberajú spolu výmeru 556,91 hektárov, čo tvorí takmer 30 % z celkovej výmery katastrálneho územia.
Katastrálne územie Kamenica nad Hronom spadá pod lesný celok Štúrovo, LHC (lesný hospodársky celok) Štúrovo a do lesných oblastí:

- 02 Podunajská nížina: - lesná podoblasť Podunajská pahorkatina (bez nív)
  - lesná podoblasť Sústava nív podunajskej pahorkatiny
- 03 Burda: - lesná podoblasť Burda

(Príloha č.7 k vyhláške č. 453/2006 Z.z.).
V celom území platí 1., 2., 3., 4. aj 5. (v lokalite Burdov) stupeň ochrany prírody.

Obhospodarovateľom lesov v záujmovom území sú LESY SR, š.p. OZ Podunajsko.
Druhové zloženie lesov môžeme charakterizovať ako bohaté, úplne zodpovedajúce prirodzenému druhovému zloženiu takýchto typov lesných spoločenstiev.

V rámci ÚPN obce sa nepredpokladá zmena funkčného využitia daných lesných pozemkov, naopak je žiadúce chrániť ich ako významné prvky územného systému ekologickej stability a zachovať a nenarúšať ich ochranné pásma v rámci možnej výstavby.

Prípustný spôsob využitia územia – ciele:
1.Hospodárske lesy:
- Lesná - hospodárska činnosť v súlade s platnými právnymi predpismi na území hospodárskych lesov;
- plnenie funkcie lesa;
- obhospodarovanie lesa v súlade s programom starostlivosti oň /LHP/.

Podmienečne prípustné funkcie:
- lesné sklady a manipulačné priestory;
- lesné , pešie komunikácie a zjazdné chodníky, cyklistické chodníky a pod.;
- zariadenia a vedenia verejnej technicko - infraštrukturálnej obsluhy územia - (vodohospodárske, energetické, telekomunikačné a spojovacie vedenia a zariadenia).

Neprípustné podmienky využitia územia:
- výstavba chát, rekreačných objektov, rodinných domov, bytových domov;
- umiestnenie priemyselných a poľnohospodárskych objektov;
- všetky činnosti meniace prirodzený stav vodných tokov;
- pestovanie cudzokrajných druhov rastlín;
- chov cudzokrajných druhov živočíchov;
- používanie chemických látok a skladovanie agrochemikálii;
- vjazd a státie motorových vozidiel mimo plôch na to určených;
- činnosti, ktoré sú v rozpore s platným zákonom o lesoch;
- vynášanie akéhokoľvek odpadu do územia lesa;
- porušovanie lesohospodárskeho plánu - nesystematický výrub drevín;
- zmene druhovej skladby porastov, výsadbou nepôvodných druhov drevín;
- vykonávanie ekologicky nevhodných obnovných postupov, intenzívnou ťažbou dreva, znižovaním rubnej doby porastov.

Regulatívy pre územné vymedzenie , určenie podmienok umiestnenia reklamných staveb a obmedzenie vizuálneho smogu na území obce Kamenica nad Hronom:

Prípustné reklamné stavby:
1. Citylighty o rozmeroch 2400 x 1200 mm;
2. Vývesné štíty na objektoch s plochou do 1 m^2;
a) umiestniť v maximálnej výške do úrovne kordónovej rímsy prízemia a v minimálnej výške 2200 mm nad úrovňou terénu ak sú umiestnené kolmo na fasádu objektu.
b) propagovať iba prevádzky umiestnené v danom objekte
c) pre viacero prevádzok sídliacich v objekte je prípustné umiestniť iba jeden spoločný vývesný štít
d) reklamnú stavbu z hľadiska veľkosti, tvaru, materiálového riešiť v primeranej výtvarnej a dizajnovej kvalite

Neprípustné reklamné stavby:
1. Billboardy
2. Bigboardy
5. PVC plachty a tabule na oplotení, zábradliach a fasádach budov; /mimo plôch vymedzených na území nákupných centier a výrobných areálov/;
6. Veľkoplošné obrazovky /mimo plôch vymedzených na území nákupných centier a výrobných areálov/;

7. Totemy /mimo plôch vymedzených na území nákupných centier dopravnej vybavenosti a výrobných areálov/;
8. reklamné kubusy, trojhrany, štvorhrany /mimo plôch vymedzených na území nákupných centier a výrobných areálov/;
9. „Reklamné pilóny“ vo verejných priestoroch /mimo plôch vymedzených na území nákupných centier a výrobných areálov/;

C2 Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia

Rozvoj občianskej vybavenosti

Občiansku vybavenosť v obci charakterizujú zariadenia v oblasti obchodu, administratívy, kultúry, športové a sociálne zariadenia. Vybavenosť obce službami závisí od ľudských zdrojov, tradícií, podmienok , potrieb príslušného obecného spoločenstva a špecifických daností okolitého mikropriestoru.

Občianska vybavenosť:

- Predajňa potravinárskeho tovaru
- Pohostinské odbytové stredisko
- Predajňa nepotravinárskeho tovaru
- Zariadenie pre údržbu a opravu motorových vozidiel
- Obecné futbalové ihrisko, multifunkčné ihrisko
- Knižnica
- Pošta
- Materská škola
- Kultúrny dom

Obec Kamenica nad Hronom patrí do skupiny obcí s nedostatočnou mierou komplexnosti občianskej vybavenosti. Z hľadiska budúceho populačného vývoja je potrebné riešiť optimálnu štruktúru kompletovania základnej a vyššej občianskej vybavenosti podľa urbanistických štandardov, aby zodpovedala stanovenej funkčnosti sídla, výhľadovému počtu obyvateľov a aj sledovanému rozvoju obce a katastra k návrhovému obdobiu.
Návrhom vybavenosti zabezpečiť podmienky pre komfortný život obyvateľov obce, bez vynútenej potreby dochádzania za potrebnou základnou občianskou vybavenosťou do okolitých sídiel. V súčasnosti absentujúce služby v obci využívajú obyvatelia v priľahlom Štúrove. Poskytovanie služieb pre obyvateľov zostáva v polohe súkromného podnikania.

Ťažisko občianskej vybavenosti maloobchodnej siete a služieb umiestniť v centrálnom priestore obce - primárnom a sekundárnom referenčnom uzle formou dokompletovania, resp. prevádzkového skvalitnenia súčasného vybavenia. Tu realizovať objekty občianskej vybavenosti obce – malé obchodíky, služby, stravovacie a ubytovacie zariadenia, občerstvenie a pod.

Ďalšiu občiansku vybavenosť obce riešiť s využitím vhodných objektov a priestorov v rámci súčasnej sekundárnej kompozičnej osi, ktorou je uličný priestor a zástavba okolo cesty III. triedy III/1515. Následne v priestore prípadného sekundárneho referenčného uzla.
Riešiť optimálnu štruktúru kompletovania základnej a vyššej občianskej vybavenosti podľa urbanistických štandardov, aby zodpovedala stanovenej funkčnosti sídla, výhľadovému počtu obyvateľov a aj sledovanému rozvoju obce a katastra k návrhovému obdobiu.
Súčasná maloobchodná sieť nie je dostatočne rozvinutá, hlavne v oblasti predaja nepotravinových tovarov. Zvýšenie počtu obyvateľov a predpokladaná návštevnosť obce hlavne v turistickej sezóne môžu priniesť nároky na zväčšenie plôch maloobchodných

zariadení. Pokrytie súčasných a výhľadových potrieb bude realizované na báze súkromného podnikania v samostatných objektoch, prevažne vlastných rodinných domoch.

Školstvo a výchova
Predškolské zariadenia
Obec je zriaďovateľom Materskej školy Kamenica nad Hronom. Škola ma jednu triedu s vyučovacím jazykom slovenským a jednu triedu s vyučovacím jazykom maďarským . Materská škola s celodennou výchovnou starostlivosťou je umiestnená v rámci samostatného areálu v ÚPC-A s dostatočným priestorovým rozvojovým potenciálom.
V obci sa základná škola nenachádza. Školopovinné deti navštevujú základné školy v okolitých obciach a v Štúrove (napr. Základná škola Endre Adyho s vyučovacím jazykom maďarským).

Kultúra a osveta
Zariadenia kultúry:
Zariadenia kultúry slúžia na pravidelné usporadúvanie už tradičných kultúrnych a spoločenských podujatí, ktoré prispievajú k rozvoju spoločenského a kultúrneho života občanov obce. Pre ďalšie návrhové obdobie bude cieľom vytvárať podmienky pre aktivizáciu spoločenského života občanov rôznych vekových kategórií a záujmových skupín v obci, podmienky pre obnovu a rozvíjania ľudových tradícií s ich prezentáciou.
K tomu je potrebné zabezpečiť prevádzkové skvalitnenie jestvujúcich a tvorbu nových zariadení pre kultúrno-spoločenskú činnosť, podmienok pre rozvoj rôznych aktivít a atraktívnych programov. V riešení ÚPN budú určené konkrétne regulatívy na revitalizáciu, zachovanie, obnovu a sprístupnenie ďalších kultúrno-historických objektov v obci.
Pri vychádzaní z historických faktov je pre obec vhodné vybudovanie Múzea lokálnej kultúry, zachytávajúceho bohatstvo archeologických nálezísk, historického obrazu obce a technických pamiatok a pod.
V neposlednom rade vytvorenie náučno-vzdelávacieho centra o unikátnych a jedinečných biotopoch, chránených územiach európskeho charakteru, ako sú územia európskeho významu: Burdov, Dunaj, Dolný tok Hrona, ktoré sú súčasťou bohatstva obce Kamenica nad Hronom
Návrh ÚPN vytvára predpoklady na revitalizáciu, zachovanie, obnovu a sprístupnenie kultúrno-historických objektov v obci .

Šport a telesná výchova
V zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov obec vykonáva okrem iného výstavbu, údržbu a správu športových zariadení, utvára a chráni zdravé podmienky a zdravý spôsob života, podmienky pre telesnú kultúru a šport. Obec podľa § 64 zákona NR SR č. 440/2015 Z. z. o športe vypracúva koncepciu rozvoja športu podla vlastných podmienok, podporuje výstavbu, modernizáciu, rekonštrukciu a prevádzkovanie športovej infraštruktúry v spolupráci so športovými organizáciami.
Rozvoj ďalších telovýchovných a športových zariadení sa navrhuje smerovať k príprave územia pre viacúčelové komplexné zariadenie na úrovni vyššej vybavenosti, ako viacúčelové zariadenie pre športové i kultúrno-rekreačné zariadenia. Rozvoj športovo-rekreačného vybavenia v obci je viazaný aj na rast funkcie bývania a program regionálnej turistiky s vhodnými atraktívnymi aktivitami pre dané prostredie - budovanie a údržba turistických chodníkoví, cykloturistických trás nadväzujúcich na regionálne cyklotrasy.

Športové zariadenia v centre obce sú v dobrom stave s kvalitným prevádzkovým vybavením. Miestne futbalové ihrisko sa nachádza v juhovýchodnej časti zastavaného územia obce .
Na futbalovom ihrisku je zriadený objekt so šatňami a sociálnymi zariadeniami. V návrhu ÚPN sú vytvorené predpoklady rozšírenia jestvujúceho športového areálu.
V obci v lokalite ÚPC-L sa nachádza novovybudované multifunkčné ihrisko s určeným prevádzkovým poriadkom. Ďalšie detské ihrisko sa nachádza v areáli materskej školy.

Ďalší rozvoj športovo-rekreačného vybavenia v obci bude viazaný aj na rast funkcie bývania a program regionálnej turistiky s vhodnými atraktívnymi aktivitami pre dané prostredie.

Zdravotníctvo

V obci sa v súčasnosti zdravotné stredisko nenachádza

Z hľadiska poskytovania zdravotných služieb navštevujú občania lekárske ambulancie v meste Štúrovo. Pre špecializovanú zdravotnú starostlivosť je občanom k dispozícii Fakultná nemocnica s poliklinikou v Nových Zámkoch.

Cieľom riešenia ÚPN je vytvoriť podmienky pre zabezpečenie kvalitného komplexného poskytovania primárnej zdravotnej starostlivosti v dobrých prevádzkových podmienkach pre všetky skupiny obyvateľov. Taktiež vytvoriť územnotechnické predpoklady pre lokalizáciu vlastného centrálneho zdravotníckeho zariadenia s lekárňou, ambulanciou všeobecného, detského a zubného lekára so zázemím.

Vo sfére základnej zdravotníckej starostlivosti sa hľadajú nové prístupy optimálnejšieho zabezpečenia služieb ošetrujúceho lekára a zdravotníckych zariadení, uvažuje sa i o možnosti zriadenia súkromných ordinácií, resp. rodinných lekárov. Vytvorenie kvalitnejšej zdravotníckej starostlivosti je podmienené zvýšením úrovne a kapacity zdravotníckych zariadení, všetkých druhov zdravotníckych služieb, kvality a úrovne zdravotníckej techniky a personálneho obsadenia obslužných činností.

Sociálna starostlivosť

Sociálne služby sa poskytujú v zariadeniach sociálnych služieb, ktorých zriaďovateľmi je obec, fyzické a právnické osoby, a ostatné orgány miestnej štátnej správy a samosprávy. Tie poskytujú sociálne služby v zmysle zákona NR SR č. 448/2008 o sociálnych službách z. z. v znení neskorších predpisov.

V návrhovom období sa počíta so zriadením zariadenia sociálnej starostlivosti – Domu sociálnych služieb. Kapacitne menšie zariadenia sú z hľadiska prevádzky, ale najmä pohody užívateľov optimálnejšie.

§ V oblasti centra resp. v disponibilných plochách riešiť príslušné služby sociálnej starostlivosti, hlavne pre vekovú skupinu generačne starších seniorov, ktorí sú odkázaní na starostlivosť.

§ Vytvoriť územno-technické predpoklady pre lokalizáciu komplexného seniorského centra s malometrážnym bývaním, spoločenskou časťou so stravovaním, lekárskou a opatrovateľskou starostlivosťou, športovou časťou a regeneráciou, s tým, že tieto služby by boli aj pre ďalších dôchodcov obce - denné stravovanie dôchodcov, donáška stravy do bytov, pranie, regenerácia a pod.

V k.ú. Kamenica nad Hronom sa v lokalite Kováčov nachádza ústav sociálnej starostlivosti „Dunaj“ .Ide o špecializované zariadenie regionálneho typu . Časť areálu leží v záujmovom území obce Chľaba.

Komerčná vybavenosť
Maloobchodná sieť a služby

V ÚPN je riešené skvalitnenie súčasného obchodného vybavenia obce a program jeho kompletovania podľa urbanistických štandardov na požadovanú veľkostnú úroveň.

Na rozvoj služieb, ktorý je podmienený najmä dopytom, bude mať vplyv spoločenský tlak obyvateľov a vývoj rastu obyvateľstva a jeho demografickej štruktúry. Výrazným rozvojovým stimulom bude sledovaný koncepčný cieľ vytvoriť ponuku kvalitnej vybavenosti v rámci centra obce.

Verejné stravovanie
V ÚPN je riešené skvalitnenie súčasného stravovacieho vybavenia obce a program jeho kompletovania podľa urbanistických štandardov na veľkostnú úroveň a plánovaný rozvoj sídla.
Vzhľadom na rekreačný potenciál obce a jej atraktívnu polohu je stav stravovacích zariadení v súčasnosti nepostačujúci.
Predovšetkým v oblasti primárneho referenčného uzla návrh vytvára predpoklady realizácie ďalších reštauračných a gastronomických zariadení.

Verejná správa a administratíva
Je zastúpená nasledovnými inštitúciami:
Obecný úrad
Budova obecného úradu sa nachádza v centre obce. Objekt je vo vyhovujúcom stave. Pozemok má dostatočný priestorový a polohový potenciál.
Pre potreby centrálnej administratívy , pošty a kultúrnospoločenské podujatia v parku je potrebné lokalizovať potrebné plochy statickej dopravy.

Farský úrad.
V centrálnej časti obce sa nachádza rímsko – katolícky farský úrad v blízkosti kostola.

V severo - západnej časti sídla je lokalizovaný cintorín s domom smútku a kaplnkou. Návrh vytvoril predpoklady rozšírenia pohrebiska a zabezpečil potrebné parkovacie plochy v ÚPC-M1 .

C3 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia

DOPRAVA

Z hľadiska širších dopravných vzťahov leží obec Kamenica nad Hronom len 4 km severne od najbližšieho mesta Štúrovo. Najvýznamnejšou dopravnou tepnou obce je cesta II. triedy II/564, ktorá tvorí spojnicu miest Štúrovo, Levice a Tlmače a prechádza severo–južne zastavaným územím obce.

Podľa posledného platného ÚPN-R NSK nie je v riešenom katastrálnom území plánovaný žiaden cestný rozvojový zámer.

Cestná doprava

Hlavnú dopravnú kostru obce tvorí cesta II. triedy II/564 ako spojnica miest Štúrovo – Salka – Levice - Tlmače. Po ceste II. triedy a cestách III. triedy je prevádzkovaná autobusová doprava. Pre obec majú dopravný význam aj cesta III. triedy III/1514 prepájajúca obec Kamenica nad Hronom s obcou Malá nad Hronom a cesta III/1515 smerujúca z centra obce na Kováčov a cez katastrálne územie Chľaba na hranice s Maďarkou republikou. Cesty II. a III. triedy sú v správe VÚC Nitrianskeho samosprávneho kraja.
Cesty nachádzajúce sa v katastrálnom území Kamenica nad Hronom:
- ***cesta II. triedy II/564***
  - v zastavanom území kategória MZ 8,5 (8,0)/50 funkčná trieda MZ2 (STN 73 6110),

- mimo zastavané územie kategória C 9,5/70 (STN 73 6101),
- ochranné pásmo mimo zastavané územie 25 m od osi vozovky na obe strany (vyhláška č. 35/1984)

- ***cesty III. triedy III/1514*** a ***III/1515***
  - v zastavanom území kategória MZ 8,5 (8,0)/50 funkčná trieda MZ3 (STN 73 6110),
  - mimo zastavané územie kategória C 7,5/70 (STN 73 6101),
  - ochranné pásmo mimo zastavané územie 20 m od osi vozovky na obe strany (vyhláška č. 35/1984)

Miestne cesty

Organizácia vnútornej dopravy je založená na sieti miestnych ciest organizovaných podľa dôležitosti. Miestne cesty sú cesty IV. triedy. Stav niektorých ciest je nevyhovujúci. Tie, ktoré sú v zlom stavebno-technickom stave, sú určené na rekonštrukciu (poškodené krajnice komunikácií a povrch vozoviek). Smerové oblúky na miestnych cestách majú malé polomery. V mnohých prípadoch sú miestne cesty vybudované v nenormových kategóriách, v šírkach od 2,7 m do 5,0 m. Dopravná premávka je na všetkých cestách napriek nie vždy vhodným šírkovým usporiadaniam obojsmerná. Odvodnenie ciest je v prevažnej miere riešené do priľahlej zelene. Len málo ciest v obci má vybudovaný systém rigolov na odvádzanie dažďovej vody z vozovky. Je to najmä cesta II. triedy prechádzajúca obcou. Po trasách miestnych ciest nie sú prevádzkované autobusové linky. Vzhľadom na dopravný význam, spoločenskú funkciu a polohu v obci prisudzujeme miestnym cestám funkčnú triedu C3.

Miestne cesty sú obslužné cesty, miestneho významu, prevažne so spevneným povrchom. Slúžia predovšetkým ako prístupové cesty k rodinným domom a k iným verejným objektom. Využívajú sa aj ako prístupové cesty na poľnohospodárske pozemky v rámci zastavaného územia, alebo ako spojovacie cesty mimo zastavaného územia.

Účelové cesty

Cestnú sieť mimo zastavaného územia dopĺňa aj sieť účelových ciest (cesty tvoriace pokračovanie miestnych ciest za hranicu zastavaného územia). Okrem toho, že tieto účelové cesty sprístupňujú jednotlivé časti chotára, sú taktiež súčasťou výrobných a poľnohospodárskych areálov. Taktiež sprístupňujú jednotlivé lokálne časti miestnych viníc, odľahlejších lokalít na bývanie, či rekreáciu, umožňujú tiež prístup k vodným tokom, plochám technickej infraštruktúry. Povrch účelových ciest, ktorý je len z časti spevnený, je navrhnutý na spevnenie.

Poľné cesty

Prístup do chotára zabezpečuje sieť poľných ciest, nadväzujúca na cesty II. a III. triedy, účelové alebo miestne cesty. Majú väčšinou prašný povrch. Sprístupňujú jednotlivé časti katastrálneho územia s blokmi poľnohospodárskej pôdy, lúk a lesných pozemkov.

Pešie cesty a priestranstvá

Popri ceste II. triedy II/564 je čiastočne vybudovaný jednostranný chodník. Pozdĺž dopravne frekventovanej cesty III/1515, ako aj na väčšine úsekov miestnych ciest, taktiež chodník chýba, je šírkovo nevyhovujúci a v zlom technickom stave. Z hľadiska pešej dopravy je v návrhu ÚPD uvažované s výstavbou a rekonštrukciou chodníkov popri cestách všade tam, kde to stiesnené uličné profily umožňujú. Najmä však návrh zahŕňa vybudovanie chodníka pozdĺž celej dĺžky cesty III. triedy III/1515 v zastavanom území obce, ako aj vybudovanie chodníkov pre peších vo všetkých novonavrhovaných lokalitách určených pre IBV. Návrh umožňuje vytvorenie väčších peších priestranstiev v polohe verejného parku, situovaného v centre novej IBV „Nilaš“ v ÚPC K1.

Statická doprava

Obec má vybudované parkovisko pred supermarketom, bytovkami, futbalovým ihriskom a materskou školou, kde sú v zlom technickom stave. Plochy statickej dopravy absentujú pred obecným úradom, miestnym kultúrnym domom a poštou. Pred cintorínom sú

kapacitne nepostačujúce. Garážovanie motorových vozidiel je riešené v súkromných garážach na pozemkoch rodinných domov.

Návrh ÚPN počíta s vybudovaním nových plôch statickej automobilovej dopravy v lokalitách nového cintorína (ÚPC M1), pri jestvujúcej HBV (ÚPC B3), v novom verejnom parku v centrálnej časti IBV „Nilaš“ (ÚPC K1) a pri športovom areáli (ÚPC G). V povoľovacom procese vyžadovať od stavebníkov vytvorenie min.2 parkovacích miest na jednom stavebnom pozemku.

Dopravné zariadenia

V katastrálnom území Kamenica nad Hronom sa čerpacie stanice pohonných hmôt nenachádzajú. Najbližšie verejné čerpacie stanice a ich zariadenia sa nachádzajú v neďalekom meste Štúrovo (4 km).

Cestná hromadná doprava

Má najväčší podiel na preprave cestujúcich do zamestnania, škôl, za nákupmi a službami. Obec, vzhľadom na svoju polohu, má v blízkosti mesta Štúrovo a okresného mesta Nové Zámky zabezpečenie prímestskou autobusovou dopravou. Prímestské autobusové linky zabezpečuje spoločnosť Arriva Nové Zámky a.s. s odchodmi v pravidelných intervaloch. Cez obec prechádza hustá autobusová doprava (Štúrovo - Chľaba; Štúrovo - Kamenica nad Hronom – Bajtava - Leľa – Salka - Malé Kosihy – Pastovce – Bielovce - Ipeľský Sokolec - Šahy; Štúrovo – Sikenička/Pastovce – Želiezovce). Do Štúrova trvá cesta autobusom približne 5 minút.

V rámci katastrálneho územia sa nachádza 8 autobusových zastávok.

Cyklistická doprava

Najvýznamnejšou cyklotrasou prechádzajúcou riešeným katastrálnym územím Kamenica nad Hronom je diaľková cyklomagistrála siete EuroVelo. EuroVelo6 (Atlantik – Čierne more) vedie v dĺžke 3 653 km pozdĺž viacerých veľkých európskych riek – väčšiny Loiry, časti Saôny, krátkej časti horného toku Rýnu a takmer celej dĺžky druhej najväčšej európskej rieky Dunaj – čím spája atlantické pobrežie s rumunským mestom Constanta pri Čiernom mori. Do záujmového územia obce Kamenica nad Hronom vchádza táto cyklotrasa od Štúrova v delte rieky Hron, popod železničnú trať pokračuje po hrádzi pravého brehu Hrona až k mostu cesty II. triedy, kde prechádza na ľavý breh rieky Hron, opäť popod most ŽSR, kde sa pripojí k línii železničnej trate a cesty III/1515 lemujúcej ľavý breh rieky Dunaj, smerujúc von z katastra.

Katastrom Kamenica nad Hronom ďalej prechádza „červená“ cykloturistická trasa s evidenčným číslom „010“ a názvom Pohronská cyklomagistrála. Jej celková dĺžka je 81 km a prepája obce Tlmače, Starý Tekov, Kalná nad Hronom, Jur nad Hronom, Želiezovce, Šalov, Sikenička, Malá nad Hronom, **Kamenica nad Hronom** a Štúrovo. V rámci katastra Kamenica nad Hronom má dĺžku 5,2 km.

„Modrá“ cykloturistická trasa s evidenčným číslom „2112“ prepája obce **Kamenica nad Hronom**, Chľaba a Salka. Trasa začína v obci Kamenica nad Hronom, pokračuje miestnymi komunikáciami v smere do obce Chľaba, kde sa napojí na modrú turistickú značku a po lesnej ceste pomalým stúpaním prichádza až po vrchol Burdov. Ďalej cez Bajtavu vedie do obce Leľa a končí v obci Salka. V rámci katastra Kamenica nad Hronom má táto cyklotrasa 4,7 km z celkovej dĺžky 19 km.

Predmetom návrhového riešenia ÚPN obce je i vybudovanie cyklotrasy v zmysle platného územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja (2015) za účelom prepojenia obce Kamenica nad Hronom a obcou Chľaba ako aj zaujímavými rekreačnými lokalitami v okolí.

Turistické trasy

Katastrálnym územím Kamenica nad Hronom prechádza niekoľko turistických trás:

- turistická trasa „Via Slovakia (Komárno – Šahy)“ v dĺžke 111 km

- „červená“ turistická trasa číslo 0709, v správe KST v dĺžke 4,8 km „Kamenica nad Hronom – Kováčov, dom dôchodcov“
- „modrá“ turistická trasa číslo 2438, v správe KST v dĺžke 8,9 km „Rekreačné stredisko Kováčov – Skaly, vyhliadka“
- náučný chodník „Kováčovské kopce – juh“ v celkovej dĺžke 2,5 km vedúci od hostinca Hronská perla po južnom úbočí Kováčovských vrchov k výhliadke Skaly.

Letecká doprava

V zmysle leteckého zákona je Dopravný úrad na území obce dotknutým orgánom v povoľovacom procese stavieb letísk, osobitných letísk, heliportov a stavieb pre letecké pozemné zariadenia a ďalej uvedených stavieb a využitia územia, pre ktoré sa vyžaduje súhlas Dopravného úradu. Súhlas na zhotovenie, umiestnenie alebo užívanie stavby, zariadenia nestavebnej povahy alebo vykonávanie činností alebo využívanie územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, sa vyžaduje,ak:

- sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom;
- sú ich súčasťou veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami alebo sú na nich umiestnené veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami;
- môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, veterné turbíny, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice;
- môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje,veterné turbíny a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy;

Železničná doprava

Územím katastra Kamenica nad Hronom prechádza dvojkoľajová elektrifikovaná železničná trať č.120A Bratislava – Štúrovo. Trať pokračuje cez Szob (HU) na Budapešť, je súčasťou Paneurópskeho dopravného koridoru č.4, spájajúceho Drážďany a Istanbul.

Na tejto železničnej trati sa v predmetnom území v súčasnosti nenachádza žiadna železničná stanica či zastávka. V roku 2011 došlo ku koncu staničnej funkcie a Kamenica nad Hronom dostala oficiálny status „dopravne s trvalou výlukou dopravnej služby“. Najbližšia vlaková stanica je v meste Štúrovo.

V lokalite Kováčová v juhovýchodnej časti katastra sa nachádza jediné železničné priecestie. Jedná sa o úrovňový priechod účelovej cesty so železničnou traťou, ktoré je chránené signalizačným značením. Všetky jestvujúce cesty II., III. ako aj ostatné účelové cesty sú v kríženiach so železničnou traťou zrealizované ako mimoúrovňové.

Ochranné pásmo dráhy ŽSR

Železničná dráha	ochranné pásmo od osi krajnej koľaje	60 m

Vodná doprava

Záujmovým územím Kamenica nad Hronom prechádza vodná cesta Dunaj, ktorá je na danom úseku od riečneho kilometra 1 867,00 po riečny kilometer 1 708,20 zaradená do klasifikačnej triedy VII a považuje sa za sledovanú vodnú cestu (podľa §3ods. 2 písm. b) vyhlášky č. 22/2001 Z.z.).

Vodná cesta Dunaj je ďalej zaradená do základnej Transeurópskej dopravnej siete TEN-T na koridore Rýn – Dunaj. Ako vodná cesta medzinárodného významu E80 musí spĺňať záväzné plavebné parametre potrebné pre celoročné využitie vodnej dopravy v súlade s Európskym dohovorom o hlavných vnútrozemských vodných cestách medzinárodného významu (AGN), ako aj dohovorom o režime plavby na Dunaji (tzv. Belehradským dohovorom) a odporúčaniami Dunajskej komisie.

Navrhované ciele a zásady riešenia:

1. *V katastrálnom území Kamenica nad Hronom sa nachádza cesta II. triedy II/564 Štúrovo – Salka; cesta III. triedy III/1514 Kamenica nad Hronom - Malá nad Hronom a cesta III. triedy III/1515 Kamenica nad Hronom – Kováčov – Chľaba, pre ktoré je potrebné rešpektovať:*
   - nadradenú ÚPD Nitrianskeho kraja;
   - rešpektovať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov;
   - mimo zastavaného územia výhľadové šírkové usporiadanie cesty II. triedy v kategórii C 9,5/90 v zmysle STN 73 6102:2024;
   - v zastavanom území výhľadové šírkové usporiadanie - cesty II. triedy vo funkčnej triede MZ2 v kategórii MZ 8,5/50 resp. MZ 8,0/50 v zmysle STN 73 6110:2024;
   - mimo zastavaného územia výhľadové šírkové usporiadanie ciest III. triedy v kategórii C 7,5/70 v zmysle STN 73 6102:2024;
   - v zastavanom území výhľadové šírkové usporiadanie - ciest III. triedy vo funkčnej triede MZ3 v kategórii MZ 8,5/50 resp. MZ 8,0/50 v zmysle STN 73 6110:2024.
2. *V textovej a grafickej časti ÚPN sú vyznačené a rešpektované existujúce trasy ciest a ich šírkové usporiadanie.*
3. *Navrhované šírkové usporiadanie miestnych ciest je riešené v súlade s STN 73 6110:2024. Sú spracované samostatné výkresy č. 8a a 8b „Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia“ s vyznačením dopravných trás, zariadení a ich parametrov v zmysle požiadaviek.*
4. *Dopravné napojenia navrhovaných lokalít je riešené systémom obslužných ciest, ich následným pripojením na existujúce mieste cesty a ďalším napojením na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s platnými STN a TP. Body navrhovaného dopravného križovania sú riešené schématicky (bez určenia typu a tvaru križovatky). V prípade návrhu nových križovatiek, resp. rekonštrukcií existujúcich križovatiek, bude potrebné zabezpečiť dostatočnú územnú rezervu pre návrhové parametre križovatky, rozhľady v križovatke, a pod. V ďalšom návrhovom stupni je potrebné rešpektovať minimálnu vzdialenosť križovatiek nových napojení na cestu II. a III. triedy v zmysle STN 73 6110:2024.*
5. *Dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť v podrobnej PD na základe dopravno - inžinierskych podkladov, vypracovanej hlukovej štúdie vo vzťahu k pozemnej komunikácii a dráhe ŽSR a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami ustanovenými vyhláškou MZ SR a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška MZ SR. Zaviazať investorov na realizáciu protihlukových opatrení. Voči správcovi ciest nebude možné uplatňovať požiadavky na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie stavieb známe.*
6. *V následných stupňoch PD postupovať podľa ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon). Dopravnú časť takejto PD je potrebné spracovať autorizovaným inžinierom pre dopravné stavby, resp. pre konštrukcie inžinierskych stavieb.*
7. *Návrh rieši umiestnenie zastávok hromadnej dopravy s vyznačenou pešou dostupnosťou. Zastavovanie autobusov odporúčame riešiť mimo jazdných pruhov cestnej infraštruktúry, v zmysle aktuálne platnej STN 73 6425. Zastávku odporúčame vybaviť čakacím priestorom pre cestujúcich s bezbariérovou úpravou a prvkami pre imobilných a nevidiacich; odporúčame vytvárať územnotechnické podmienky pre alternatívne spôsoby dopravy hlavne so zameraním na elektrodopravu a s tým súvisiacu sieť nabíjacích staníc pre elektromobily alebo hybridné automobily. Jedná*

sa o vyvážený rozvoj všetkých druhov dopravy s posunom k tým, ktoré sú trvalo udržateľné a šetriace životné prostredie (verejná osobná a nemotorová doprava).

8. *V ÚPD je navrhnuté doplnenie potrebných plôch pre statickú automobilovú dopravu v podrobnosti zodpovedajúcej schématizmu zobrazovanej mierky výkresu. Objekty a zariadenia statickej dopravy budú riešené v ďalších – podrobnejších stupňoch PD v zmysle aktualizovanej STN 73 6110 (apríl 2024) a platnými technickými predpismi.*
9. *Návrh vytvoril územnotechnické predpoklady pre realizáciu chodníkov pre peších a cyklistov. Všetky navrhované a rekonštruované chodníky, lávky pre peších a cyklistov sú vyznačené i v širších vzťahoch k priľahlému územiu a sú zaradené medzi verejnoprospešné stavby.*
10. *Pri podrobnom navrhovaní a úpravách chodníkov, ciest pre chodcov, nadchodov, podchodov, schodísk, parkovísk, odstavných plôch, nástupíšť a prechodov pre chodcov je potrebné rešpektovať požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, uvedené vo vyhláške č. 532/2002 Z.z. a taktiež v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi.*
11. *Postupovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenou uznesením vlády SR č. 223/2013.*
12. *Návrh ÚPD rešpektuje existujúce cyklistické komunikácie a nové cyklistické komunikácie navrhuje tak, aby boli prepojené s regionálnymi a nadregionálnymi cyklistickými komunikáciami. Vytvára sa tak vzájomne prepojená sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov.*
13. *Cyklistické trasy umiestňovať zásadne mimo telesa cesty II. triedy, v zmysle platných STN. Ich šírkové usporiadanie je v ďalších stupňoch PD potrebné navrhnúť v zmysle STN 73 6110.*
14. *V rámci kapacít parkovísk pre motorové vozidlá zabezpečiť aj parkovacie plochy pre bicykle, napr. parkovacie plochy pre bicykle s počtom miest do 20 % kapacity z parkoviska pre motorové vozidlá stanovenej pre príslušné zariadenie podľa STN 73 6110.*
15. *Rešpektovať zákon č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, najmä rešpektovať ochranného pásma dráhy, ktoré je definované ako 60 m od osi krajnej koľaje.*
16. *Z hľadiska územného rozvoja rešpektovať územnú rezervu pre modernizáciu železničnej trate podľa Štúdie realizovatelnosti IV. Paneurópskeho železničného koridoru štátna hranica ČR/SR - Kúty - Bratislava - Nové Zámky - Štúrovo/Komárno - štátna hranica SR/MR (najvyššia traťová rýchlosť 200 km/h, preložky trate v oblúkoch, cestný nadjazd v žkm 198,050 namiesto priecestia v žkm 197,958).*
17. *Miesta výstavby nachádzajúce sa v ochrannom pásme dráhy, prípadne v blízkosti dráhy, môžu byť ohrozené negatívnymi vplyvmi a obmedzeniami (hluk, vibrácie, vplyv prevádzky trakcie) spôsobenými bežnou železničnou prevádzkou. To znamená, že súčasťou akejkoľvek výstavby v blízkosti železničnej trate, prípadne v ochrannom pásme dráhy, musia byť navrhnuté aj opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky z hľadiska hluku a vibrácií v zmysle zákona č 355/2007 Z. z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. na navrhovanú výstavbu. Pri navrhovaní týchto opatrení je potrebné vychádzať z maximálnej prevádzkovej kapacity železničnej trate. Náklady na realizáciu týchto opatrení hradí investor navrhovanej výstavby, a to aj v prípade, že predmetné opatrenia budú musieť byť vykonané priamo na zariadeniach železničnej trate.*
18. *Počas realizácie stavby nebude investor vyžadovať od ŽSR ďalšie zmierňujúce a kompenzačné opatrenia na zmiernenie, či elimináciu negatívnych vplyvov. Po realizácií stavby v uvedenom území jej vlastníci nebudú môcť voči prevádzkovateľovi železničnej trate uplatňovať akékoľvek požiadavky na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky, a to ani v prípade, že pred navrhovanou výstavbou nebolo potrebné v zmysle projektovej dokumentácie realizovať takéto opatrenia, pretože negatívne vplyvy železničnej dopravy v čase realizácie predmetnej navrhovanej výstavby boli známe.*

19. *Všetky jestvujúce ako aj navrhované úrovňové kríženia komunikácií so železničnou sú v územnom pláne navrhnuté ako mimoúrovňové.*
20. *V prípade podpory výsadby zelene zákon o dráhach č. 513/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého je podľa §4 v obvode dráhy zakázané vysádzať stromy a kry a podľa §6 „Vlastníci a užívatelia nehnuteľností a správcovia vodných tokov a odkrytých podzemných vôd v ochrannom pásme dráhy sú povinní udržiavať pozemky a stromy a kry na nich, skládky, stavby, mostné piliere a iné konštrukcie a vzdušné vedenia v takom stave a užívať ich takým spôsobom, aby neohrozili prevádzku dráhy a jej súčastí, ani neobmedzili bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe. Vysádzať a pestovať stromy a kry s výškou presahujúcou tri metre možno v ochrannom pásme dráhy len vtedy, ak je zabezpečené, že pri páde nemôžu poškodiť súčasti dráhy."*
21. *V zmysle leteckého zákona je Dopravný úrad na území obce dotknutým orgánom v povoľovacom procese stavieb letísk, osobitných letísk, heliportov a stavieb pre letecké pozemné zariadenia a ďalej uvedených stavieb a využitia územia, pre ktoré sa vyžaduje súhlas Dopravného úradu. Súhlas na zhotovenie, umiestnenie alebo užívanie stavby, zariadenia nestavebnej povahy alebo vykonávanie činností alebo využívanie územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, sa vyžaduje,ak:*
    - *sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom;*
    - *sú ich súčasťou veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami alebo sú na nich umiestnené veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami;*
    - *môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, veterné turbíny, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice;*
    - *môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje, veterné turbíny a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy;*
22. *Vodná cesta Dunaj, ktorá prechádza územím obce Kamenica nad Hronom je podľa § 3ods. 2 písm. b) vyhlášky č. 22/2001 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaradení vodných ciest a ich jednotlivých úsekov do príslušných tried podľa klasifikácie európskych vodných ciest, na úseku riečneho kilometra 1867,00 po riečny kilometer 1708,20 zaradená do klasifikačnej triedy VII a považuje sa za sledovanú vodnú cestu;*
23. *Vodná cesta Dunaj je ďalej zaradená do základnej Transeurópskej dopravnej siete TEN-T na koridore Rýn - Dunaj. Ako vodná cesta medzinárodného významu E80 musí spĺňať záväzné plavebné parametre potrebné pre celoročné využitie vodnej dopravy v súlade s Európskym dohovorom o hlavných vnútrozemských vodných cestách medzinárodného významu (AGN), ako aj Dohovorom o režime plavby na Dunaji (tzv. Belehradským dohovorom) a odporúčaniami Dunajskej komisie.*
24. *V návrhu územnoplánovacej dokumentácie je zohľadnený aj rozvoj vodného turizmu. Vodný turizmus je v okolitých štátoch veľmi preferovanou formou turizmu.*
25. *Územnoplánovacia dokumentácia bola spracovaná v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Nitrianskeho samosprávneho kraja. Pri návrhu bolo postupované podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov ako aj podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v znení neskorších predpisov;*

ZÁSOBOVANIE VODOU

Hydrológia – vodohospodárske pomery
Vodné hospodárstvo

Hospodársky význam využívania vôd je dôležitý v mnohých oblastiach. Či už ide o zásobovanie pitnou vodou, odvádzanie a čistenie odpadových vôd, využívanie vody v priemysle (rôzne odvetvia, vrátane energetiky a hydroenergetiky), využívanie vody v poľnohospodárstve (pre závlahy a živočíšnu výrobu), vodnú dopravu, rybné hospodárstvo, turizmus vo vzťahu k vode, ochrana pred povodňami, krytie vlahového deficitu (nádrže, poldre, odvodnenia a závlahy).

Povrchové vody:

Vodné toky

Vodným tokom je vodný útvar trvalo alebo občasne tečúcich povrchových vôd po zemskom povrchu v prirodzenom koryte alebo v umelom koryte, ktorý je napájaný z vlastného povodia alebo z iného vodného útvaru. Vodným tokom sú aj vody v slepých ramenách, mŕtvych ramenách a odstavených ramenách, ak sú ovplyvňované hydrologickým režimom vodného toku, ako aj vody umelo vzduté v koryte vodného toku. Vodným tokom zostávajú aj povrchové vody, ktorých časť tečie pod zemským povrchom alebo zakrytými úsekmi.

Vodné toky sa z hľadiska ich významu členia na:

a) vodohospodársky významné vodné toky,

b) drobné vodné toky.

Zoznam vodohospodársky významných vodných tokov ustanovuje vyhláška MŽP SR č.211/2005 Z.z.

Hydrograficky patrí záujmové územie do povodia Dunaja a do povodia Hrona. Hlavnými prítokmi vyššie uvedených tokov v predmetnom území sú drobné vodné toky: Bajtavský potok, Hlavný prívodný kanál k ČS Kamenica nad Hronom, Spojovací kanál, Štúrovský kanál, Odľahčovací Hronský kanál, Želiarsky kanál, Kamenický kanál a Odpad z obce Kamenica.

Medzi vodohospodársky významné vodné toky patria Dunaj a Hron. Typ režimu odtoku riešeného územia je dažďovo-snehový.

Dunaj, prameniaci v Čiernom lese sa ústiaci do Čierneho mora, s dĺžkou toku 2 830 km a splochou povodia 817 000 km2, sa dotýka Slovenska v dĺžke 172 km. Ide o typickú alpskú rieku s pomerne vyrovnaným rozdelením odtoku v priebehu roka. Prietokový režim je do istej miery ovplyvnený vodnými dielami vybudovanými na nemeckom a rakúskom úseku rieky. Maximálne priemerné mesačné prietoky sa vyskytli na Dunaji najmä v máji a júni, kedy dosiahli hodnoty 65 až 115 % príslušných dlhodobých hodnôt. Minimálne priemerné mesačné prietoky sa na hlavnom toku vyskytli najmä v auguste a dosiahli hodnoty 55 - 56 % príslušných dlhodobých hodnôt. Vodohospodársky významný vodný tok Dunaj aj zo svojou ľavobrežnou hrádzou je v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p. (4-20-02-017 číslo hydrologického poradia).

Rieka ***Hron*** preteká svojou dolnou časťou územím intenzívne poľnohospodársky využívaným s vybudovanými závlahami, odvodňovacími kanálmi a má v širšom záujmovom území charakter nížinného toku, meandrujúceho a vytvárajúceho mŕtve ramená. Hron je druhá najdlhšia rieka, ktorá tečie celá územím Slovenska. Pramení na juhovýchodnom úpätí Kráľovej hole v nadmorskej výške 980 m n.m. a ústí do rieky Dunaj 2 km juhovýchodne od obce Kamenica nad Hronom v nadmorskej výške približne 102 m n.m.. Jej celková dĺžka je 298 km. Hron je riekou stredohorskej oblasti, podľa režimu odtoku patrí k stredoeurópskemu (oderskému) typu riek. Má snehovo-dažďový režim odtoku, najvyššie priemerné mesačné prietoky dosahuje v mesiaci apríl (1 050 m^3/s), najnižšie v mesiacoch január a február (7,6

m^3/s). Priemerný prietok Hrona je 53,7 m^3/s. Vodohospodársky významný vodný tok Hron aj zo svojimi hrádzami je v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p. (4-23-05-076 číslo hydrologického poradia).

V katastrálnom území obce Kamenica nad Hronom sa nachádzajú v správe SVP, š.p vodohospodársky významné vodné toky Dunaj, Hron a ich protipovodňové ochranné hrádze a drobné vodné toky : Bajtavský potok, Hlavný prívodný kanál k ČS Kamenica nad Hronom, Spojovací kanál, Odpad z obce Kamenica, Štúrovský kanál, Odľahčovací Hronský kanál, Želiarsky kanál. Na Kamenickom kanáli je situovaná Čerpacia stanica Kamenica nad Hronom .
SVP, š.p. Povodie Dunaja, odštepný závod, je správca nielen vodohospodárskych významných vodných tokov, ale aj povodia a dbá pri správe povodia o dobrý stav vôd a o zachovanie trvalo udržateľných pomerov v povodí. SVP, š.p, Povodie Dunaja, odštepný závod sa v zmysie zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v poslednom znení vyjadruje v celom spravovanom území ku každému nakladaniu s vodami, ktorým sa-mení vodný režim, hlavne k aktivitám v kontakte s vodnými tokmi, spôsobu likvidácie splaškových vôd a k problematike nakladania so zrážkovými vodami aj v miestach, kde sa priamo vodné toky nenachádzajú, ale lokality gravitujú ku vodnému toku, alebo sú situované nad sledovanými útvarmi podzemných vôd Vodného plánu SR v zmysle zákona o vodách v poslednom znení.

Vodné plochy
V dotknutom území sa vodné plochy prírodného a umelého charakteru nenachádzajú. Avšak v katastrálnom území Bajtava severne od k.ú. Kamenica nad Hronom sa nachádza vodná nádrž Bajtava, z ktorej vyteká Bajtavský potok pretekajúci riešeným územím.

Podzemné vody:
Hydrogeológia
Základnou hodnotenou jednotkou vodohospodárskej bilancie podzemných vôd Slovenska je hydrogeologický rajón s jeho následným detailným členením na subrajóny a čiastkové rajóny. Hydrogeologický rajón je hydrogeologicky jednotné územie s podrobnými hydrogeologickými vlastnosťami, typom zvodnenia a obehom podzemnej vody. Podľa súčasnej hydrogeologickej rajonizácie je územie Slovenska rozdelené na 141 hydrogeologických rajónov. *(Generel ochrany a racionálneho využívania vôd SR, 2002).*

Hodnotené územie môžeme rozdeliť do 4 hydrogeologických regiónov:
- severná časť územia spadá do *Neogénu strednej a južnej časti Ipeľskej pahorkatiny (N 061)* s medzizrnovým typom priepustnosti.
- stredná časť katastra spadá do hydrogeologického regiónu *Neovulkanity Burdy (V 096)* s puklinovou priepustnosťou.
- južná časť riešeného územia spadá do *Kvartéra Dunaja v úseku Komárno – Chľaba* s medzizrnovým určujúcim typom priepustnosti.
- územie v juhovýchodnej a východnej časti spadá do *Kvartéra nivy Hrona v Podunajskej nížine* s medzizrnovou priepustnosťou.

Z hľadiska sedimentov a hornín pre severnú a severovýchodnú časť k.ú. sú typické menšie zvodnence s obmedzenými množstvami podzemných vôd miestneho významu alebo medzizrnovým či puklinovým typom priepustnosti alebo oblasti s takmer žiadnymi množstvami podzemnej vody. Jedná sa o komplex ílov a prevažne stredozrnných pieskov s morským sedimentačným prostredím.
Vo východnej časti katastra v lokalite pohoria Burdov sa nachádzajú bázické vulkanity – tufy, aglomeráty, tufity a tufitické pieskovce. Sú tu menšie zvodnence s obmedzenými množstvami podzemných vôd miestneho významu alebo takmer žiadnymi množstvami podzemnej vody.
V údolí rieky Hron sú typické fluviálne štrky, piesčité štrky a piesky, prevažne pleistocénne s anizotropiou často prekryté piesčitými hlinami. Priepustnosť je pórová s voľnou hladinou

podzemnej vody v hydrologickej spojitosti s tokmi. Štrky tvoria hydraulický celok s neogénnymi drobnými štrkmi v podloží.

Geotermálne vody
Podľa Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra spadá celé územie katastra Kamenica nad Hronom do dvoch geotermálnych útvarov podzemných vôd so zdrojmi geotermálnych vôd:

- v severnej časti územia je to je to SK300020FK tzv. *Komárňanská okrajová kryha* so strednoteplotnými geotermálnymi vodami .
- v južnej časti územia je to SK300010FK tzv. *Komárňanská vysoká kryha*. Z hľadiska teploty sa v nich nachádzajú iba nízkoteplotné zdroje.

Geotermálna voda v týchto útvaroch je viazaná na triasové karbonáty. V oboch týchto geotermálnych útvaroch je dobrý kvantitatívny aj chemický stav geotermálnych vôd.

V riešenom katastrálnom území Kamenica nad Hronom neboli zatiaľ realizované žiadne výskumné a prieskumné geotermálne vrty.

Minerálne vody
V okolí záujmového územia sa nachádzajú dva monitorované pramene SHMÚ - prameň Studená studňa (lokalita Kamenín) a prameň Čurgó 1 (lokalita Malá nad Hronom). Priamo v predmetnej oblasti sa nevyskytujú pramene, ako aj minerálne a termálne vody.

Vodné zdroje a ich ochranné pásma
V katastri Kamenica nad Hronom sa žiadny vodný zdroj **nenachádza** ani do jeho územia nezasahuje žiadne pásmo hygienickej ochrany vodného zdroja zo susedného katastra.

Vodohospodársky chránené územia
Predmetné územie **nezasahuje** do Chránenej vodohospodárskej oblasti (CHVO). Priamo v dotknutom území sa **nenachádza** vodohospodársky významné územie. Najbližším chráneným vodohospodárskym územím je CHVO – Žitný ostrov, ktorý sa nachádza cca 45 km od predmetného územia.

Hydromelioračné zariadenia

Zavlažované územia predstavujú vlastne územia poľnohospodárskej pôdy, na ktorých sú vybudované zavlažovacie systémy (závlahy). Ide najmä o oblasti s nižšou intenzitou zrážok, na pôdach málo zadržujúcich vodu, umožňujú reguláciu využívania vody v poľnohospodárskej krajine za účelom zvyšovania produkcie v poľnohospodárstve. V závislosti od prírodných podmienok - zdrojov vody v krajine (podzemných i povrchových), zvýšený tlak na využívanie vody môže mať aj negatívne dôsledky ako napr. vodnú eróziu, salinizáciu alebo kontamináciu podzemných vôd splavenými minerálmi hnojivami či pesticídami. Na druhej strane dosahovanie lepších výsledkov v poľnohospodárstve vytvára tlak na využívanie prírodných zdrojov, najmä vody. Pri dostatočných zásobách vody a jeho vysokom potenciáli využiteľnosti, sa samotný tlak na využívanie vody môže pohybovať v intenciách trvalej udržateľnosti.

V k.ú. Kamenica nad Hronom sa nachádzajú nasledovné hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p.:

- závlaha pozemkov "ZP Kamenica – Malá n/Hronom“ (evid.č. 5207 109) + rúrová sieť. Stavba závlahy bola daná do užívania v r. 1971 s celkovou výmerou 369 ha;

- závlaha pozemkov "ZP Štúrovo – Nový Dvor" (evid. č. 5207 202) + rúrová sieť. Stavba závlahy bola daná do užívania v r. 1983 s celkovou výmerou 933 ha.

Závlahové stavby pozostávajú zo záujmového územia závlahy a podzemných rúrovej siete závlahovej vody. Na povrch sú vyvedené hydranty, vzdušníky, kalníky, ktoré sú chránené betónovými skružami.
V riešenom území nie sú vybudované žiadne odvodňovacie zariadenia.

Polohové vyznačenie záujmového územia závlah a podzemných rozvodov závlahovej vody je zapracované do grafickej časti návrhu ÚPN – pozri výkres č. 2, 4, 5a, 6a, 11a. Návrh ÚPN Kamenica nad Hronom rešpektuje záujmové územie závlah a pri projektovaní rozvojových lokalít nezasahuje do jestvujúcich hydromelioračných zariadení. Po preskúmaní zaslaných podkladov jestvujúcich hydromelioračných zariadení sa navrhované lokality nijakým spôsom nedotýkajú ani nezasahujú do uvedených zariadení.

Odvádzanie dažďových vôd

Terén obce Kamenica nad Hronom je miestami s výrazným výškovým rozdielom, striedajú sa tu rovinaté územia s miernym spádom, protispádom a terénnymi zrázmi. Sú tu vybudované ochranné technické zariadenie pre odvádzanie dažďových povrchových vôd pomocou udržiavaných rigolov vedľa ciest II. a III. triedy. Miestne komunikácie majú tiež rigoly, ktoré sú však miestami neudržiavané, alebo v celkovej dĺžke komunikácie úplne absentujú Dažďové vody tak vsiaknu do zelených pásov vedľa komunikácie alebo sa priamo zhromažďujú na ceste, ktorú následne zaplavujú.

Súčasná likvidácia dažďových vôd je nedostatočná a to preto, lebo odvodňovacie priekopy nemajú dostatočnú kapacitu, nie sú udržiavané a tiež je potrebné dobudovať odvodňovacie priekopy, aby nedošlo k zatápaniu časti územia. Z hľadiska protipovodňovej ochrany má obec vypracovaný protipovodňový plán, ktorým sa v čase povodní riadi. Na vodohospodársky významných vodných tokoch sú vybudované obojstranné protipovodňové hrádze, ktoré chránia obec i zvyšné časti katastra pred zaplavením.

Cieľom riešenia je vytvoriť také územno-priestorové požiadavky, ktoré by prispeli k realizácii vodozádržných stavieb a opatrení. Je teda potrebné vytvoriť podmienky k zadržiavaniu dažďových vôd, čím by sa zabránil rýchly odtok vôd z územia, zároveň by nedochádzalo k vysychaniu krajiny, podpovrchové vody by boli bohaté na vlahu, čím by sa zlepšil mikroklimax v území a v neposlednom rade i samotná biodiverzita územia.

<u>Zásobovanie pitnou vodou</u>

Sídelný útvar Kamenica nad Hronom má v súčasnosti vybudovaný verejný vodovod. Vodárenským zdrojom vody pre sídelný útvar je diaľkovod Gabčíkovo-Nové Zámky. Z ČS Nové Zámky sa voda dopraví do VDJ Kolta . Z VDJ Kolta je gravitačný prívod vody na smer Kolta – Štúrovo. Skupinový vodovod Kamenica nad Hronom, Salka a Malé Kosihy sú napojené na prívod vody z VDJ Štúrovo v obci Nána. Prívodným potrubím PVC DN 300 dĺ.2628,0m, PVC DN 200 dĺ.1548,0m a OC DN 200 dĺ.139,0m je zabezpečený prívod vody do obce Kamenica nad Hronom a VDJ Kamenica nad Hronom s objemom 2x150m^3 a s kótami hladín 158,30/155,50 m.n.m, odkiaľ je zabezpečené zásobovanie obce Kamenica nad Hronom.

Prevádzka vodovodu pre obec Kamenica nad Hronom je automatická. Riadená je z VDJ Kamenica nad Hronom, kde je osadený plavákový ventil, ktorý zabezpečuje plnenie VDJ. Hladina vody vo vodojeme 158,30/155,50 m.n.m, zabezpečuje gravitačné zásobenie a dostatočné tlakové pomery v časti obce – I. tlakové pásmo.
Časť obce je zásobená cez ATS je to druhé tlakové pásmo – vodovodné vetvy „3a“, „6“, „7“, „8“, „17“, „18“ a „19“.
Hygienické zabezpečenie pitnej vody je v rámci diaľkovodu Gabčíkovo - Nové Zámky.

Vodovodná sieť v sídelnom útvare Kamenica nad Hronom je zrealizovaná ako vetvová vodovodná sieť v kombinácii s okruhovou vodovodnou sieťou.
Celková dĺžka vybudovaného verejného vodovodu pre zásobovanie sídelného útvaru Kamenica nad Hronom je cca 8 703 m.
Prevádzkovateľom vodovodnej siete je Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. OZ Nové Zámky.
Vodovodné potrubia sú uložené v komunikáciách, chodníkoch a vo výnimočných prípadoch v zelených pásoch.

Na jednotlivých vetvách sú umiestnené uzávery, hydranty, hydrant – kalník a hydrant – vzdušník.
Keďže vodovod sídelného útvaru Kamenica nad Hronom je súčasťou skupinového vodovodu Kamenica nad Hronom, Salka a Malé Kosihy, v intraviláne obce, na konci vodovodnej vetvy „5“, je vybudovaná vodomerná šachta a samostatné prívodné potrubie PVC DN200 dĺ. 2865,2m na ČS Bajtava.

Celková dĺžka jestvujúcej rozvodnej vodovodnej siete na území sídelného útvaru je 8 703 m.

Pre výhľadový stav riešený územným plánom sídelného útvaru je nutné rozšíriť jestvujúcu rozvodnú vodovodnú sieť o nasledovné:

Celková potrebná dĺžka vodovodného potrubia pre konečný stav riešený územným plánom predstavuje 2694,4 m materiálu a dimenzie HDPE D110.

Vodovodná sieť je navrhovaná ako okruhová sieť v kombinácii s vetvovou sieťou, s čo najväčšou mierou zokruhovania vodovodnej siete.

Vodovodné potrubia budú uložené v cestách, chodníkoch a vo výnimočných prípadoch v zelených pásoch.
Na jednotlivých vetvách budú umiestnené uzávery, hydranty, hydrant – kalník a hydrant – vzdušník.

Ochranné pásmo vodovodného potrubia v zmysle zákona č.442/2002 o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciach sa vymedzuje zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti:
-pre potrubie do DN 500 – 1,8 m
-pre potrubie nad DN 500 – 3,0 m
V pásme ochrany je zakázané:

a) vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav;
b) vysádzať trvalé porasty;
c) umiestňovať skládky;
d) vykonávať terénne úpravy.

Požiarnu vodu, v zmysle požiadaviek Vyhl. č. 699/2004 o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov, najmä čo sa týka zabezpečenia dostatočného, fixného tlaku a množstva vody v potrubí, potrebnom na hasenie požiarov, ako aj dostatočného času dodávky vody na hasenie požiarov prevádzkovateľ negarantuje.

KANALIZÁCIA

Odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd

V obci Kamenica nad Hronom je v súčasnosti vybudovaná cca na 40% verejná splašková kanalizačná sieť.
V rámci I. etapy je vybudovaná delená gravitačná splašková stoková sieť v celkovej dĺžke 2375,0 m a jedna zvyšovacia čerpacia stanica splaškových odpadových vôd s výtlačným potrubím celkovej dĺžky 275 m.

Splaškové vody sú odvádzané do miestnej ČOV Kamenica nad Hronom (2000 EO), kde dochádza k mechanicko-biologickému čisteniu odpadových vôd.
ČOV Kamenica nad Hronom je umiestnená južne pod obcou s vyústením prečistených vôd do vodného toku rieka Hron.

V rámci celoobecnej kanalizácie je v súčasnosti vybudovaná:
- gravitačná kanalizačná sieť
- kanalizačné výtlaky
- zvyšovacia čerpacia stanica splaškových odpadových vôd
- kanalizačné prípojky resp. kanalizačné odbočenia

Pre odvedenie splaškových vôd z územia riešeného územným plánom je potrebné pre jestvujúcu ako aj navrhovanú zástavbu vybudovať:
- gravitačnú kanalizačnú sieť
- kanalizačné čerpacie stanice
- kanalizačné výtlaky z čerpacích staníc

Vzhľadom na nepriaznivú konfiguráciu terénu, je kanalizačná sieť navrhovaná ako gravitačná sieť v kombinácií s čerpacími stanicami a prečerpávaním splaškových odpadových vôd do najbližšej gravitačnej kanalizačnej stoky.

Jestvujúca kanalizácia:

Celkovo je vybudovanej 2 375 m gravitačnej splaškovej kanalizácie, dimenzie a materiálu PVC DN 200, 300 a DN 400.

Jestvujúce kanalizačné výtlaky:

Celkovo je v súčasnosti vybudovaných 385,0 m kanalizačných výtlakov.

V časti obce, kde nie je vybudovaná verejná splašková kanalizačná sieť, odpadové vody od obyvateľstva a vybavenosti sú zachytávané v individuálnych žumpách, ktoré technicky ako aj polohovo väčšinou nevyhovujú STN 73 6701.
Snahou obce je, aby sa čo najskôr dobudovala verejná kanalizácia v obci a tak sa mohlo čo najviac ľudí pripojiť na verejnú kanalizáciu, čo bude mať v konečnom dôsledku aj kladný vplyv na životné prostredie, nakoľko sa zamedzí nezodpovednému vyvážaniu obsahu žúmp do okolia, resp. sa zamedzí pri zlom technickom stave žúmp, vnikaniu obsahu žúmp do horninového prostredia.

Navrhovaná kanalizácia:

Celkovo je potrebné vybudovať pre jestvujúcu zástavbu 8 667,60 m gravitačnej splaškovej kanalizácie, materiálu a dimenzie PVC DN 300.

V nadväznosti na kanalizačnú sieť sa budú postupne budovať aj kanalizačné prípojky, ktoré slúžia na odkanalizovanie domov ležiacich pozdĺž trasy gravitačných stôk. Pre každú nehnuteľnosť bude vybudovaná samostatná kanalizačná prípojka z potrubia PVC DN 150, resp. DN 200. Domové prípojky budú ukončené revíznou kanalizačnou šachtičkou pred hranicou pozemku majiteľa pripojovanej nehnuteľnosti.

Navrhované kanalizačné výtlaky:

V rámci odvedenia splaškových odpadových vôd z obce je potrebné vybudovať 673,70 m kanalizačních výtlakov.

Navrhované domové prípojky a kanalizačné odbočky:

Kanalizačné prípojky, resp. kanalizačné odbočky slúžia na odkanalizovanie domov ležiacich pozdĺž trasy gravitačných stôk. Pre každú nehnuteľnosť je vybudovaná samostatná kanalizačná prípojka z potrubia PVC DN 150. Domové prípojky sú ukončené revíznou kanalizačnou šachtičkou za hranicou pozemku majiteľa pripojovanej nehnuteľnosti.

Ochranné pásmo kanalizačného potrubia v zmysle zákona č.442/2002 o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách sa vymedzuje zvislými plochami vedenými po oboch stranách kanalizačného potrubia verejnej kanalizácie vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti:
- pre potrubie do DN 500 – 1,8 m
- pre potrubie nad DN 500 – 3,0 m

Čistenie splaškových odpadových vôd:

Čistiareň odpadových vôd umožňuje čistenie splaškových odpadových vôd produkovaných z obce Kamenica nad Hronom a zvážaných vôd zo žúmp.
Technické riešenie čistiarne vychádza z výhľadovej produkcie odpadových vôd – 2000 EO.

Kapacitné údaje ČOV:

Na čistiarni odpadových vôd je možné spracovávať splaškové vody z obce Kamenica nad Hronom a zvážané odpadové vody zo žúmp.
Údaje o množstve a zložení produkovaných odpadových vôd vychádzajú z podkladov vypracovaných v predchádzajúcich stupňoch projektovej dokumentácie, predstavujú celkovú kapacitu a sú v súlade s požiadavkami danými investorom a prevádzkovateľom ČOV.

Charakteristika technologického procesu:

Proces čistenia odpadovej vody je realizovaný technológiou nízkozaťažovanej aktivácie s úplnou aeróbnou stabilizáciou vznikajúceho kalu v jednokalovom systéme s biomasou vo vznose, ktorá v danom reaktorovom usporiadaní umožňuje odstránenie organického znečistenia a vytvára podmienky na priebeh procesov odstraňovania dusíka. Proces čistenia prebieha kontinuálne pričom jestvujúce autoregulačné mechanizmy zabezpečujú vysokú stabilitu prebiehajúcich procesov a účinnosť čistenia v širokom rozsahu látkového a hydraulického zaťaženia.

Druh ČOV	mechanicko - biologická aktivačná

Popis technické riešenia:

Pritekajúce splaškové vody sú čistené na jednotlivých prevádzkových súboroch v nasledovnej skladbe :
- mechanické predčistenie
- biologické čistenie a rozvod vzduchu
- kalové hospodárstvo

Kvalita vody na odtoku z ČOV:

Pri dodržaní produkcie a kvality odpadovej vody a pri súčasnom dodržaní zásad predpísaného spôsobu prevádzkovania, daného prevádzkovým poriadkom bude kvalita vyčistenej vody na odtoku z ČOV nasledovná:

Kvalita vody na odtoku z ČOV

Parameter	Rozmer	Odtok (p/m)	Smerné znečistenie (p/m)
BSK_5	[mg O_2/l]	15 / 30	< 30 / 60
$CHSK_{Cr}$	[mg O_2/l]	50 / 100	< 135 / 170
NL	[mg/l]	20 / 30	< 30 / 60
NH_4 - N	[mg/l]	5 / 20	< 20 / 40

Kvalita vypúšťaných odpadových vôd je v súlade s prílohou č.6 a s ohľadom na recipient aj s prílohou č. 5 nariadenia vlády SR č. 359 / 2022 Z.z. , ktorým sa mení a dopĺňa NV SR č.269/2010 Z.z.

Vplyv vyčistených vôd na recipient:

Kvalita vody po zmiešaní v toku:

Ukazovateľ	*Koncentrácia*	**Smerné znečistenie*
BSK_5	6,802	7

* smerné znečistenie podľa prílohy č.1 nariadenia vlády č. 269/2010 Z.z. a NV SR č.359/2022 Z.z.

Posúdenie vplyvu na recipient:

Z porovnania hodnôt znečistenia po zmiešaní v toku so smernými hodnotami vyplýva: vyhovuje nariadeniu vlády SR č. 269 / 2010 Z.z v sledovaných ukazovateľoch a NV SR č.359/2022 Z.z..

Kapacita ČOV postačuje aj pre navrhované územia riešené územným plánom, nakoľko bola vybudovaná pre výhľadový stav. V prípade dosiahnutia kapacity ČOV, bude postačovať maximálne intenzifikácia ČOV, čo predstavuje výmenu technologických zariadení za výkonnejšie, čím sa zvýši kapacita ČOV.

Navrhované ciele a zásady riešenia v rámci vodného hospodárstva:

1. *Vytvárať územno-technické predpoklady pre realizáciu vodovodu, kanalizácie v obci, vo všetkých rozvojových lokalitách. Všetky vodárenské siete a zariadenia sú zaradené medzi verejnoprospešné stavby.*

2. *Rešpektovať vodárenské zariadenia a ich ochranné pásma.*

3. *Rešpektovať potrubné vedenia a ochranné pásma v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z.*

4. *Rešpektovať a zachovať ochranné pásma vodných tokov. V ochrannom pásme nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí. Taktiež je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom (bez trvalého oplotenia) z hľadiska realizácie oprav, údržby a povodňovej aktivity – uvedené je zapracované do textovej i grafickej časti ,,Ochranné pásmo vodných tokov", Smernej i Záväznej časti ÚPN. Pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky (§ 49 Zákona o vodách č.364/2004 Z.z). Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary. Pobrežné pozemky sú súčasťou ochranného pásma.*

5. *V ÚPD sú rešpektované dostupné vypracované projektové dokumentácie nových zdravotne - vodohospodárskych stavieb (Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.).*

6. *Zabezpečiť ochranu inundačného územia a vytvárať podmienky pre:*
- *pre prirodzené meandrovanie vodných tokov*
- *pre spomaľovanie odtoku povrchových vôd z predmetného územia*
- *dažďové vody zo striech a spevnených plôch pri plánovanej výstavbe je potrebné v maximálnej miere zadržať v území (zachovať retenčnú schopnosť územia), akumuláciou do zberných nádrží a následne túto vodu využívať na závlahu pozemkov, respektíve kontrolovane vypúšťať do recipientu po odznení prívalovej zrážky*

7. *návrh odvádzania a čistenia odpadových vôd z rozvojových lokalít musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle Zákona o vodách č.364/2004 Z.z. a NV SR č.269/2010 Z.z, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd..*
Akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v citlivej oblasti v blízkosti vodných tokov a ich ochranného pásma prejednať s príslušným správcom vodného toku.

8. *Na vodovodných radoch vybudovať nadzemné hydranty. Podzemné hydranty je možné realizovať len na miestach, ktoré spĺňajú požiadavky podľa vyhlášky MV SR č. 699/2004 Z.z. § 8 ods. 6.*

9. *Z hľadiska ochrany pred požiarmi žiadame zabezpečenie prístupových komunikácií k objektom a zdrojom vody na hasenie požiarov v zmysle predpisov o ochrane pred požiarmi.*

10. *Zabezpečiť obnovu verejného vodovodu .*

11. *Realizácia nových ÍBV je možná až po komplexnom doriešení ich zásobovania vodou cez verejný vodovod a odvedenia odpadových vôd do verejnej kanalizácie.*

12. *Snažiť sa udržať vody z povrchového odtoku na miestach, kde padnú a neodvádzať ich do recipientu, resp. kanalizácie.*

13. *Doriešiť zabezpečenie vykonania preventívnych opatrení pred povodňami, ako sú opatrenia, ktoré spomaľujú odtok vody z povodia do vodných tokov, zvyšovanie retenčnej schopnosti územia, akumuláciu vody v lokalitách na to vhodných a ktoré chránia od zaplavenia územia vodou z povrchového odtoku, ako aj zaplavenia vodou z vodného toku.*

14. *Pri umiestňovaní stavieb brať do úvahy inundačné územia, územia ohrozené povodňami v potenciálnej zóne zaplavenia a pobrežné pozemky vodných tokov.*

15. *Rešpektovať ochranné pásma vodárenských zdrojov.*

16. *Pri schvaľovaní nových investičných zámerov brať do úvahy ich budúci možný vplyv na kvalitu povrchových a podzemných vôd, ako aj ich celkový vplyv na životné prostredie.*
17. *Monitorovať kvalitu povrchových vôd, eliminovať vypúšťanie odpadových vôd;*

18. *Požiarnu vodu, v zmysle požiadaviek Vyhl. č. 699/2004 o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov, najmä čo sa týka zabezpečenia dostatočného, fixného tlaku a množstva vody v potrubí, potrebnom na hasenie požiarov, ako aj dostatočného času dodávky vody na hasenie požiarov, prevádzkovateľ vodovodu negarantuje. Návrh a rekonštrukcia verejného vodovodu sa riadi zákonom MZP SR č. 442/2002 Z.z., o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, ktorý je pre prevádzkovateľa vodovodu záväzný.*
Vyhláška č.699/2004 Z.z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov a STN 92 0400 Požiarna bezpečnosť stavieb (a napr. aj návrh výtokových stojanov), sú záväzné pre požiarny vodovod.

19. *Územný plán obce rešpektuje ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon), v znení neskorších predpisov, a zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov.*

20. *Podľa Ústavy SR čl. 4 sú vodné toky výlučným vlastníctvom štátu v súvislosti s § 43 odsek 1 vodného zákona, podľa ktorého je koryto súčasťou vodného toku a odsek 2, podľa ktorého ak preteká vodný tok po pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha so spôsobom využitia pozemku ako vodný tok, je tento pozemok korytom a ak preteká vodný tok po pozemku, ktorý nieje takto evidovaný v katastri nehnuteľností, je korytom pozemok tvoriaci dno a brehy, v ktorých odtekajú vody až po brehovú čiaru. Pričom podľa odseku 5 brehovou čiarou prirodzeného koryta je priesečnica vodnej hladiny s priľahlými pozemkami, po ktorú voda stačí pretekať medzi brehmi bez toho, aby sa vylievala do priľahlého územia. Z uvedeného vyplýva, že korytá vodných tokov, aj keď nie sú zakreslené v mape KN, nesmú byť súčasťou stavebných pozemkov ani iných lokalít určených na zástavbu. Do územného plánu boli zakreslené všetky reálne vodné toky a ramená, nie len parcely s druhom pozemku vodný tok v riešenom území, vrátane obojstranných pobrežných pozemkov, ktoré sú podľa § 49 vodného zákona v prípade vodohospodársky významných vodných tokov do 10 m, , pri ohrádzovaných vodných tokoch (Hron,) 10 m od vzdušnej päty hrádze a v prípade drobných vodných tokov do 5 m od brehovej čiary, pričom správca vodného toku môže pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení užívať tieto pobrežné pozemky. To znamená, že musia zostať prístupné, nesmú sa sem umiestňovať žiadne stavby, inžinierske siete, súvislá vzrastlá zeleň ani oplotenie, nesmú sa tu vykonávať terénne úpravy a nesmú sa ani orať. Tieto požiadavky sú súčasťou záväznej časti a sú zapracované do obmedzení v rámci dotknutých regulačných blokov (napr. medzi špecifické regulatívy): - umiestnenie stavieb, inžinierskych sietí a oplotení musí byť min. 10 m (resp 5 m) od brehovej čiary vodného toku resp. od jeho krytého profilu.*

21. *Okrem vodohospodársky významných vodných Hron a Dunaj sa v katastri obce nachádzajú aj drobné vodné toky Bajtavský potok, Želiarsky kanál, Kamenický kanál, bezmenné vodné toky, rameno Dunaja a pozostatky ramien Hrona. Na Kamenickom kanáli je situovaná Čerpacia stanica Kamenica nad Hronom.*

22. *Katastrálne územie Kamenica nad Hronom čiastočne zasahuje do inundačného územia (medzihrádzový priestor Hronu) zmysle § 20ods. 9 zákona č. 7/2010 o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.*

23. *Nové rozvojové plochy v zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách napojiť na kanalizačnú sieť, preto výstavbu nových lokalít časovo koordinovať až po dobudovaní kanalizačnej siete s následným odvedením do ČOV. Pri rozširovaní zástavby a napájaní nových objektov na verejnú kanalizáciu musí byť vopred zabezpečená dostatočná kapacita existujúcej vetvy kanalizácie.*

24. *Obsahu žúmp musí prebiehať odvozom do kapacitne vyhovujúcej ČOV. Realizáciu novej výstavby podmieniť predložením záväzného súhlasu správcu príslušnej ČOV s navrhovanou kapacitou vyvážaných odpadových vôd. Spôsob likvidácie splaškových vôd prostredníctvom žúmp bude dočasný. Podľa § 23 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene zákona SNR č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 230/2005 Z. z. je vlastník nehnuteľnosti, na ktorej vznikajú odpadové vody povinný pripojiť nehnuteľnosť na verejnú kanalizáciu.*

25. *Pri návrhu koncepcie nakladania s dažďovými vodami z plánovaných rozvojových lokalít v maximálnej miere zadržať vodu v území a využiť disponibilnú infiltračnú schopnosť miestneho horninového prostredia . Pri výpočtoch objemu z návrhovej zrážky pre budovanie*

vsakovacích prvkov v území požadujeme použiť minimálne 5-ročnú návrhovú zrážku a vyšší súčiniteľ odtoku zo striech a spevnených plôch (K=l), aby nebol podhodnotený potrebný záchytný objem pre prívalovú zrážku. Povolený priebežný odtok z retencie do recipientov zachovať na úrovni 5 % z 2- ročnej zrážky trvajúcej 15 minút.
30. *Pri odvádzaní zrážkových vôd z parkovacích plôch a komunikácií požadovať, aby boli zrážkové vody prečistené v odlučovačoch ropných látok s garantovanou výstupnou hodnotou NEL do 0,1 mg/l. Medzi odlučovačom RL a vsakovacím zariadením osadiť kontrolnú šachtu.*

26. *V zmysle § 37 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách zabezpečiť k výstavbe hydrogeologicky posudok, ktorý preskúma a zhodnotí hydrogeologické pomery príslušnej oblasti, posúdi dostatočnú kapacitu vsaku, zhodnotí samočistiace schopnosti pôdy a horninového prostredia danej lokality v príslušnej oblasti. Vypracovaný hydrogeologický posudok sa predkladá na stavebné konanie.*

27. *Vsakovacie zariadenia osadiť tak, aby vzdialenosť medzi ich spodnou hranou a hladinou podzemnej vody bola minimálne 1 meter a tým bolo zabezpečené nepriame vsakovanie.*

28. *Nakladanie s dažďovými vodami je potrebné riešiť a realizovať tak, aby nedochádzalo k ich odtoku na susedné pozemky a komunikácie, ani v čase intenzívnych zrážok, ani počas výstavby.*

29. *Pri návrhu objektov sa odporúča uvažovať s vegetačnými strechami, ktoré oproti klasickým strechám výrazne znižujú odtokový koeficient a pozitívne ovplyvňujú miestnu mikroklímu. Odporúča sa časť*
zadržaných dažďových vôd zo striech využiť ako úžitkovú vodu na závlahu navrhnutej zelene a znížiť tak prevádzkové náklady objektu, znížiť prašnosť a ochladiť prostredie v letných mesiacoch.

30. *Všetky prípadné križovania a súbehy inžinierskych sietí s vodnými tokmi realizovať v súlade s normou STN 73 6822 „Križovania a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi". Projektovú dokumentáciu križovaní vodných tokov a komunikácií na pobrežných pozemkoch, ako aj dokumentáciu všetkých stavieb v susedstve vodných tokov a akúkoľvek investorskú činnosť v dotyku s vodnými tokmi predložiť na odsúhlasenie SVP, š. p., Povodie Dunaja, odštepný závod.*

31. *Za účelom ochrany vodohospodárskych záujmov a v záujme zamedzenia vzniku migračných bariér, škôd a porúch na vodných tokoch, ako i zabezpečenia riadnej údržby vodných tokov (v zmysle § 48 a § 49 zákona č.364/2004 Z. z. o vodách) správca vodných tokov požaduje nové dopravné a technické riešenie územia, miestne komunikácie resp. dopravné vybavenie akéhokoľvek druhu, ktoré budú križovať vodný tok navrhovať ako jednotnú zbernú komunikáciu pre ucelenú oblasť (urbanistický obvod, lokalitu a pod.) v súbehu s vodným tokom á s následným (jedným spoločným) križovaním vodného toku, umiestneným vo vhodnom profile vodného toku a ako dopravné a technické riešenie, ktoré bude prednostne využívať už vybudované mostné objekty.*

32. *V rámci využitia územia nesmie dôjsť k negatívnym zásahom do režimu povrchových vôd, vodných tokov a technických diel na nich.* ***Požaduje sa vytvárať územno-technické predpoklady na úpravu odtokových pomerov, protipovodňových opatrení a revitalizáciu vodných tokov.***

33. *Stavebnými aktivitami nesmie dôjsť k zhoršeniu (znečisteniu) kvality povrchových a podzemných vôd v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách.*

34. *V prípade likvidácie splaškových vôd z novej výstavby prostredníctvom žúmp požadovať odvádzanie splaškových odpadových vôd do vodotěsných žúmp, realizovaných a*

prevádzkovaných v zmysle STN 75 6081 a s preukázateľným podrobením skúške vodotesnosti v zmysle STN 73 6716 v rámci kolaudačného konania.

PLYNOFIKÁCIA

Obec je celoplošne plynofikovaná. Dominantným energonosičom na výrobu tepelnej energie v predmetnej obci je zemný plyn (ZP). Zo zdroja ZP k jeho odberateľom je zemný plyn dodávaný vysokotlakou (VTL) a strednotlakou (STL) plynovodnou distribučnou sieťou (DS) tvorenou systémom diaľkových a miestnych plynárenských zariadení (PZ). Plynovodnú DS v území obce v súčasnosti prevádzkuje najmä fa SPP – distribúcia, a.s..

Zemný plyn (ZP) sa v obci Kamenica nad Hronom v najväčšej miere používa na účely vykurovania, prípravu teplej vody, varenie a na rôzne technologické účely.

Každý odberateľ ZP je vybavený obchodným meradlom na meranie odobratého množstva ZP. Obchodné meradlo je vlastníctvom distribútora (dopravcu) ZP.

V obci sa môžu nachádzať štyri kategórie odberateľov ZP. Prvou kategóriou odberateľov (ročný odber ZP do 6,5 tis.m3) je kategória domácnosti (D). K termínu 10/2024 je takýchto odberateľov 276. Druhou kategóriou odberateľov (ročný odber do 60 tis.m3) je kategória maloodberatelia (M). V obci je ich 8. Treťou kategóriou odberateľov (ročný odber od 60 tis.m3 do 400 tis.m3) je kategória strednoodberateľov (S). Štvrtou kategóriou odberateľov (ročný odber nad 400 tis.m3) je kategória veľkoodberateľov (V). Strednoodberatelia a veľkoodberatelia plynu sa v obci Kamenica nad Hronom nenachádzajú.

Primárnym zdrojom ZP obce je **VTL prípojka PN40 DN80 Malá nad Hronom z VTL plynovodu PN40 DN80 Kamenný Most, VTL regulačná stanica RS 1200 Malá nad Hronom** (tieto PZ sa ale v území obce nenachádzajú) a STL2 prepojovací plynovod Malá nad Hronom – Kamenica nad Hronom PN4 D110.

Sekundárnym zdrojom ZP v obci je **STL2 plynovodná DS Kamenica nad Hronom**. Táto tzv. miestna sieť (MS) pozostáva z jednej údržbovej oblasti (ÚO) s názvom **ÚO Kamenica nad Hronom** a tvorí spoločnú rozvodňu ZP aj s **STL2 plynovodnou DS Malá nad Hronom**. MS je tvorená úsekmi STL plynovodov (PL) a plynovodnými prípojkami (PR) z PE. MS zabezpečuje v území obce plošnú distribúciu a dodávku ZP.

Do odberných plynových zariadení (OPZ) jednotlivých odberateľov ZP v obci je ZP dodávaný STL plynovodnými PR. Doreguláciu ZP z STL/STL resp. STL/NTL a meranie odberu ZP zabezpečujú plynové regulačné a meracie zariadenia (RaMZ). Prevádzku OPZ zabezpečujú odberatelia ZP na vlastné náklady.

Prehľad a parametre plynárenských zariadení

Prehľad a parametre PZ nachádzajúcich sa v katastrálnom území Kamenica nad Hronom podľa jednotlivých plynárenských zariadení sú uvedené v nasledujúcich tabuľkách:

distribučné STL2 prepojovacie PL:

názov	*prevádzkový tlak*	*dimenzia*	*materiál*
PL Malá nad Hronom – Kamenica nad Hronom	**do 300 kPa**	**DN110**	**PE**

distribučné STL2 plynovodné MS:

Názov	*konštrukčný tlak*	*prevádzkový tlak*	*materiál*
MS Kamenica nad	**PN4**	**do 300 kPa**	**PE**

Hronom			

Návrh plynofikácie

Navrhované riešenie spočíva v rozšírení jestvujúcich STL PZ o nové STL PZ v súlade s Návrhom ÚPN-O. Navrhované STL plynovodné úseky v intraviláne obce budú ZP zásobované z jestvujúcej MS Kamenica nad Hronom o prevádzkovom tlaku STL2 do 300 kPa. Prevádzkované budú na taký pretlak ZP o tlakovej úrovne STL, na aký je v súčasnosti prevádzkovaná jestvujúca plynovodná DS obce.

Rozvojové lokality obce budú riešené predĺžením jestvujúcich alebo výstavbou nových plynovodných úsekov.

PZ musia byť navrhnuté tak, aby sa docielilo:

- zachovanie bezpečnostných pásiem na zamedzenie resp. zmiernenie účinkov havárií PZ,
- minimálne križovanie ciest,
- plošné pokrytie zastavaného územia,
- minimálny vecný rozsah PZ a nákladov na ich zriadenie,
- dostatočná prepravná kapacita očakávaných množstiev ZP k miestam jeho budúcej spotreby,
- minimálne zaťaženie súkromných pozemkov vecným bremenom zo situovania PZ.

Na výstavbu STL plynovodov DS treba použiť rúry z HDPE MRS10 – do D75 SDR11 a od D90 SDR17,6.

Na doreguláciu pretlaku plynu STL/NTL treba použiť STL regulátory so vstupným pretlakom o rozsahu do 400 kPa. Zariadenia na doreguláciu tlaku a meranie spotreby ZP budú umiestnené v zmysle platných STN a interných predpisov SPP – distribúcia a.s..

Predmetná obec sa nachádza v oblasti s najnižšou vonkajšou teplotou -11 °C. Z tohto dôvodu pre kategóriu domácnosti (D) individuálna bytová výstavba (D_{IBV}) treba na výpočet max. hodinového odberu ZP (Q_{mh}) uvažovať s hodnotou 1,4 m3/h. Pre kategóriu domácnosti (D) hromadná bytová výstavba (D_{HBV}) treba na výpočet max. hodinového odberu ZP (Q_{mh}) uvažovať s hodnotou 0,8 m3/h.

Hydraulické parametre navrhovaných úsekov plynovodnej DS (dimenzia, rýchlosť a požadovaný pretlak) budú stanovené / posúdené odbornými pracovníkmi prevádzkovateľa plynovodnej DS, t.j., v súčasnosti SPP – distribúcia a.s., a to v procese územného konania resp. stavebného povolenia pri návrhoch vyšších stupňov projektovej dokumentácie.

Na hydraulický výpočet treba použiť nasledujúce parametre:

- drsnosť PE potrubia 0,05 mm,
- hustota ZP 0,74 kg/m3,
- teplota ZP 15 ^{O}C.

Odbery v uzlových bodoch siete sú dané výskytom jednotlivých kategórií odberov na príslušných úsekoch siete. Max. hodinové odbery treba stanoviť podľa vyššie uvedených špecifických odberov tejto kapitoly.

Vstupné pretlaky do týchto úsekov budú zrejmé z výpočtovej schémy pri spracovaní hydraulického návrhu. Uzlové body navrhovaných úsekov budú špecifikované pretlakmi a odbermi.

Rozsah navrhovaných PZ:

miestne STL2 plynovody:

MS	***dimenzia v mm***	***dĺžka v bm***	***materiál***
Kamenica nad Hronom	**D40**	**215**	**HDPE MRS10 SDR11**
	D50	**2090**	

Poznámka: Dĺžky úsekov plynovodnej DS boli zaokrúhľované na celých 5 m.

Nárast odberu ZP:

ZP na bývanie:

počet BJ IBV	***počet BJ HBV***	***m3/h***	***tis.m3/r***
125 (zo 209)	**20**	**191,0**	**149,5**

predpoklad plynofikovanosti IBV cca 60%

Ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení:

OCHRANNÉ PÁSMA NACHÁDZAJÚCICH SA PZ:

- STL PL a PR v extraviláne 4 m od osi
- STL PL a PR v intraviláne 1 m od osi

BEZPEČNOSTNÉ PÁSMA NACHÁDZAJÚCICH SA PZ:

- STL PL a PR v extraviláne 10 m od osi
- STL PL a PR v intraviláne 2 m od zariadenia

Ochranné a bezpečnostné pásma PZ a činnosť v nich vymedzuje zákon č. 251/2012 Z.z.. Pre situovanie PZ v dotknutom území platia ustanovenia príslušných technických noriem a predpisov.

Navrhované ciele a zásady riešenia:

1. *Vytvoriť územno-technické predpoklady pre plynofikáciu všetkých rozvojových lokalít a zaradiť ich medzi verejnoprospešné stavby.*
2. *Zachovať a rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma (ďalej len "OP a BP") existujúcich PZ tak, ako tieto vyplývajú z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov.*
3. *Prípadnú plynofikáciu riešených území riešiť koncepčne v súlade s podmienkami, vyplývajúcimi zo všeobecne záväzných právnych predpisov na základe podmienok a vyjadrení SPP-D, ako prevádzkovateľa PDS.*
4. *V prípade požiadavky na uskutočnenie preložky existujúcich PZ prevádzkovaných SPP-D, je potrebné kontaktovať oddelenie prevádzky SPP-D, ktoré možnosť realizácie preložky posúdi a stanoví konkrétne podmienky jej realizácie.*
5. *Podľa ustanovenia § 79 ods. 5 a 6 a ustanovenia § 80 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zriaďovať stavby v OP a BP PZ a vykonávať činnosť v OP PZ možno len po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa PDS a za podmienok ním určených.*

ELEKTRIFIKÁCIA

Obec Kamenica nad Hronom je zásobovaná elektrickou energiou z transformovní 22/0,42 kVA. Tieto transformovne sú napojené z rozvodne TR 110/22 kVA Štúrovo, cez 22 kV vzdušné elektrické vedenie. Prípojky vedú ku stožiarovým a kioskovým trafostaniciam. Elektrizačnú sieť v obci spravuje ZS Distribučná a.s. a teda je i prevádzkovateľom väčšiny trafostaníc.

Energetický kód obce je 0021.

ÚPN vytvára územno-technické predpoklady pre zavedenie silových elektroenergetických sietí do všetkých rozvojových lokalít a radí ich medzi verejnoprospešné stavby.

Jednotlivé trafostanice sú napájané z dvoch vzdušných 22 kV liniek. Jedná sa o:
- linku č. 254, ktorá vedie severo - južným smerom
- linku č. 327, ktorá vedie západo - východným smerom.

Vzhľadom na predpokladanú výstavbu jednotlivých celkov a ulíc v trase vzdušného 22kV vedenia sa urobí zakabelizovanie napojenia existujúcich, rekonštruovaných (zo stožiarových na kioskové) a nových TS v rámci obce.

V prípade plánovanej investičnej výstavby, podnikateľských a výrobných areálov, bude vybudovaná nová sieť trafostaníc s uložením káblových rozvodov do zeme, prípadne napojenie na existujúce trafostanice. V kontexte rozvoja budú zároveň riešené rozvody pre verejné osvetlenie iba zemnými káblami a osadením svietidiel na oceľové estetické stožiare.

Navrhované a rekonštruované TS bude treba riešiť ako typové - TBSV s napojením na navrhované káblové vedenie 22 kV.

V urbanistickom návrhu výstavby sa uvažuje s nárastom počtu bytových jednotiek, občianskou vybavenosťou, športu a rekreácie. Sídelný útvar je rozdelený na územno - priestorové celky (ÚPC), v ktorých sa uvažuje s nárastom energetickej záťaže .Nároky na tento energetický nárast budú riešené-zabezpečené vybudovaním 3 nových TS a rekonštrukciou 7-mich existujúcich TS.

Ochranné pásmo el. vedení a transformátora treba dodržať v zmysle zákona o energetike č.656/2004. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti elektroenergetického zariadenia, ktorý je určený na zabezpečenie jeho spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku.

Ochranné pásmo vonkajšieho elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča. Táto vzdialenosť je:
- 15 m pri napätí 110 kV vonkajších nadzemných elektrických vedení
- 10 m pri napätí 22 kV (v súvislých lesných priesekoch 7 m) a u stožiarovej TS
- 2 m pri zavesenom káblovom vedení od 1 kV do 110 kV od krajného vodiča
- 1 m pri podzemnom káblovom vedení

V ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia a pod elektrickým vedením je zakázané:

- Vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti presahujúcej 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno len vtedy, ak je zabezpečené, že tieto porasty pri páde nemôžu poškodiť vodiče vzdušného vedenia.
- Zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky, uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky, vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku.
- Vlastník nehnuteľnosti je povinný umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia prístup a príjazd k vedeniu a na ten účel umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného vedenia udržiavať priestor pod vedením a voľný pruh pozemkov (bezlesie) v šírke 4m po oboch stranách vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia. Táto vzdialenosť sa vymedzuje od dotyku kolmice spustenej od krajného vodiča nadzemného elektrického vedenia na vodorovnú rovinu ukotvenia podperného bodu.
- Stavby, konštrukcie, skládky, výsadbu trvalých porastov, práce a činnosti vykonané v ochrannom pásme je povinný odstrániť na vlastné náklady ten, kto ich bez súhlasu vykonal alebo dal vykonať.

Navrhované ciele a zásady riešenia:

1. *Vytvoriť územno-technické predpoklady pre napojenie silových elektroenergetických sietí do všetkých rozvojových lokalít a zaradiť ich medzi verejnoprospešné stavby.*
2. *Rešpektovať všetky elektroenergetické siete a zariadenia a ich ochranné pásma.*
3. *V zmysle návrhu kabelizovať všetky určené 22 kV vzdušné elektrické vedenia tak, aby sa odblokovali rozvojové územia obce.*

TELEKOMUNIKÁCIE

Obec patrí z hľadiska telekomunikačného členenia do primárnej oblasti Nové Zámky. Rozvod telekomunikačnej siete je napojený z digitálnej telefónnej ústredne, nachádzajúcej sa v budove obecného úradu. Cez obec Kamenica nad Hronom vedie diaľkový optický kábel (DOK) T-COM. Vedľa areálu ČOV južne od z.ú. obce sa nachádza technologické telekomunikačné zariadenie – stožiar mobilného operátora. Pokrytie signálov všetkých súčasných operátorov, poskytujúcich telekomunikačné služby v danej lokalite, je dobrá.
Trasa jestvujúcich podzemných oznamovacích vedení je vedená najmä hlavnými dopravnými koridormi obce – pozdĺž cesty II. triedy a oboch ciest III. triedy. Len v krátkych úsekoch sú napojené aj niektoré vedľajšie ulice.
Súčasná kapacita káblového rozvodu postačuje pokryť terajšie požiadavky na zriadenie telefónnych účastníckych staníc.
Pre plánované rozšírenie je potrebné pri rozšírení zväčšiť kapacitu RSÚ . Z RSÚ v obci je potrebné uložiť telekomunikačné káble v zemi s možnosťou odbočiek pre navrhované rozšírenie liniek.

V zmysle zákona č.610/2003 podľa § 67 o elektronických komunikáciách sú vedenia verejnej telekomunikačnej siete (VTS) chránené ochranným pásmom.
Ochranné pásmo VTS je široké 1 m od osi jeho trasy. Hĺbka a výška OP je 2 m od úrovne zeme pri podzemných vedeniach a v okruhu 2 m pri nadzemných vedeniach.
V ochrannom pásme nemožno:

- umiestňovať stavby, zariadenia a porasty, ani vykonávať zemné práce, ktoré by mohli ohroziť telekomunikačné zariadenie,
- vykonávať prevádzkové činnosti spojené s používaním strojov a zariadení, ktoré rušia prevádzku telekomunikačných zariadení, alebo poskytovanie verejných telekomunikačných služieb.

V návrhu ÚPN obce Kamenica nad Hronom:
- sú všetky jestvujúce telekomunikačné vedenia a zariadenia v plnom rozsahu rešpektované a z uvedeného dôvodu sú zapracované do grafickej časti dokumentácie spolu s navrhovanými trasami podzemných telekomunikačných vedení;
- existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.);
- vyžaduje sa dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu;
- zakazuje sa zriaďovanie skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení;
- nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- Križovania a súbehy navrhovaných inžinierskych sietí s PTZ je potrebné riešiť podľa STN 73 6005;
- pri umiestňovaní zástavby alebo iných činností v blízkosti existujúcich telekomunikačných vedení a zariadení sa požaduje rešpektovať ich ochranné pásma;

- v rámci plánovaného rozvoja obce sú navrhnuté a zapracované pripojenia jednotlivých riešených lokalít na verejnú elektronickú komunikačnú sieť /VEKS/, zemnými káblovými rozvodmi.
- V návrhu je zohľadnená možnosť výstavby / rozšírenia verejnej elektronickej komunikačnej siete (VEKS-jej podzemných sietí aj nadzemných stavieb základňových staníc), ako technickej infraštruktúry vybavenia územia. Tieto stavby sú zaradené medzi verejnoprospešné stavby. Spoločnosť Orange má v riešenom území vybudovanú technickú infraštruktúru.

Obecný rozhlas

Ústredňa obecného rozhlasu je umiestnená v budove obecného úradu.
Vedenie obecného rozhlasu je vedené pozdĺž miestnych komunikácií, väčšinou súbežne s vedením NN. Miestny rozhlas v obci je prevedený vzdušne samonosným káblom na betónových stĺpoch NN vo výške 1m pod úrovňou vedenia NN a VO vedení. Stožiare sú oceľové (prípadne na stožiaroch elektrického vedenia), do výšky 7,5 m nad zemou. Reproduktory prevažne 6 a 12 W sú rozmiestnené tak, aby nevznikali zázneje. Vedenie je na oboch koncoch chránené proti podpätiu bleskoistkami. Z hľadiska funkčnosti bude plne vyhovovať aj v ďalšom období až do času, kým odovzdávanie informácií v obci nebude realizované inou technológiou.

ÚPN vytvára územno-technické predpoklady pre napojenie elektrických a telekomunikačných sietí do všetkých rozvojových lokalít, ku všetkým objektom a zaraďuje ich medzi verejnoprospešné stavby. V zmysle § 67e ods.1. vrátane odseku 2 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení sú v územnom pláne zakreslené trasy vedenia elektronickej komunikačnej siete. Vedenie elektronickej komunikačnej siete je podľa § 2 ods. 14 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách ako aj podľa § 139a ods. 10 písm. e) stavebného zákona verejným technickým vybavením územia.

C4 Zásady a regulatívy zachovania kultúrno – historických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene

Ochrana krajiny a významné krajinárske ekologické štruktúry

Ochranu prírody a krajiny upravuje najmä osobitný zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody a krajiny“) a vyhláška č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhláška“).

V zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny sa na území SR rozlišuje päť stupňov územnej ochrany, pričom pre každý stupeň ochrany sa určujú činnosti, ktoré podliehajú súhlasu orgánov ochrany prírody, alebo sú v určitých územiach obmedzené alebo zakázané. Ďalej tento zákon upravuje druhovú ochranu, ochranu drevín, pôsobnosť orgánov štátnej správy a obcí, práva a povinnosti právnických a fyzických osôb a zodpovednosť za porušenie povinností na úseku ochrany prírody a krajiny.

Územná ochrana

Podmienky ochrany a povinnosti určené zákonom 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov sa týkajú najmä vlastníkov a užívateľov príslušných pozemkov. Štátnu správu ochrany prírody vykonávajú príslušné orgány (Okresný úrad , Odbor starostlivosti o životné prostredie), v oblasti ochrany drevín je orgánom ochrany prírody obec.
Pre celkové zlepšenie ekologickej kvality a stability posudzovaného územia je dôležité chápať navrhované opatrenia ako integrované opatrenia všeobecnej, územnej a druhovej ochrany prírody a krajiny.

V súvislostiach so všeobecnou ochranou prírody a krajiny sú dôležité najmä nasledovné ustanovenia zákona:

(1) Každý je povinný chrániť prírodu a krajinu pred ohrozovaním, poškodzovaním a ničením a starať sa podľa svojich možností o jej zložky a prvky na účel ich zachovania a ochrany, zlepšovania stavu životného prostredia a vytvárania a udržiavania územného systému ekologickej stability.

(2) Významný krajinný prvok možno užívať len takým spôsobom, aby nebol narušený jeho stav a nedošlo k ohrozeniu alebo k oslabeniu jeho ekologicko- stabilizačnej funkcie.

(3) Vytváranie a udržiavanie územného systému ekologickej stability je verejným záujmom. Podnikatelia a právnické osoby, ktorí zamýšľajú vykonávať činnosť, ktorou môžu ohroziť alebo narušiť územný systém ekologickej stability, sú povinní zároveň navrhnúť opatrenia, ktoré prispejú k jeho vytváraniu a udržiavaniu.

(4) Podnikatelia a právnické osoby, ktorí svojou činnosťou zasahujú do ekosystémov, ich zložiek alebo prvkov, sú povinní na vlastné náklady vykonávať opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzovaniu ich poškodzovania a ničenia.

(5) Podnikatelia a právnické osoby sú povinní opatrenia podľa odsekov 3 a 4 zahrnúť už do návrhov projektov, programov, plánov a ostatnej dokumentácie vypracúvanej podľa osobitných predpisov.

(6) Funkčnosť prvkov ÚSES zabezpečiť rešpektovaním ich ochrany pred zástavbou, to znamená nezasahovať do ich plochy bariérovými prvkami, oploteniami, resp. sem neumiestňovať budovy a stavebné zámery.

<u>Ekologicky významné segmenty krajiny a územný systém ekologickej stability</u>

V zmysle § 2 zákona o ochrane prírody a krajiny sa za územný systém ekologickej stability (ÚSES) považuje taká celopriestorová štruktúra navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Základnými prvkami kostry ÚSESu sú biocentrá a biokoridory provincionálneho, nadregionálneho, regionálneho a miestneho významu a interakčné prvky. Súčasťou tvorby ÚSES v krajine je aj systém opatrení na ekologicky vhodné a optimálne využívanie krajiny a jej potenciálu.
V Slovenskej republike koncepcia ÚSES bola prijatá uznesením vlády SR č. 394 z roku 1991.

Do návrhu ÚPN zapracovať a rešpektovať všetky prvky ÚSES, ktoré do k. ú. zasahujú v zmysle Koncepcie územného rozvoja Slovenska (2001), ÚPN Nitrianskeho kraja v znení Zmien a doplnkov 1 (2015) - časti krajinná štruktúra, R - ÚSESu okresu Nové Zámky (2022).

Na miestnej úrovni je ÚSES dopĺňaný o prvky miestneho významu a o interakčné prvky, čím sa postupne vytvárajú podmienky pre zabezpečenie priestorovej ekologickej stability krajiny a tým zachovanie rôznorodosti podmienok a foriem života.

Podľa Zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny je definované:
1. biocentrum je ekosystém alebo skupina ekosystémov, ktorá vytvára trvalé podmienky na rozmnožovanie, úkryt a výživu živých organizmov a na zachovanie prirodzeného vývoja ich spoločenstiev.

Význam biocentra je daný jeho rozlohou, druhovým zložením a biogeografickým významom. Biocentrum regionálneho významu predstavujú oblasť alebo časť krajiny so zvláštnym významom pre daný región, ktorá umožňuje za vhodných podmienok existenciu prirodzených ekosystémov a ich trvalý prirodzený vývoj.

2. biokoridor je priestorovo prepojený súbor ekosystémov, ktorý spája biocentrá a umožňuje migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov a ich spoločenstiev, na ktorý priestorovo nadväzujú interakčné prvky.

Význam biokoridu je daný jeho rozlohou, druhovým zložením a biogeografickým významom. Ide o prvok krajinnej štruktúry, ktorý svojou štruktúrou a stavom ekologických podmienok umožňuje migráciu organizmov s cieľom výmeny genetických informácií a interakciu medzi rôznymi ekosystémami s rôznou ekostabilizačnou, príp. inou funkciou.

3. interakčný prvok určitý ekosystém, jeho prvok alebo skupina ekosystémov, najmä trvalá trávna plocha, močiar, porast, jazero, prepojený na biocentrá a biokoridory, ktorý zabezpečuje ich priaznivé pôsobenie na okolité časti krajiny pozmenenej alebo narušenej človekom.

Ostatné ekostabilizačné prvky:
Genofondovo významné lokality (GL) predstavujú územia s výskytom vzácnych a chránených druhov flóry a fauny. Významné sú pre zachovanie autochtónnej biodiverzity (Bohálová et al., 2014). Sú to lokality, ktoré spĺňajú kritériá najmä z hľadiska významnosti pre biodiverzitu a prítomnosť ohrozených a chránených druhov, reprezentatívnosť, pôvodnosť, umiestnenie v krajine a veľkosť.

Ekologicky významné segmenty krajiny (EVSK) sú časti krajiny, ktoré sú tvorené alebo v nich prevažujú ekosystémy s relatívne vyššou ekologickou stabilitou. Vyznačujú sa trvalosťou bioty a ekologickými podmienkami umožňujúcimi existenciu druhov prirodzeného genofondu krajiny (Löw et al. 1995). Podľa metodických pokynov (Bohálová et al., 2014) sú EVSK z metodologického hľadiska základom pre návrh jednotlivých prvkov ÚSES, stávajú sa základom pre vymedzenie biocentier, príp. môžu mať vplyv na trasovanie biokoridorov. Ide o vzácne prirodzené a prírode blízke biotopy z hľadiska ochrany genofondu, ako aj územia, ktoré plnia vyrovnávajúcu funkciu (tlmia negatívne dôsledky ľudskej činnosti).

Chránené územia

Zo záväzkov Slovenskej republiky ako členského štátu Európskeho spoločenstva vyplýva realizácia Programu budovania sústavy osobitne chránených území **NATURA 2000.** Táto sieť európskej sústavy chránených území je tvorená územiami európskeho významu (**SKUEV**) a chránenými vtáčími územiami (**CHVÚ** - *národný zoznam navrhovaných chránených vtáčích území schválila Vláda SR dňa 9. júla 2003 uznesením vlády č. 636/2003, tento zoznam obsahuje 38 navrhovaných chránených vtáčích území s celkovou rozlohou cca 1 236 545 ha (25,2% rozlohy SR)).*

V k. ú. Kamenica nad Hronom sa nachádzajú nasledovné územia európskej sústavy chránených území Natura 2000 a národnej sústavy maloplošne chránených častí prírody:

a. Územie európskeho významu **SKUEV0820 Dolný tok Hrona**
Územie o rozlohe 587,324 ha situované v k. ú. Bíňa, Kamenica nad Hronom, Kamenín, Kamenný Most, Malá nad Hronom, Nána. Správcom územia je Správa CHKO Dunajské luhy. Stupeň ochrany 2.
Biotopy, ktoré sú predmetom ochrany:
91F0 Lužné dubovo-brestovo-jaseňové lesy okolo nížinných riek
6440 Aluviálne lúky zväzu *Cnidion venosi*
91E0 Lužné vŕbovo-topoľové a jelšové lesy
3260 Nížinné až horské vodné toky s vegetáciou zväzu *Ranunculion* fluitantis a *Callitricho-Batrachion*
3270 Rieky s bahnitými až piesočnatými brehmi s vegetáciou zväzov *Chenopodionrubri p.p.* a *Bidentition p.p.*
Druhy, ktoré sú predmetom ochrany: boleň dravý (*Aspius aspius*), kunka červenobruchá (*Bombina bombina*), mihuľa (*Eudontomyzon spp.),* hrúz Vladykov (*Gobio albipinnatus*), hrúz Kesslerov (*Gobio kessleri*), hrebenačka vysoká (*Gymnocephalus baloni),* hrebenačka pásavá (*Gymnocephalus schraetzer*), vydra riečna (*Lutra lutra*), lopatka dúhová (*Rhodeus sericeus amarus*), plotica lesklá *(Rutilus pigus*), pĺž zlatistý (*Sabanejewia aurata*), kolok vretenovitý (*Zingel streber*).

b. Územie európskeho významu **SKUEV0393 Dunaj**
Územie o rozlohe 1 425,66 ha situované v k. ú. Chľaba, Kamenica nad Hronom, Kravany nad Dunajom, Moča, Mužla, Obid a Štúrovo. Správcom územia je CHKO Dunajské luhy. Stupeň ochrany 2.
Biotopy, ktoré sú predmetom ochrany:
91E0* Lužné vŕbovo-topoľové a jelšové lesy
3150 Prirodzené eutrofné a mezotrofné stojaté vody s vegetáciou plávajúcich a/alebo ponorených cievnatých rastlín typu *Magnopotamion* alebo *Hydrocharition*
3270 Rieky s bahnitými až piesočnatými brehmi s vegetáciou zväzov *Chenopodionrubri p.p.* a *Bidentition p.p.*
Druhy, ktoré sú predmetom ochrany: hrebenačka pásavá (*Gymnocephalus schraetzer),* šabľa krivočiara (*Pelecus cultratus*), kolok vretenovitý (*Zingel streber)*, hrebenačka vysoká (*Gymnocephalus baloni), plotica lesklá (Rutilus pigus),* hrúz Vladykov (*Gobio albipinnatus*), kolok veľký (*Zingel zingel*), lopatka dúhová (*Rhodeus sericeus amarus*), hrúz Kesslerov (*Gobio kessleri*), hlaváč bieloplutvý (*Cottus gobio*), pĺž zlatistý (*Sabanejewia aurata*), pimprlík mokraďový (*Vertigo angustior*), vydra riečna (*Lutra lutra*).

c. Územie európskeho významu **SKUEV0184 Burdov**
Územie o rozlohe 1 680,25 ha situované v k. ú. Bajtava, Chľaba, Kamenica nad Hronom, Leľa. Správcom územia je CHKO Dunajské luhy. Stupeň ochrany 2. – 5.
Biotopy, ktoré sú predmetom ochrany:
6110* Pionierske porasty na plytkých karbonátových a bázických substrátoch zväzu *Alysso-Sedion albi*
6210 Suchomilné travinnobylinné a krovinové porasty na vápnitom podloží (*dôležité stanovištia *Orchideaceae*)
6510 Nížinné a podhorské lúky
8150 Nespevnené silikátové skalné sutiny kolinného stupňa
8220 Silikátové skalné steny a svahy so štrbinovou vegetáciou
8230 Pionierske spoločenstvá plytkých silikátových pôd

40A0* Xerotermné kroviny
91G0* Karpatské a panónske dubovo-hrabové lesy
91H0* teplomilné panónske dubové lesy
91M0 Panónsko-balkánske cerové lesy

Druhy, ktoré sú predmetom ochrany: kunka červenobruchá (*Bombina bombina*), bystruška južná (*Carabus hungaricus*), kováčik fialový (*Limoniscus violaceus*), fúzač veľký (*Cerambyx cerdo*), netopier veľkouchý (*Myotis bechsteinii*), netopier brvitý (*Myotis emarginatus*), uchaňa čierna (*Barbastella barbastellus*), podkovár veľký (*Rhinolophus ferrumequinum*), podkovár malý (*Rhinolophus hipposideros*), netopier obyčajný (*Myotis myotis*), vydra riečna (*Lutra lutra*), hadinec červený (*Echium russicum*), priadkovec trnkový (*Eriogaster catax*).

d. Územie európskeho významu **SKUEV2184 Burdov**

Územie o rozlohe 253,22 ha situované v k. ú. Bajtava, Chľaba, Kamenica nad Hronom, Leľa. Správcom územia je Správa CHKO Dunajské luhy. Stupeň ochrany 2.

Biotopy, ktoré sú predmetom ochrany:

6250 Panónske travinnobylinné porasty na spraši
6210 Suchomilné travinnobylinné a krovinové porasty na vápnitom podloží (*dôležité stanovištia *Orchideaceae*)
91H0 Teplomilné panónske dubové lesy
91M0 Panónsko-balkánske cerové lesy
91G0 Karpatské a panónske dubovo-hrabové lesy
6510 Nížinné a podhorské kosné lúky

Druhy, ktoré sú predmetom ochrany: uchaňa čierna (*Barbastella barbastellus*), hubár jednorohý (*Bolbelasmus unicornis*), spriadač kostihojový (*Callimorpha quadripunctaria*), mora schmidtova (*Dioszeghyana schmidtii*), hadinec červený *(Echium russicum*), priadkovec trnkový (*Eriogaster catax*), roháč obyčajný (Lucanus cervus), netopier veľkouchý (Myotis bechsteinii), netopier brvitý (*Myotis emarginatus*), netopier obyčajný (*Myotis myotis*), podkovár veľký (*Rhinolophus ferrumequinum*), podkovár malý (*Rhinolophus hipposideros*).

e. Chránené vtáčie územie **SKCHVU007 Dunajské luhy**

CHVÚ má výmeru 16 511,58 ha a nachádza sa v okrese Nové Zámky je situované pozdĺž celého úseku Dunaja tvoriaceho hranicu okresu s Maďarskom v katastrálnych územiach Chľaba, Kamenica nad Hronom, Mužla, Obid a Štúrovo.

Chránené vtáčie územie Dunajské luhy bolo vyhlásené Vyhláškou MŽP SR Vyhláška č. 440 z 24.10.2008 s účinnosťou od 15.11.2008, ktorá bola novelizovaná Vyhláškou č. 466 zo 16.decembra 2013 s účinnosťou od 1.1.2014 na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov. Konkrétne ide o nasledovné druhy: bocian čierny (*Ciconia nigra*), brehuľa hnedá *(Riparia riparia*), bučiačik močiarny (*Ixobrychus minutus*), čajka čiernohlavá (*Larus melanocephalus*), haja tmavá (*Milvus migrans*), hlaholka severská (*Bucephala clangula*), hrdzavka potápavá (*Netta rufina*), chochlačka sivá (*Aythya ferina*), chochlačka vrkočatá (*Aythya fuligula*), kačica chrapľavá (*Anas querquedula*), kačica chripľavá (*Anas strepera*), kalužiak červenonohý (*Tringa totanus*), kaňa močiarna (*Circus aeruginosus*), ľabtuška poľná (*Anthus campestris*), orliak morský (*Haliaeetus albicilla*), potápač biely (*Mergellus albellus*), rybár riečny (*Sterna hirundo*), rybárik riečny (*Alcedo atthis*) a volavka striebristá (*Egretta garzetta*).

Ďalším dôvodom bolo zabezpečenie priaznivého stavu biotopov a zabezpečenie podmienok prežitia a rozmnožovania sťahovavých vodných

druhov vtákov, ktoré tu vytvárajú zoskupenia počas migrácie alebo zimovania. Ide predovšetkým o nasledovné druhy: čajka bielohlavá *(Larus cachinnans)*, čajka sivá (*Larus canus*), čajka smejivá (*Larus ridibundus*), hlaholka severská (*Bucephala clangula*), hrdzavka potápavá (*Netta rufina*), hus bieločelá (*Anser albifrons*), hus divá (*Anser anser*), hus siatinná (*Anser fabalis*), chochlačka bielooká (*Aythya nyroca*), chochlačka morská (*Aythya marila*), chochlačka sivá *(Aythya ferina*), chochlačka vrkočatá (*Aythya fuligula*), chriašteľ vodný (*Rallus aquticus*), kačica divá (*Anas platyrhyncho*), kačica hvízdavá (*Anas penolope*), kačica chrapkavá (*Anas crecca*), kačica chripľavá (*Anas strepera*), kačica lyžičiarka (*Anas clypeata*), kačica ostrochvostá (*Anas acuta*), kalužiak perlavý(*Tringa ochropus*),kalužiak riečny(*Actitis hypoleucos*), kormorán veľký (*Phalacrocorax carbo*), labuť hrbozobá (*Cygnus olor*), labuť spevavá (Cygnus cygnus), lyska čierna (*Fulica atra*), močiarnica mekotavá (*Gallinago gallinago*), močiarnica tichá (*Lymnocryptes minimus*), potápač biely (*Mergus albellus*), potápač dlhozobý (*Mergus serrator*), potápač veľký (*Mergus merganser*), potápka červenokrká *(Podiceps grisegena*), potápka čiernokrká (*Podiseps nigricollis*), potápka hnedá (*Tachybaptus ruficollis*), potápka chochlatá (*Podiceps cristatus*), potáplica severská (Gavia arctica), potáplica štíhlozobá (*Gavia stellata*), sliepočka zelenonohá (*Gallinula chloropus*), turpan čierny (*Melanitta nigra*), turpan tmavý (*Melanitta fusca*), volavka biela (Egretta alba) a volavka popolavá (*Ardea cinerea*).

f. Maloplošné chránené územie **Národná prírodná rezervácia Burdov**(evid. č. 80) Rozloha: 364,14 ha; stupeň ochrany: 5.; rok vyhlásenia: 1966 rozhodnutím Komisie SNR pre ŠaK č. 30 z 25.5.1966, úprava č. 6527/1966-osv./3 z 10.6.1966; v správe: ŠOP SR, Správa CHKO Dunajské luhy; ochranné pásmo do vzdialenosti 100 m smerom von od hranice chráneného územia (§17 ods. 7 Zákona o ochrane prírody); lokalizácia: Chľaba, Kamenica nad Hronom; predmet ochrany: Andezitová pahorkatina s najbohatšou teplomilnou flórou na Slovensku. Teplomilné dúbravy sa striedajú s lesostepou a s enklávami skalnej stepi. Množstvo vzácnych botanických druhov tu má jediné nálezisko v republike a najsevernejší v severnej Európe. NPR Burdov je súčasťou **SKUEV Burdov**.

g. Maloplošné chránené územie **Prírodná pamiatka Kamenický sprašový profil** (evid. č. 70) Rozloha: 0,15 ha; stupeň ochrany: 4; rok vyhlásenia: 1984 Nariadením ONV v Nových Zámkoch č. 1/840131 z 31.1.1984 – účinnosť od 15.2.1984; v správe: ŠOP SR, Správa CHKO Dunajské Luhy; ochranné pásmo do vzdialenosti 60 m smerom von od hranice chráneného územia (§17 ods. 7 Zákona o ochrane prírody); lokalizácia: Kamenica nad Hronom; predmet ochrany: CHÚ je vyhlásené na ochranu 5 až 15 metrov vysokého sprašového profilu s hniezdami vtákov na vedeckovýskumné, náučné a kultúrno-výchovné ciele.

<u>Prvky ÚSES</u>

Z hľadiska rozloženia jednotlivých ťažiskových prvkov územného systému ekologickej stability v riešenom území možno uviesť nasledovné prvky:

a) BIOCENTRÁ (RÚSES Nové Zámky, 2022):

<u>NRBc1 Burdov</u>
Kategória: Nadregionálne biocentrum
Výmera (existujúca / navrhovaná): 1 934 ha / 1 934 ha
Lokalizácia: k.ú. Chľaba, Bajtava, Kamenica nad Hronom, Leľa

Krátka charakteristika a opis biocentra:
Najrozsiahlejší a najzachovalejší súvislý lesný komplex v okrese Nové Zámky. Na podloží andezitových tufov a brekcií a spraší sú tu vyvinuté rôzne typy teplomilných dubín, ktoré na južne orientovaných svahoch prechádzajú do lesostepí až skalných stepí. Malá časť porastov má prirodzený charakter bez zjavných stôp po ľudskej činnosti. Pestrá mozaika biotopov vytvára podmienky pre veľkú druhovú diverzitu, viacero teplomilných druhov tu má jedinú lokalitu v SR na severnej hranici areálu rozšírenia (napr. plsťovka vzpriamená (*Bombycilaena erecta)* alebo bocianik stepný (*Erodium ciconium*)). Lokalita je významná aj z pohľadu ochrany plazov (krátkonôžka štíhla, užovka stromová, užovka hladká, jašterica zelená) a niektorých druhov vtákov (sokol sťahovavý, výr skalný, strnádka cia...).
Stav biocentra: prevažne vyhovujúci
Genofondové lokality: Súčasťou biocentra je GL Burdov
Legislatívna ochrana:
MCHÚ: časť územia tvoria NPR Burdov, NPR Leliansky les;
SKUEV: SKUEV2184 a SKUEV0184 Burdov
Ohrozenia biocentra:

- intenzívne lesné hospodárstvo (zmena drevinového zloženia porastov, zmena porastovej štruktúry, zánik prirodzených štruktúr, intenzívna ťažba starých porastov, zmena porastovej štruktúry, zánik prirodzených štruktúr, intenzívna ťažba starých porastov nad 100 rokov, chemizácia, znečisťovanie odpadmi rôzneho druhu, budovanie lesných ciest, erózia, úmyselné rozširovanie alebo spontánny prienik nepôvodných druhov...),
- nízka intenzita poľnohospodárskeho využívania a zánik jeho tradičných foriem (postupný zánik nelesných biotopov, zmena druhového zloženia lúk, ústup vzácnych a ohrozených druhov flóry a fauny, šírenie ruderálnych druhov ...),
- nadmerná návštevnosť niektorých častí územia (hrany skál na južne orientovaných svahoch) spojená s eróziou, vyrušovaním citlivých druhov fauny, znečisťovaním územia, synantropizáciou,
- stavebná činnosť
- nadmerné stavy kopytníkov, vrátane nepôvodných druhov,
- ťažba nerastných surovín

Navrhované ekostabilizačné a manažmentové opatrenia:

- uplatňovať prírode blízke hospodárenie v lesoch – vylúčenie holorubov, na maximálnej ploche hospodáriť pri zachovaní trvalosti lesa (účelový výber, trvalo etážové porasty), pri rúbaňovom spôsobe hospodárenia minimalizovať veľkosť obnovovaných plôch a voliť nesymetrické tvary obnovných prvkov, optimalizovať výstavbu lesnej cestnej siete, maximálne využívať prirodzenú obnovu lesa, postupne obnoviť prirodzené drevinové zloženie porastov, v porastoch ponechávať stromy na dožitie, dutinové a hniezdne stromy, dostatok odumretého dreva, štruktúru porastov v maximálnej možnej mniere priblížiť prirodzenej štruktúre lesa, udržiavať stavy kopytníkov na úrovni neohrozujúcej obnovu žiadnej z drevín pôvodného zloženia, minimalizovať alebo vylúčiť použitie chemických látok, systematickou údržbou lesných ciest minimalizovať vodnú eróziu, využívať šetrné technológie ˇťažby a približovania dreva, využívať pôvodný genofond drevín na obnovu lesa.
- vyčleniť dostatočne veľké územia ponechané na samovývoj, prednostne chrániť prirodzené lesy;
- podporiť, resp. obnoviť primerané obhospodarovanie nelesných biotopov (lúky, pasienky) – kosenie, pastva;
- vytvárať podmienky pre usmernené turistické a rekreačné využívanie územia;
- nepripustiť ťažbu nerastných surovín a vylúčiť umiestnenie objektov banskej infraštruktúry na území biocentra;
- nepripustiť urbanizáciu územia a výstavbu nadradenej infraštruktúry.

Podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 170/2021, prílohy č. 1 – Zoznam a spoločenská hodnota biotopov národného významu, biotopov európskeho významu a prioritných biotopov (§1 vyhlášky) sa v biocentre nachádzajú nasledovné biotopy národného, európskeho významu a prioritné biotopy (s kódom NATURA označeným hviezdičkou):

Nelesné biotopy národného a európskeho významu v biocentre Burdov:
Tr2 Subpanónske travinno-bylinné porasty (6240*)
Tr3 Panónske travinno-bylinné porasty na spraši (6250*)
Tr6 Teplomilné lemy
Kr6 Xerotermné kroviny (40A0*)
Pi4 Pionierske spoločenstvá plytkých silikátových pôd (8230)
Pi5 Pionierske porasty zväzu *Alysso-Sedion albi* na plytkých karbonátových a bázických substrátoch (6110*)
Tr1 Suchomilné travinno-bylinné a krovinové porasty na vápnitom substráte (6210)
Sk2 Silikátové skalné steny so štrbinnou vegetáciou (8220)
Sk5 Nespevnené silikátové skalné sutiny kolinného stupňa (8150)
Lk1 Nížinné a podhorské kosné lúky (6510)

Lesné biotopy národného a európskeho významu v biocentre Burdov:
Ls2.1 Dubovo-hrabové lesy karpatské
Ls2.2 Dubovo-hrabové lesy panónske (91G0*)
Ls3.1 Teplomilné submediteránne dubové lesy (91H0*)
Ls3.4 Dubovo-cerové lesy (91M0)

RBc8 Dunaj
Kategória: regionálne biocentrum
Výmera (existujúca / navrhovaná): 1 166 ha / 1 166 ha
Lokalizácia: k.ú. Mužla, Obid, Štúrovo, Kamenica nad Hronom, Chľaba, presahuje do okresov Komárno, Dunajská Streda, Senec, Bratislava V
Krátka charakteristika a opis biocentra:
Úsek rieky Dunaj v okrese Nové Zámky , sprievodné lužné lesy, pobrežné a periodicky obnažované biotopy na brehoch nížinnej rieky, staré štrkoviská s kolísajúcou vodnou hladinou, na ktoré sú viazané mnohé vzácne, ohrozené a chránené druhy fauny a flóry.
Stav biocentra: čiastočne vyhovujúci
Genofondové lokality: Súčasťou biocentra je GL11 Dunaj
Legislatívna ochrana: SKUEV: SKUEV0393 Dunaj
CHVÚ: SKCHVÚ007 Dunaj
Ohrozenia biocentra:
- intenzívne poľnohospodárstvo v okolí biocentra (splach živín a s tým súvisiaca eutrofizácia, možnosť prieniku ďalších chemických látok využívaných v poľnohospodárstve),
- negatívne zásahy do vodného toku,
- vytváranie nelegálnych skládok odpadu,
- urbanizácia brehov,
- ťažba štrku,
- pytliactvo,
- výrub brehových a sprievodných porastov,
- vyrušovanie.

Navrhované ekostabilizačné a manažmentové opatrenia:
- realizovať navrhovaný program starostlivosti o Chránené vtáčie územie Dunajské Luhy,
- zabrániť urbanizácii územia brehov,

- zabrániť znečisťovaniu územia,
- eliminovať invázne a ruderálne druhy,
- minimalizovať výrub drevín.

Zoznam druhov európskeho významu, druhov národného významu a prioritných druhov rastlín, na ktorých ochranu sa vyhlasujú chránené územia (príloha č.4 k vyhláške č. 170/2021 Z. z.), chránených druhov rastlín (príloha č. 5 k vyhláške č. 170/2021 Z. z.) a druhov zaradených do Červeného zoznamu papraďorastov a vyšších rastlín Slovenska (5. vydanie) vyskytujúcich sa v biocentre Dunaj:
Žltavka končistá *(Blackstonia acuminata*), šachorník klbkatý (*Cyperus glomeratus*), trojradovka hlávkatá *(Cyperus michelianus syn. Dichostylis micheliana), lindernia pľuzgierkatá (Lindemia procumbens),* blatnička vodná *(Limosella aquatica*), vrbica yzopolistá *(Lythrum hyssopifolia),* paplesnivček žltobiely *(Gnaphalium luetoalbum),* škripinec nízky *(Schoenoplectus supinus).*

Zoznam chránených druhov živočíchov (príloha č. 4 a 6 k vyhláške č. 170/2021 Z. z.) a druhov zaradených do Červených zoznamov jednotlivých taxonomických skupín vyskytujúcich sa v biocentre Dunaj:
korýtko riečne *(Unio crassus),* pimprlík mokraďový *(Vertigo angustior),* korytnačka močiarna *(Emys orbicularis),* hrebenačka pásavá *(Gymnocephalus schraetser),* hrebenačka vysoká *(Gymnocephalus baloni),* hrúz bieloplutvý *(Gobio albipinnatus),* hlaváč bieloplutvý *(Cottus gobio),* kolok veľký *(Zingel zingel*), kolok malý *(Zingel streber*), lopatka dúhová *(Rhodeus sericeus amarus),* plotica lesklá *(Rutilus pigus),* šabľa krivočiara *(Pelecus cultratus),* kunka červenobruchá *(Bombina bombina*), ropucha bradavičnatá *(Bufo bufo),* užovka obojková *(Natrix natrix),* užovka fŕkaná *(Natrix tesselata*), rybárik riečny *(Alcedo atthis*), bučiak veľký *(Botaurus stellaris),* bocian biely *(Ciconia cinonia),* kaňa močiarna *(Circus aeruginosus),* strakoš obyčajný *(Lanius collurio),* včelárik zlatý *(Merops apiaster*), žlna zelená *(Picus viridis),* kúdeľníčka lužná *(Remiz pendulinus),* penica jarabá *(Sylvia nisoria),* cíbik chochlatý *(Vanellus vanellus),* vydra riečna *(Lutra lutra),* bobor vodný *(Castor fiber),* večernica hvízdavá *(Pipistrellus pipistrellus),* večernica parková *(Pipistrellus nathusii),* raniak hrdzavý *(Nyctalus noctula),* netopier vodný *(Myotis daubentonii).*

Podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 170/2021 Z. z., prílohy č. 1 – Zoznam a spoločenská hodnota biotopov národného významu, biotopov európskeho významu a prioritných biotopov (§1 vyhlášky) sa v biocentre Dunaj nachádzajú nasledovné biotopy národného, európskeho významu a prioritné biotopy (označené hviezdičkou):

Nelesné biotopy národného a európskeho významu v biocentre Dunaj:
Vo1 Oligotrofné až mezotrofné stojaté vody s vegetáciou tried *Littorelletea uniflorae* a/alebo *Isoëto-Nanojuncetea* (3130*)
Vo2 Prirodzené eutrofné a mezotrofné stojaté vody s vegetáciou plávajúcich a/alebo ponorených cievnatých rastlín typu *Magnopotamion* alebo *Hydrocharition* (3150*)
Br1 Štrkové lavice bez vegetácie
Br5 Rieky s bahnitými až piesočnatými brehmi s vegetáciou zväzov *Chenopodion rubri* p.p. a *Bidention* p.p. (3270*)
Br7 Bylinné lemové spoločenstvá nížinných riek

Lesné biotopy národného a európskeho významu v biocentre Dunaj:
Ls1.1 Vŕbovo-topoľové nížinné lesy (91E0*)

<u>RBc9 Dolný tok Hrona</u>
Kategória: regionálne biocentrum
Výmera (existujúca/navrhovaná): 598 ha / 598 ha

Lokalizácia: k. ú. Bíňa, Kamenín, Kamenný Most, Malá nad Hronom, Nána, Kamenica nad Hronom, Štúrovo, presahuje do okresov Levice, Žarnovica
Krátka charakteristika a opis biocentra:
Úsek rieky Hron v okrese Nové Zámky, mŕtve ramená, sprievodné lužné lesy, pobrežné a periodicky obnažované biotopy na brehoch nížinnej rieky, staré štrkoviská s kolísajúcou vodnou hladinou, na ktoré sú viazané mnohé vzácne, ohrozené a chránené druhy fauny a flóry. Súčasťou biocentra je aj nadväzujúci opustený andezitový kameňolom s výskytom vzácnych druhov flóry.
Stav biocentra: čiastočne vyhovujúci
Genofondové lokality: Súčasťou biocentra je GL Dolný tok Hrona
Legislatívna ochrana: MCHÚ: malú časť tvorí PP Kamenický sprašový profil
SKUEV: SKUEV0820 Dolný tok Hrona
Ohrozenia biocentra:

- Intenzívne poľnohospodárstvo v okolí biocentra (splach živín a s tým súvisiaca eutrofizácia, možnosť prieniku ďalších chemických látok využívaných v poľnohospodárstve),
- negatívne zásahy do vodného toku,
- výstavba MVE a iných prekážok v toku
- vytváranie nelegálnych skládok odpadu,
- urbanizácia brehov,
- ťažba štrku,
- pytliactvo,
- výrub brehových a sprievodných porastov,
- vyrušovanie.

Navrhované ekostabilizačné a manažmentové opatrenia:

- zabrániť urbanizácii územia brehov, výstavbe MVE a iných priečnych prekážok v toku,
- zabrániť regulácie toku,
- zabrániť likvidácii štrkových lavíc,
- obnoviť dynamiku riečnych ramien ich znovu napojením na tok Hrona, pri rešpektovaní podmienok určených správcom vodného toku
- zabrániť znečisťovaniu územia,
- eliminovať invázne druhy,
- obnoviť drevinové zloženie lužných lesov,
- vyčleniť dostatočne veľké územia ponechané na samovývoj, prednostne chrániť prirodzené lesy.

Zoznam druhov európskeho významu, druhov národného významu a prioritných druhov rastlín, na ktorých ochranu sa vyhlasujú chránené územia (príloha č.4 k vyhláške č. 170/2021 Z. z.), chránených druhov rastlín (príloha č. 5 k vyhláške č.170/2021 Z. z.) a druhov zaradených do Červeného zoznamu papraďorastov a vyšších rastlín Slovenska (5. vydanie) vyskytujúcich sa v biocentre Dolný tok Hrona:
Adonis vernalis - hlaváčik jarný, *Androsace elongata* - pochybok dlhostopkatý, *Androsace maxima* - pochybok najväčší, *Convolvulus cantabrica* - pupenec kantabrijský, *Leersia oryzopides* - tajnička ryžovitá, *Scirpus radicans* - škripina koreňujúca.

Zoznam chránených druhov živočíchov (príloha č. 4 a 6 k vyhláške č. 170/2021 Z. z.) a druhov zaradených do Červených zoznamov jednotlivých taxonomických skupín vyskytujúcich sa v biocentre Dolný tok Hrona:
Aspius aspius - boleň dravý, *Eudontomyzon mariae* - mihuľa ukrajinská, *Gymnocephalus baloni* - hrebenačka pásavá, *Cottus gobio* - hlaváč bieloplutvý, *Zingel streber* - kolok malý, *Zingel zingel* - kolok veľký, *Rhodeus sericeus amarus* - lopatka dúhová, *Rutilus pigus* - plotica lesklá, *Pelecus cultratus* - šabľa krivočiara, *Bombina bombina* - kunka červenobruchá, *Bufo bufo* - ropucha bradavičnatá, *Emys orbicularis* - korytnačka močiarna, *Natrix natrix* -

užovka obojková, *Natrix tesselata* - užovka fŕkaná, *Alcedo atthis* - rybárik riečny, *Botaurus stellaris* - bučiak veľký, *Ciconia ciconia* - bocian biely, *Ciconia nigra* - bocian čierny, *Circus aeruginosus* - kaňa močiarna, *Lanius collurio* - strakoš obyčajný, *Merops apiaster* - včelárik zlatý, *Picus viridis* - žlna zelená, *Remiz pendulinus* - kúdeľníćka lužná, *Sylvia nisoria* - penica jarabá, *Vanellus vanellus* - cíbik chochlatý, *Lutra lutra* - vydra riečna, *Pipistrellus pipistrellus* - večernica hvízdavá, *Pipistrellus nathusii* - večernica parková, *Nyctalus noctula* - raniak hrdzavý, *Myotis daubentonii* - netopier vodný.

Podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 170/2021 Z. z., prílohy č. 1 – Zoznam a spoločenská hodnota biotopov národného významu, biotopov európskeho významu a prioritných biotopov (§1 vyhlášky) sa v biocentre Dolný tok Hrona nachádzajú nasledovné biotopy národného, európskeho významu a prioritné biotopy (označené hviezdičkou):

Nelesné biotopy národného a európskeho významu v biocentre Dolný tok Hrona:

Lk8 Aluviálne lúky zväzu *Cnidion venosi* (6440)
Vo2 Prirodzené eutrofné a mezotrofné stojaté vody s vegetáciou plávajúcich a/alebo ponorených cievnatých rastlín typu *Magnopotamion* alebo *Hydrocharition* (3150)
Vo4 Nížinné až horské vodné toky s vegetáciou zväzu *Ranunculion fluitantis* a *Callitricho-Batrachion* (3260)
Br1 Štrkové lavice bez vegetácie
Br5 Rieky s bahnitými až piesočnatými brehmi s vegetáciou zväzov *Chenopodion rubri p.p.* a *Bidention p.p.* (3270)
Br7 Bylinné lemové spoločenstvá nížinných riek
Tr3 Panónske travinno-bylinné porasty na spraši (6250*)
Tr6 Teplomilné lemy
Kr6 Xerotermné kroviny (40A0*)

Lesné biotopy národného a európskeho významu v biocentre Dolný tok Hrona:

Ls1.1 Vŕbovo-topoľové nížinné lužné lesy (91E0*)
Ls1.2 Dubovo-brestovo-jaseňovo nížinné lužné lesy (91F0)

b) BIOKORIDORY:

<u>NRBk1 Dunaj</u>
Kategória: Nadregionálny biokoridor
Dĺžka / šírka / výmera: 30 000 m / od 150 do 1 000 m
Príslušnosť k ZUJ (k.ú.): Mužla, Obid, Štúrovo, Kamenica nad Hronom, Chľaba
Krátka charakteristika a opis biokoridora:
Nadregionálne významný hydricko – terestrický biokoridor celoeurópskeho významu, ktorý prepája resp. prepájal veľké biogeografické regióny (Alpský, Kontinentálny a Panónsky). V okrese Nové Zámky zaberá aj priľahlé lužné lesy, brehové porasty a sútoky veľkých riek Hron a Ipeľ. V koridore sa vyskytujú mnohé vzácne a ohrozené druhy akvatických (najmä typická nížinná ichtyofauna) a semiakvatických organizmov v širokej škále biotopov ako napr. Vŕbovo-topoľové nížinné lužné lesy (Ls1.1 – 91E0*), Oligotrofné až mezotrofné stojaté vody s vegetáciou tried *Littorelletea uniflorae* a/alebo *Isoëto-Nanojuncetea* (Vo1 – 3130), Prirodzené eutrofné a mezotrofné stojaté vody s vegetáciou plávajúcich a/alebo ponorených cievnatých rastlín typu *Mgnopotamion* alebo *Hydrocharition* (Vo2 – 3150), Štrkové lavice bez vegetácie (Br1), rieky s bahnitými až piesočnatými brehmi s vegetáciou zväzov *Chenopodion rubri* p.p. a *Bidention* p.p. (Br5 – 3270), Bylinné lemové spoločenstvá nížinných riek (Br7), Vlhkomilné vysokobylinné lemové spoločenstvá na poriečnych nivách od nížin do alpínskeho stupňa (6430).
Stav biokoridora: čiastočne vyhovujúci
Genofondové lokality: GL11 Dunaj
Legislatívna ochrana: SKUEV: leží v SKUEV0393 Dunaj

CHVÚ: leží v SKCHVÚ007 Dunajské Luhy

Ohrozenia, konfliktné uzly, bariéry:

- výstavba MVE,
- výstavba iných priečnych bariér v toku (napr. stavidlá, stupne, sklzy, hate, hrádze a pod.),
- výstavba väčších urbanizovaných komplexov ako priemyselné areály, rekreačná infraštruktúra, bytová zástavba (individuálna, hromadná),
- likvidácia väčších komplexov nelesnej drevinovej a sprievodnej vegetácie najmä líniová vegetácia ako vetrolamy, remízky, sprievodná zeleň,
- intenzívne poľnohospodárstvo a využívanie krajiny,
- rozorávanie lúk,
- veľkoplošné oplotenie poľnohospodárskych kultúr a trvalých trávnych porastov,
- regulácia toku a napriamovanie toku a deštrukcia toku nevhodnými technickými zásahmi (napr. betónové brehy a pod.),
- likvidácia štrkových lavíc, ostrovov a iných naplavenín ťažbou štrku a úpravou toku pre MVE,
- likvidácia a výruby brehových a sprievodných porastov,
- šírenie inváznych druhov,
- znečisťovanie brehov skládkami odpadov,
- zarybňovanie nepôvodnými druhmi,
- znečistenie vody (priemyselné a komunálne znečistenie, znečistenie s poľnohospodárskej výroby, dopravy),
- intenzívne rybárske obhospodarovanie,
- urbanizácia v okolí toku a výstavba infraštruktúry.

Navrhované ekostabilizačné a manažmentové opatrenia:

- neurbanizovať plochy biokoridoru a jeho bezprostrednú blízkosť,
- zachovať alebo obnoviť krajinnú štruktúru s vysokým podielom heterogénnych prvkov ŠKŠ,
- minimalizovať akékoľvek ľudské zásahy do samotného toku a do brehovej vegetácie, minimalizovať reguláciu toku, vylúčiť výstavbu MVE a ďalších priečnych prekážok v toku,
- vylúčiť komerčnú ťažbu štrku v koryte,
- vyvinúť úsilie na spriechodnenie a odstránenie bariér v toku v súlade s Vodným plánom Slovenska,
- všade tam, kde je to možné, obnoviť pôvodnú morfológiu toku a vodný režim, napr. napojením odstavených riečnych ramien, obnovou meandrov, obnovou periodických záplav, pri rešpektovaní podmienok určených správcom vodného toku,
- minimalizovať úmyselný výrub drevín v biokoridore, tam, kde to je možné, rozšíriť plochy brehových a sprievodných porastov,
- vylúčiť aplikáciu chemických látok,
- regulovať zarybňovanie nepôvodnými druhmi, snažiť sa o obnovu prirodzeného druhového spektra ichtyofauny,
- regulovať rekreačné využívanie (vrátane rybárskeho využívania).

<u>NRBk2 Hron</u>

Kategória: Nadregionálny biokoridor

Dĺžka / šírka / výmera: 18 000 m / od 200 do 1200 m

Príslušnosť k ZUJ (k.ú.): Čata, Bíňa, Kamenín, Kamenný Most, Malá nad Hronom, Nána, Kamenica nad Hronom

Krátka charakteristika a opis biokoridora:

Nadregionálne významný hydricko – terestrický biokoridor celoeurópskeho významu, ktorý zahŕňa časť rieky Hron v okrese Nové Zámky. Preteká podunajskou pahorkatinou (Hronská

niva), kde sa za Štúrovom vlieva do rieky Dunaj. V koridore sa vyskytujú mnohé vzácne a ohrozené druhy akvatických a semiakvatických organizmov v širokej škále biotopov ako napr. Vŕbovo-topoľové nížinné lužné lesy (Ls1.1 - 91E0*), Dubovo - brestovo - jaseňové nížinné lužné lesy (Ls2.1 - 91F0), Štrkové lavice bez vegetácie (Br1), Rieky s bahnitými až piesočntaými brehmi s vegetáciou zväzov *Chenopodium rubri* p.p. a *Bidention* p.p. (Br5 - 3270), Bylinné lemové spoločenstvá nížinných riek (Br7), Nížinné až horské vodné toky s vegetáciou zväzu *Ranunculion fluitantis* a *Callitricho - Batrachion* (Vo4 - 3260), Prirodzené eutrofné a mezotrofné stojaté vody s vegetáciou plávajúcich a / alebo ponorených cievnatých rastlín typu *Magnopotamion* alebo *Hydrocharition* (Vo2 - 3150), Aluviálne lúky zväzu *Cnidion venosi* (Lk8 - 6440), Vlhkomilné vysokobylinné lemové spoločenstvá na poriečnych nivách od nížin do alpínskeho stupňa (6430).

Stav biokoridora: čiastočne vyhovujúci

Genofondové lokality: GL12 - Dolný tok Hrona

Legislatívna ochrana: SKUEV: časť zaberá SKUEV0820 Dolný tok Hrona

Ohrozenia, konfliktné uzly, bariéry:

- výstavba MVE,
- výstavba iných priečnych bariér v toku (napr. stavidlá, stupne, sklzy, hate, hrádze a pod.),
- výstavba väčších urbanizovaných komplexov ako priemyselné areály, rekreačná infraštruktúra, bytová zástavba (individuálna, hromadná),
- likvidácia väčších komplexov nelesnej drevinovej a sprievodnej vegetácie najmä líniová vegetácia ako vetrolamy, remízky, sprievodná zeleň,
- intenzívne poľnohospodárstvo a využívanie krajiny,
- rozorávanie lúk,
- veľkoplošné oplotenie poľnohospodárskych kultúr a trvalých trávnych porastov,
- regulácia toku a napriamovanie toku a deštrukcia toku nevhodnými technickými zásahmi (napr. betónové brehy a pod.),
- likvidácia štrkových lavíc, ostrovov a iných naplavenín ťažbou štrku a úpravou toku pre MVE,
- likvidácia a výruby brehových a sprievodných porastov,
- šírenie inváznych druhov,
- znečisťovanie brehov skládkami odpadov,
- zarybňovanie nepôvodnými druhmi,
- znečistenie vody (priemyselné a komunálne znečistenie, znečistenie s poľnohospodárskej výroby, dopravy),
- intenzívne rybárske obhospodarovanie,
- urbanizácia v okolí toku a výstavba infraštruktúry.

Navrhované ekostabilizačné a manažmentové opatrenia:

- neurbanizovať plochy biokoridoru a jeho bezprostrednú blízkosť,
- zachovať alebo obnoviť krajinnú štruktúru s vysokým podielom heterogénnych prvkov ŠKŠ,
- minimalizovať akékoľvek ľudské zásahy do samotného toku a do brehovej vegetácie, minimalizovať reguláciu toku, vylúčiť výstavbu MVE a ďalších priečnych prekážok v toku,
- vylúčiť komerčnú ťažbu štrku v koryte,
- vyvinúť úsilie na spriechodnenie a odstránenie bariér v toku v súlade s Vodným plánom Slovenska,
- všade tam, kde je to možné, obnoviť pôvodnú morfológiu toku a vodný režim, napr. napojením odstavených riečnych ramien, obnovou meandrov, obnovou periodických záplav, pri rešpektovaní podmienok určených správcom vodného toku,
- minimalizovať úmyselný výrub drevín v biokoridore, tam, kde to je možné, rozšíriť plochy brehových a sprievodných porastov,
- vylúčiť aplikáciu chemických látok,

- regulovať zarybňovanie nepôvodnými druhmi, snažiť sa o obnovu prirodzeného druhového spektra ichtyofauny,
- regulovať rekreačné využívanie (vrátane rybárskeho využívania).

RBk1 Salka - Bajtava
Kategória: regionálny biokoridor
Dĺžka / šírka / výmera: 12 000 m / od 1000 do 2500 m
Príslušnosť k ZUJ (k.ú.): Salka, Malé Kosihy, Sikenička, Kamenín, Pavlová, Malá nad Hronom, Bajtava, Leľa, Chľaba, Kamenica nad Hronom
Krátka charakteristika a opis biokoridora:
Terestrický biokoridor ležiaci na Podunajskej pahorkatine (časť Ipeľská pahorkatina) zabezpečujúci migráciu veľkých kopytníkov do pohoria Burda v smere sever – juh.
Stav biokoridora: vyhovujúci
Genofondové lokality: -
Legislatívna ochrana:
VCHÚ, MCHÚ, SKUEV, CHVÚ: -
Ohrozenia, konfliktné uzly, bariéry:
- Výstavba väčších urbanizovaných komplexov ako priemyselné haly, rekreačná infraštruktúra, bytová zástavba (individuálna, hromadná),
- Výstavba líniových stavieb najmä diaľnice, rýchlostné cesty a cesty I. triedy, železnice regionálnej a nadregionálnej dopravnej infraštruktúry;
- Likvidácia väčších komplexov nelesnej drevinovej a sprievodnej vegetácie najmä líniová vegetácia ako vetrolamy, remízky, sprievodná zeleň
- Likvidácia väčších komplexov lesných porastov
- Intenzívne poľnohospodárstvo a využívanie krajiny
- Rozorávanie lúk
- Veľkoplošné oplotenie poľnohospodárskych kultúr a trvalých trávnych porastov
- Otváranie povrchových lomov
- Zakladanie oplotených zverníc

Ekostabilizačné opatrenia
- Neurbanizovať plochy biokoridoru a jeho bezprostrednú blízkosť
- Vylúčiť akékoľvek trvalé a nepriechodné oplotenie pozemkov v biokoridore
- Zabezpečiť výstavbu vhodných priechodov a ekoduktov pre migráciu rôznych skupín fauny (obojživelníky, malé cicavce, stredne veľké cicavce, veľké cicavce)
- Zachovať alebo obnoviť krajinnú štruktúru s vysokým podielom heterogénnych prvkov ŠKŠ
- Minimalizovať úmyselný výrub drevín v priestore koridoru a zvýšiť podiel nelesnej drevinovej vegetácie
- Zamedziť otváraniu povrchových lomov
- Minimalizovať svetelné znečistenie priestoru biokoridoru

c) GENOFONDOVÉ LOKALITY:

GL9 Burdov (2polygóny)
Príslušnosť k ZUJ (k.ú.): Kamenica nad Hronom, Bajtava, Leľa, Chľaba
Krátka charakteristika: teplomilné dubiny a druhovo veľmi bohatá teplomilná vegetácia na spraši a na vyvrelinách, viacero teplomilných druhov tu má jedinú lokalitu v SR na severnej hranici areálu rozšírenia.
Výskyt biotopov európskeho a národného významu: Dubovo-hrabové lesy karpatské (Ls2.1), Dubovo-hrabové lesy panónske (Ls2.2 – 91G0*), Teplomilné submediteránne dubové lesy (Ls3.1 – 91H0*), Dubovo-cerové lesy (Ls3.4 – 91MO), Panónske travinno-bylinné porasty na spraši (Tr3 – 6250*), Subpanónske travinno-bylinné porasty (Tr2 – 6240*), Xerotermné kroviny (Kr6 – 40A0*), Teplomilné lemy (Tr6), Pionierske porasty zväzu

Alysso-Sedion albi na plytkých karbonátových a bázických substrátoch (Pi5 – 6110*), Suchomilné travinno-bylinné a krovinové porasty na vápnitom substráte (Tr1 – 6210), Silikátové skalné steny so štrbinnou vegetáciou (Sk2 – 8220), Nespevnené silikátové skalné sutiny kolinného stupňa (Sk5 – 8150), Nížinné a podhorské kosné lúky (Lk1 – 6510), Pionierske spoločenstvá plytkých silikátových pôd (Pi4 – 8230)
Výskyt druhov európskeho významu, chránených a ohrozených druhov rastlín: *Adonis vernalis, Aegilops cylindrica, Androsace maxima, Prunus tenella, Bomnycilaena erecta, Carthamus lanatus, Crupina vulgaris, Echium italicum, Echium russicum, Erodium ciconium, Hemiaria incana, Lathyrus lacteus, Iris pumila, Orchis purpurea, Pulsatilla pratensis* subsp. *bohemica, Potentila micrantha, Vinca herbacea, Althaea cannabina, Althaea pallida, Astragalus austriacus, Anchusa italica, Medicago rigidula, Stipa joanis, Stipa pulcherrima.*
Výskyt druhov európskeho významu, chránených a ohrozených druhov živočíchov: *Carabus hungaricus, Erambyx cerdo, Eriogaster catax, Limoniscus violaceus, Orthosia schmidti, Lucanus cervus, Cerambyx cerdo, Bolbelasmus unicornis, Bombina bombina, Ablepharus kitaibelii, Lacerta viridis, Zamenys longissimus, Coronella austriaca, Myotis emarginatus, Myotis myotis, Myotis bechsteinii, Rhinolophus hipposideros, Rhinolophus ferrumequinum, Barbastella barbastellus, Lutra lutra.*
Príslušnosť k VCHÚ a ich OP: -
Príslušnosť k MCHÚ: časť tvorí NPR Burdov, NPR Leliansky les
Príslušnosť k územiam sústavy NATURA 2000: SKUEV2184 a SKUEV0184 Burdov

GL11 Dunaj
Príslušnosť k ZUJ (k. ú.): Mužla, Obid, Štúrovo, Kamenica nad Hronom, Chľaba
Krátka charakteristika: rieka Dunaj, lužné lesy, pobrežné a periodicky obnažované biotopy na brehoch nížinnej rieky, staré štrkoviská s kolísajúcou vodnou hladinou
Výskyt biotopov európskeho a národného významu: Vŕbovo-topoľové nížinné lužné lesy (Ls1.1 – 91E0*), Oligotrofné až mezotrofné stojaté vody s vegetáciou tried *Littorelletea uniflorae* a/alebo *Isoëto-Nanojuncetea* (Vo1 – 3130), Prirodzené eutrofné a mezotrofné stojaté vody s vegetáciou plávajúcich a/alebo ponorených cievnatých rastlín typu *Magnopotamion* alebo *Hydrocharition* (Vo2 – 3150), Štrkové lavice bez vegetácie (Br1), rieky s bahnitými až piesočnatými brehmi s vegetáciou zväzov *Chenopodion rubri* p.p. a *Bidention* p.p. (Br5 – 3270), Bylinné lemové spoločenstvá nížinných riek (Br7), Vlhkomilné vysokobylinné lemové spoločenstvá na poriečnych nivách od nížin do alpínskeho stupňa (6430), časť Štrkoviská pri Chľabe – Oligotrofné až mezotrofné stojaté vody s vegetáciou tried *Littorelletea uniflorae* a/alebo *Isoëto-Nanojuncetea* (Vo1 – 3130).
Výskyt druhov európskeho významu, chránených a ohrozených druhov rastlín: *Cyperus glomeratus, Cyperus michelianus, Lindemia procumbens, Limosella aquatica,* časť Štrkoviská pri Chľabe – *Blackstonia acuminata, Gnaphalium luetoalbum, Schoenoplectus supinus.*
Výskyt druhov európskeho významu, chránených a ohrozených druhov živočíchov: *Unio crassus, Vertigo angustior, Emys orbicularis, Gymnocephalus schraetzer, Gymnocephalus baloni, Gobio albipinnatus, Cottus gobio, Zingel zingel, Zingel streber, Rhodeus sericeus amarus, Rutilus pigus, Sabanejewia aurata, Pelecus cultratus, Lutra lutra, Castor fiber*
Príslušnosť k VCHÚ a ich OP, MCHÚ: -
Príslušnosť k územiam sústavy NATURA 2000: SKUEV0393 Dunaj

GL12 Dolný tok Hrona
Príslušnosť k ZUJ (k. ú.): Bíňa, Kamenín, Kamenný Most, Nána, Kamenica nad Hronom
Krátka charakteristika: rieka Hron, lužné lesy, pobrežné a periodicky obnažované biotopy na brehoch nížinnej rieky, opustený kameňolom v andezitoch a spraše.
Výskyt biotopov európskeho a národného významu: Vŕbovo-topoľové nížinné lužné lesy (Ls1.1 – 91E0*), Dubovo-brestovo-jaseňové nížinné lužné lesy (Ls1.2 - 91F0), Prirodzené eutrofné a mezotrofné stojaté vody s vegetáciou plávajúcich a/alebo ponorených cievnatých rastlín typu *Magnopotamion* alebo *Hydrocharition* (Vo2 – 3150), Nížinné a horské vodné toky

s vegetáciou zväzu *Ranunculion fluitantis* a *Callitricho-Batrachion* (Vo4 - 3260), Štrkové lavice bez vegetácie (Br1), Rieky s bahnitými až piesočnatými brehmi s vegetáciou zväzov *Chenopodion rubri* p.p. a *Bidention* p.p. (Br5 – 3270), Bylinné lemové spoločenstvá nížinných riek (Br7), Aluviálne lúky zväzu *Cnidion venosi* (Lk8 - 6440),Vlhkomilné vysokobylinné lemové spoločenstvá na poriečnych nivách od nížin do alpínskeho stupňa (6430), **časť Kamenický sprašový profil -** Panónske travinno-bylinné porasty na spraši (Tr3 - 6250*), Xerotermné kroviny (Kr6 - 40A0*), Teplomilné lemy (Tr6).
Výskyt druhov európskeho významu, chránených a ohrozených druhov rastlín:
Scirpus radicans, **časť Kamenický sprašový profil** - *Adonis vernalis, Androsace maxima, Convolvulus cantabrica.*
Výskyt druhov európskeho významu, chránených a ohrozených druhov živočíchov:
Bombina bombina, Eudontomyzon mariae, Gymnocephalus schraetzer, Aspius aspius, Gymnocephalus baloni, Gobio albipinnatus, Zingel streber, Rhodeus sericeus amarus, Rutilus pigus, Sabanejewia aurata, Lutra lutra.
Príslušnosť k VCHÚ a ich OP: -
Príslušnosť k MCHÚ: malú časť tvorí PP Kamenický sprašový profil
Príslušnosť k územiam sústavy NATURA 2000: SKUEV0820 Dolný tok Hrona

GL15 Nimród
Príslušnosť k ZUJ (k. ú.): Štúrovo, Kamenica nad Hronom
Krátka charakteristika: lúka s výskytom korunkovky
Výskyt biotopov európskeho a národného významu: Psiarkové aluviálne lúky (Lk7)
Výskyt druhov európskeho významu, chránených a ohrozených druhov rastlín:
Fritillaria meleagris, Leucojum aestivum.
Príslušnosť k VCHÚ a ich OP, MCHÚ, k územiam sústavy NATURA 2000: -

d) VÝZNAMNÉ GEOLOGICKÉ LOKALITY:

Kamenica nad Hronom

Lokalita sa nachádza nad obcou Kamenica nad Hronom na JZ svahoch vulkanického masívu Burda. Lokalita predstavuje jeden z typových profilov formácie Burda. Formácia Burda predstavuje súbor produktov extruzívnej a explozívnej aktivity hyperstenických, amfibolicko-hyperstenických a biotiticko-amfibolicko-hyperstenických andezitov až dacitov, najmä v spodnej časti s akcesorickým granátom spodnobádenského veku. Na lokalite oddola nahor v celkovej hrúbke okolo 200 m vystupujú: uloženiny submarínnych brekciových prúdov, sukcesia epiklastických vulkanických brekcií, brekcií – konglomerátov a hrubých pieskovcov, uloženiny submarínneho pemzového prúdu, sukcesia epiklastických vulkanických brekcií, konglomerátov, pieskovcov a uloženiny laharov (bahnotokov).

Kováčovské kopce

Ide o geologický odkryv na strmých južných svahoch Burdy nad tokom Dunaja. Lokalita je významná neobyčajne bohatou makrofaunou egerského veku, ktorá je na Slovenku jedinečná a odráža paleogeografické a paleooceánografické omery v oblasti zanikajúcej budínskej panvy, krátko pred vznikom nového panvového systému centrálnej Paratetýdy.

Burda – Kováčov

Lokalita sa nachádza 600 m od osady Kováčov, východne od Kamenice nad Hronom. Lokalita predstavuje jeden z typových profilov formácie Burda. Formácia Burda predstavuje súbor produktov extruzívnej a explozívnej aktivity hyperstenických, amfibolicko-hyperstenických a biotiticko-amfibolicko-hyperstenických andezitov až dacitov, najmä

v spodnej časti s akcesorickým granátom spodnobádenského veku. Vulkanická aktivita prebiehala v plytkomorskom prostredí.

Prvky M-ÚSES

Miestny územný systém ekologickej stability MÚSES tvoria plošné a líniové prvky v krajine s hodnotným ekologickým významom miestneho charakteru.
Súčasťou miestneho územného systému ekologickej stability sú *interakčné prvky*, ktoré predstavujú skupinu ekosystémov, nadväzujúcich na biocentrá a biokoridory, so schopnosťou zabezpečiť alebo posilniť priaznivé pôsobenie na okolité časti krajiny. Sú nimi maloplošné lesíky, vysokokmenné sady, lúky, cintorín, areály vyhradenej zelene, medze s líniovou vysokou zeleňou.
Minimálne nutné parametre biocentier a biokoridorov na úrovni M - ÚSES:

- biocentrum: pre vegetačný stupeň dubový a lužné lesy: 30 -10 ha, pre vodné spoločenstvá tečúce: viac ako 100 m, pre vody stojaté: 1 ha, pre lúčne spoločenstvá: 3 ha
- biokoridor: pre lesné spoločenstvá: 2000 m, mokrade: 2000 m, lúčne spoločenstvá: 1000 m, minimálne nutná šírka jednoduchého biokoridoru pre lesné spoločenstvá: 15 m, mokrade a lúčne spoločenstvá: 20 m.

Biocentrum miestneho významu (navrhované):
MBc1 – Pusté vinice

Biokoridor miestneho významu (navrhovaný):
MBk1 – Bajtavský potok

Interakčné prvky plošné (jestvujúce):
IPP1 – NDV, lokalita "Majer"
IPP2 – NDV, lokalita "Na rúbanisku"
IPP3 – NDV, TTP, lokalita " Kruhový vrch"

Interakčné prvky líniové (jestvujúce):
IPL1 – NDV, lokalita"Majer"
IPL2 – NDV, lokalita " Starý vrch"
IPL3 – bezmenný kanál z obce do ČOV
IPL4 – Kamenický kanál
IPL5 – Želiarsky kanál

Interakčné prvky líniové (navrhované):
nIPL1 – stromová alej, lokalita "Veľká dolina"
nIPL2 – pás TTP, lokalita "Palota"
nIPL3 – stromová alej, lokalita "Majer"
nIPL4 – stromová alej, lokalita "Cez jamu"
nIPL5 – stromová alej, lokalita "Majer"
nIPL6 – pás TTP, lokalita "Na rúbanisku"
nIPL7 – pás TTP, lokalita "Remanencia"
nIPL8 – pás NDV, lokalita "Nad Hrdličkovcami"
nIPL9 – stromoradie a alej, lokalita "Uhlisko"

Ochranné lesy:
- lokalita "Kováčovské vrchy"

Koeficient ekologickej stability

Koeficient ekologickej stability (KES) vyjadruje sprostredkovane stupeň prirodzenosti územia na základe kvality (stupeň ekologickej stability) a kvantity (plošná výmera) jednotlivých prvkov súčasnej krajinnej štruktúry v riešenom katastrálnom území. Výpočet KES je možný viacerými spôsobmi (napr. *Tekeľ, 2002; Reháčková, Pauditšová, 2007*).

Pre výpočet KES bol použitý vzťah:

$$\mathbf{KES = (\Sigma\ S_i \times P_i) / P_z}$$

kde:
P_i - plocha jednotlivého druhu pozemku (plocha všetkých prvkov krajinnej štruktúry s rovnakým stupňom biotickej stability),
S_i - stupeň stability jednotlivého druhu pozemku,
P_z - plocha hodnotenej ZUJ (hranice obce).

Výsledkom je hodnotenie ekologickej stability riešeného územia obce Kamenica nad Hronom koeficientom ekologickej stability (KES) **2,67 - krajina so strednou ekologickou stabilitou**. V riešenom území je najnižšia hodnota ekologickej stability v sídle a najvyššia v oblastiach s lesným porastom. Je však potrebné poznamenať, že táto hodnota má zníženú výpovednú schopnosť, lebo obsahuje iba kvantitatívne hodnotenie z pohľadu súčasnej krajinnej štruktúry v celom priestore katastrálneho územia. Hodnoty ekologickej stability nezahŕňajú kvalitatívny rozmer (znečistenie prírodného prostredia, horizontálne interakčné väzby krajinnej štruktúry ...). Podľa výpočtu koeficientu ekologickej stability je zrejmé, že KES katastra Kamenica nad Hronom tretí najvyšší v okrese Nové Zámky, napriek tomu, že sa jedná o územie so strednou ekologickou stabilitou, je v riešenom území potrebné dodržiavať ekologicko-manažmentové opatrenia a naďalej realizovať nové ekostabilizačné prvky.

Návrh opatrení pre usporiadanie územia z hľadiska ekologických aspektov, ochrany prírody, krajiny a prírodných zdrojov a na znižovanie negatívneho pôsobenia stresových javov:

V riešenom území prevláda rastlinná poľnohospodárska výroba, no prítomné sú aj početné lesné spoločenstvá, vinice a areálové vinohrady, ako aj stabilné územia trvalých trávnych porastov.
Odkrytím pôdnej zložky a jej intenzívne využívanie si žiada používanie umelých hnojív a chemických ochranných prostriedkov na ochranu pestovanej vegetácie ako aj na zvyšovanie objemu poľnohospodárskej výroby.
Vodné toky sú zregulované, povrchová i podzemná voda je ohrozovaná najmä chemickými látkami z poľnohospodárskej činnosti.
Ochrana prírodných zdrojov je realizovaná vo forme legislatívnych opatrení na ochranu jednotlivých prírodných zdrojov.
Stresové javy v krajine vytvárajú v krajine rôzne environmentálne problémy ohrozujúce prírodné zdroje (vodu, pôdu, ovzdušie, horninové prostredie, vegetáciu), ekologickú stabilitu, biodiverzitu, i zdravie obyvateľstva).

V nadväznosti na vyššie uvedené sú navrhované nasledovné krajinnoekologické opatrenia:

Pre zachovanie ekologicky hodnotných krajinných celkov je potrebné realizovať opatrenia na dosiahnutie týchto základných cieľov:

I. Vytvorenie a zabezpečenie reálne funkčného územného systému ekologickej stability územia, ktorý budú tvoriť navzájom prepojené a funkčné prvky ÚSES regionálneho a miestneho významu.

II. Zabezpečenie ochrany a starostlivosti o chránené časti prírody a krajinu v zmysle zákona č. 54/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

III. Zabezpečenie ochrany prírodných zdrojov podľa legislatívne platných zákonov a uplatňovanie princípov trvalo-udržateľného využívania prírodných zdrojov.

- **Návrh opatrení pre usporiadanie územia z hľadiska ekologických aspektov, ochrany prírody a krajiny:**

A. prvky ÚSESu považovať za limity územného rozvoja, zabezpečiť v nich taký režim využívania, aby spĺňali funkciu biokoridoru, biocentra resp. interakčného prvku, neprerušovať línie biokoridorov a plochu biocentier pri navrhovaní koridorov infraštruktúry a líniových stavieb, navrhované prvky ÚSES schváliť v záväznej časti ÚPD obce,
B. zachovať súčasnú sieť vodných tokov v riešenom území aj s brehovými porastmi za účelom zachovania ich ekologických funkcií pri súčasnom zachovaní úrovne protipovodňovej ochrany,
C. v rámci revitalizácie vodných tokov ponechať brehy zatrávnené, doplniť brehovú vegetáciu vhodnými pôvodnými drevinami, zabezpečiť dostatočné množstvo vody v tokoch, vybudovať prehrádzky na vybraných úsekoch toku s cieľom zadržiavať vodu v krajine, oddeliť pásmami TTP brehy potokov od plôch ornej pôdy a iné),
D. zachovať plochy súčasnej NDV a zabezpečiť ich odbornú starostlivosť,
E. pri výsadbe drevín v krajine napr. v rámci novej výsadby alebo náhradnej výsadby za realizované výruby drevín v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny alebo pri dopĺňaní prvkov M-ÚSES uprednostniť také druhy, ktoré sú typické pre potencionálnu vegetáciu v riešenom území,
F. vypracovať návrh uličnej a parkovej zelene v obci, v ktorom budú zahrnuté nasledovné úpravy: stanoviť základné prvky starostlivosti o zeleň v obci (napr. kosenie, výsadba drevín), doplniť stromy a kríky na miestach, kde chýbajú, zabezpečiť odbornú starostlivosť o verejnú a vyhradenú zeleň, vyčleniť pozemky na náhradnú výsadbu, odstrániť vzdušné elektrické káblové vedenia v obci,
G. rozšíriť plochy NDV výsadbou v lokalitách, ktoré sú bez vegetácie a na zanedbaných a neyužívaných plochách, alebo plochách náchylných na eróziu,
H. zachovať jestvujúce plochy TTP, realizovať zakladanie nových plôch TTP (protierózne opatrenie),
I. zachovať jestvujúce plochy lesov osobitného určenia, ochranných lesov a lesov hospodárskych, dodržiavať lesohospodársky plán, obnoviť plochy lesných pozemkov, ak sú v súčasnosti bez porastu,
J. realizovať opatrenia na zamedzenie šírenia inváznych druhov rastlín a drevín,
K. chrániť najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu v príslušnom katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdnoekologických jednotiek (BPEJ) na základe zoznamu chránených pôd podľa prílohy č.2 k Nariadeniu vlády č.58/2013 Z. z..
L. zabezpečiť výsadbu izolačnej hygienickej zelene,
M. zabezpečiť ochranu genofondových a chránených lokalít v území, zachovať historickú krajinnú štruktúru miestnych viníc („Pusté vinice“)

- **Návrh opatrení na ochranu prírodných zdrojov a na znižovanie negatívneho pôsobenia stresových javov:**

N. na ochranu poľnohospodárskej pôdy pred eróziou realizovať systém ochranných agrotechnických opatrení (v zmysle § 5 zákona č. 220/2004 Z.z.):
a) výsadba účelovej poľnohospodárskej a ochrannej zelene,
b) vrstevnicová agrotechnika,
c) striedanie plodín s ochranným účinkom,
d) mulčovacia medziplodina kombinovaná s bezorbovou agrotechnikou,

e) bezorbová agrotechnika,
f) osevné postupy so striedaním plodín s ochranným účinkom,
g) usporiadanie honov v smere prevládajúcich vetrov,
h) iné opatrenia, ktoré určí pôdna služba podľa stupňa erózie poľnohospodárskej pôdy;

O. uprednostniť poľnohospodársku výrobu na menších parcelách PPF (o veľkosti cca 50-60 ha), jednotlivé parcely oddeliť medzami (pásmi TTP) resp. vhodnými drevinami, a tak umožniť rozmanitejšiu štruktúru krajiny, ktorá by poskytovala viacej možností pre úkryt, hľadanie potravy a rozmnožovanie živočíchov, čo by podporilo zvýšenie biodiverzity v krajine;
P. realizovať potrebné protiradónové opatrenia pri výstavbe nových objektov alebo kde je nutné realizovať sanačné opatrenia už v existujúcom bytovom fonde s cieľom chrániť obyvateľov pred radiačnou záťažou. Na území, na ktorom je potrebné realizovať potrebné protiradónové opatrenia, neplánovať výstavbu rekreačných objektov, liečební, školských a predškolských zariadení a pod.;
Q. realizovať opatrenia na zníženie zaťaženia obyvateľstva hlukom a exhalátmi z automobilovej dopravy;
R. realizovať v odpadovom hospodárstve minimalizáciu odpadov, separovaný zber a zhodnocovanie odpadov;
S. monitorovať upravené (prekryté) skládky v záujmovom území obce, sanovať divoké skládky v záujmovom území;
T. na vzdušných elektrických vedeniach vykonať technické opatrenia zabraňujúce usmrcovaniu vtákov;
U. rešpektovať plán protipovodňových opatrení;
V. realizovať protierózne opatrenia v lokalitách s veternou a vodnou eróziou výsadbou vyššej vzrastlej zelene a zatrávňovacích pásov.

Jednotlivé opatrenia sú podrobne graficky znázornené vo výkresoch č.3, 4.

- **Navrhované vybrané opatrenia RÚSES okresu Nové Zámky (2022) pre záujmové katastrálne územie Kamenica nad Hronom:**

a) Ekostabilizačné opatrenia:

E22 *Zabezpečiť výsadbu izolačnej hygienickej vegetácie*

b) Protierózne a protipovodňové opatrenia:

P2 *Zamedzovať vytváraniu nepriepustných plôch*

P6 *Realizovať agrotechnické protierózne opatrenia, v najexponovanejších lokalitách zatrávniť plochy náchylné na eróziu*

c) Skupina manažmentových opatrení pre prvky RÚSES:

MO2: *(manažmentové opatrenia pre* ***NRBc1)***

- *Uplatňovať prírode blízke hospodárenie v lesoch – vylúčenie holorubov, na maximálnej ploche hospodáriť pri zachovaní trvalosti lesa (účelový výber, trvalo etážové porasty), pri rúbaňovom spôsobe hospodárenia minimalizovať veľkosť obnovovaných plôch a voliť nesymetrické tvary obnovných prvkov optimalizovať výstavbu lesnej cestnej siete, maximálne využívať prirodzenú obnovu lesa, postupne obnoviť prirodzené drevinové zloženie porastov, v porastoch ponechávať stromy na dožitie, dutinové a hniezdne stromy, dostatok odumretého dreva, štruktúru porastov v maximálne možnej miere priblížiť prirodzenej štruktúre lesa, udržiavať stavy kopytníkov na úrovni neohrozujúcej obnovu žiadnej z drevín pôvodného zloženia, minimalizovať alebo vylúčiť použitie chemických látok, systematickou údržbou lesných*

ciest minimalizovať vodnú eróziu, využívať šetrné technológie ťažby a približovania dreva, využívať pôvodný genofond drevín na obnovu lesa;

◦ *Vyčleniť dostatočne veľké územia ponechané na samovývoj, prednostne chrániť prirodzené lesy;*

◦ *Podporiť resp. obnoviť primerané obhospodarovanie nelesných biotopov (lúky, pasienky) – kosenie, pastva, vypaľovanie;*

◦ *Cielene odstraňovať nepôvodné predovšetkým invázne druhy;*

◦ *Nepripustiť ťažbu nerastných surovín a vylúčiť umiestnenie objektov banskej infraštruktúry na území biocentra;*

◦ *Nepripustiť urbanizáciu územia a výstavbu nadradenej infraštruktúry;*

◦ *Vytvárať podmienky pre usmernené turistické a rekreačné využívanie územia;*

MO11: *(manažmentové opatrenia pre* ***RBc8)***

◦ *Cielene odstraňovať nepôvodné predovšetkým invázne druhy;*

◦ *Nepripustiť urbanizáciu územia a výstavbu nadradenej infraštruktúry;*

◦ *Realizovať schválené programy starostlivosti o chránené územia;*

◦ *Minimalizovať akékoľvek ľudské zásahy do samotného toku a do brehovej vegetácie, minimalizovať reguláciu toku, vylúčiť výstavbu MVE a ďalších priečnych prekážok v toku;*

◦ *Vylúčiť komerčnú ťažbu štrku v koryte;*

◦ *Vyvinúť úsilie na spriechodnenie a odstránenie bariér v toku;*

◦ *Všade tam kde je to možné obnoviť pôvodnú morfológiu toku a vodný režim, napr. napojením odstavených riečnych ramien, obnovou meandrov, obnovou periodických záplav;*

◦ *Minimalizovať úmyselný výrub drevín v biokoridore, tam, kde to je možné rozšíriť plochy brehových a sprievodných porastov;*

◦ *Vylúčiť aplikáciu chemických látok.*

MO12: *(manažmentové opatrenia pre* ***RBc9)***

◦ *Cielene odstraňovať nepôvodné predovšetkým invázne druhy;*

◦ *Nepripustiť urbanizáciu územia a výstavbu nadradenej infraštruktúry;*

◦ *Minimalizovať akékoľvek ľudské zásahy do samotného toku a do brehovej vegetácie, minimalizovať reguláciu toku, vylúčiť výstavbu MVE a ďalších priečnych prekážok v toku;*

◦ *Vylúčiť komerčnú ťažbu štrku v koryte;*

◦ *Vyvinúť úsilie na spriechodnenie a odstránenie bariér v toku;*

◦ *Všade tam kde je to možné obnoviť pôvodnú morfológiu toku a vodný režim, napr. napojením odstavených riečnych ramien, obnovou meandrov, obnovou periodických záplav;*

◦ *Minimalizovať úmyselný výrub drevín v biokoridore, tam, kde to je možné rozšíriť plochy brehových a sprievodných porastov;*

◦ *Vylúčiť aplikáciu chemických látok.*

MO13: *(manažmentové opatrenia pre* ***RBk1)***

◦ *Nepripustiť ťažbu nerastných surovín a vylúčiť umiestnenie objektov banskej infraštruktúry na území biocentra;*

◦ *Nepripustiť urbanizáciu územia a výstavbu nadradenej infraštruktúry;*

◦ *Vylúčiť akékoľvek trvalé a nepriechodné oplotenie pozemkov v biokoridore;*

◦ *Zabezpečiť výstavbu vhodných priechodov a ekoduktov pre migráciu rôznych skupín fauny (obojživelníky, malé cicavce, stredne veľké cicavce, veľké cicavce) osobitne v prípade budovania nových migračných bariér;*

◦ *Zachovať alebo obnoviť krajinnú štruktúru s vysokým podielom heterogénnych prvkov ŠkŠ;*

MO17: *(manažmentové opatrenia pre* ***NRBk1)***

◦ *Minimalizovať akékoľvek ľudské zásahy do samotného toku a do brehovej vegetácie, minimalizovať reguláciu toku, vylúčiť výstavbu MVE a ďalších priečnych prekážok v toku;*

◦ *Vylúčiť komerčnú ťažbu štrku v koryte;*

◦ *Vyvinúť úsilie na spriechodnenie a odstránenie bariér v toku;*

◦ *Všade tam kde je to možné obnoviť pôvodnú morfológiu toku a vodný režim, napr. napojením odstavených riečnych ramien, obnovou meandrov, obnovou periodických záplav;*

◦ *Minimalizovať úmyselný výrub drevín v biokoridore, tam, kde to je možné rozšíriť plochy brehových a sprievodných porastov;*

◦ *Vylúčiť aplikáciu chemických látok.*

- **Manažmentové opatrenia pre prvky RÚSES všeobecne platné pre územie okresu Nové Zámky:**

A. *Diferencovaná starostlivosť o osobitne chránené územia a územia ÚEV a CHVÚ:*

A2 *Dodržiavať manažmentové opatrenia ÚEV na základe Smernice Rady č. 92/43/EHS o ochrane prirodzených biotopov a voľne žijúcich živočíchov a rastlín (tzv. Smernica o biotopoch), ako aj manažmentových opatrení stanovených Štátnou ochranou prírody a krajiny, potrebných pre zachovanie priaznivého stavu druhu v daných územiach.*
A3 *Dodržiavať manažmentové opatrenia CHVÚ na základe Smernice Rady č. 79/409/EHS o ochrane voľne žijúcich vtákov (tzv. Smernica o vtákoch), ako aj manažmentových opatrení stanovených štátnou ochranou prírody a krajiny, potrebných pre zachovanie priaznivého stavu území za účelom zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov a biotopov sťahovavých druhov vtákov a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania.*

B. *Diferencovaná starostlivosť o významné biotopy európskeho významu a genofondové lokality:*

B1 *Starostlivosť o komplexy lesných biotopov európskeho významu na základe programov starostlivosti o lesné biotopy, lokality vyčlenené mimo hraníc ÚEV a CHVÚ zapracovať do PSL.*
B2 *Starostlivosť o komplexy nelesných biotopov európskeho významu.*

D. *Ochrana súčasného stavu krajiny:*

D1 *Ponechať voľné plochy pre prirodzenú sukcesiu ako potenciálnych priestorov pre následné prepojenie štruktúr ÚSES.*
D2 *Chrániť prirodzené neresiská rýb so zreteľom na ochranu častí tokov s výskytom vzácnych druhov rýb.*
D3 *Vylúčiť výruby v brehových porastoch s výnimkou odstraňovania drevín zasahujúcich do toku s dôrazom na zabránenie zužovania biokoridorov, najmä na väčších tokoch.*
D4 *Pri výstavbe neumiestňovať stavby v blízkosti tokov a v ich inundačných územiach.*

D5 *Obnoviť obhospodarovanie (kosenie, pasenie), zabrániť zarastaniu drevinami, čím sa má podporiť zachovanie cenných mozaikových štruktúr v krajine.*
D6 *Udržiavať rozvoľnenú štruktúru ekotónu - mozaiku trávnatých plôch, krovín a vyšších drevín pre potreby zachovania priestorovej i druhovej biodiverzity v krajine.*
D7 *Vylúčiť výsadbu nepôvodných drevín najmä v priestoroch genofondových lokalít a v chránených územiach a ich blízkosti.*

E. *Zvyšovanie ekologickej stability poľnohospodárskej a lesnej krajiny:*

E2 *Zvýšiť podiel nelesnej drevinovej vegetácie.*
E22 *Zabezpečiť výsadbu izolačnej hygienickej vegetácie.*
E28 *Zabezpečiť výsadbu vetrolamov.*

F. *Eliminácia stresových faktorov:*

F1 *Zosúladiť rekreačné aktivity so záujmami ochrany prírody.*
F3 *Eliminovať aktivity poškodzujúce biotopy (motokros, cyklokros, skútre, štvorkolky).*
F4 *Realizovať účinné opatrenia na odstránenie kolízií veľkých cicavcov v územiach križovania sa biokoridorov a dopravných koridorov.*
F5 *Zmierniť dopady výstavby dopravnej infraštruktúry realizáciou technických opatrení pre priechodnosť a funkčnosť biokoridorov (podchody, navádzacie zábrany, odstraňovanie bariér) najmä v lokalitách, kde dochádza ku križovaniu a prekryvu prvkov RÚSES s dopravnými koridormi.*
F6 *Odstrániť, resp. spriechodniť existujúce migračné bariéry na vodných tokoch.*
F7 *Revitalizovať regulované vodné toky, znižovať bariérový efekt umelo upravených brehov.*
F8 *Odstraňovať a monitorovať environmentálne záťaže.*
F9 *Dôsledne rešpektovať zákaz ťažby štrku v riečišti mimo vyhradených ťažobných priestorov.*

G. *Komplexná starostlivosť o kvalitu životného prostredia v sídlach:*

G2 *Znižovať úroveň znečistenia.*
G3 *Znižovať hlukovú záťaž.*
G4 *Zvyšovať zastúpenie a starostlivosť o plochy verejnej, účelovej a ochrannej zelene.*

Konfliktné uzly

V záujmovom území je možné v rámci stresových javov definovať niekoľko konfliktný uzlov:

*Konfliktný uzol **KU1*** – železničná trať a cesta III. triedy v dotyku s chránenými územiami európskeho významu a prvkami ÚSES nadregionálneho významu;
*Konfliktný uzol **KU2*** – križovanie prvkov ÚSES nadregionálneho významu a chránených území európskeho významu so železničnou traťou;
*Konfliktný uzol **KU3*** – križovanie prvkov ÚSES nadregionálneho významu a chránených území európskeho významu s cestou III. triedy.
(pozri výkresy č.3, 4)

Požiadavky na ochranu kultúrneho dedičstva - objekty pamiatkového fondu

Objekty pamiatkového fondu

Pamiatkový úrad Slovenskej republiky v obci Kamenica nad Hronom **neeviduje** v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ÚZPF) žiadne nehnuteľné národné kultúrne pamiatky.

Sakrálne objekty a pamätihodnosti

Medzi objekty s kultúrnohistorickou hodnotou, ktoré nie sú zapísané v ÚZPF, v katastri patria nasledovné sakrálne objekty a pamätihodnosti:

Kostol sv. Michala archanjela

Pôvodne barokový kostol bol postavený v roku 1734. Rozšírený klasicistickou vežou bol v rokoch 1840 – 1842. Je to jednoloďový priestor s rozšíreným presbytériom. Interiér je zaklenutý krížovou klenbou s medziklenbovým pásom. Na západnom priečelí je dodatočne vybudovaná predstavaná veža, situovaná pred pôvodnou barokovou fasádou. Barokové jadro stavby je v exteriéri zabezpečené opornými piliermi.

Hlavný oltár sv. Michala archanjela je barokový z druhej polovice 18. storočia, na konkávnom pôdoryse komponovaná stĺpová architektúra s nadstavcovým obrazom a barokovými sochami sv. Kataríny a Barbory. Bočné oltáre sv. Anny a Panny Márie sú barokové, datované rokom 1744. Stĺpová architektúra so sochami svätcov, ústredným obrazom a plasticky riešeným nadstavcom, ktorý je zakončený malým baldachýnom. Neskorobaroková kazateľnica pochádza z obdobia rokov 1734 – 1744. Na baldachýne má sochu Dobrého pastiera, na parapete rečnišťa sochy štyroch evanjelistov. Voľný obraz Nanebovzania Panny Márie je z roku 1744. Kostol prešiel rekonštrukciou v rokoch 1957 – 1957.

Socha sv. Jána Nepomuckého (r. 1880) stojí v kostolnej záhrade na ľavej strane od kostola.

Kamenný kríž (r. 1771) barokový kríž stojí na pravej strane od kostola v kostolnej záhrade.

Archeologické lokality / územia archeologického potenciálu

Riešené územie je pre archeologickú vedu dobre známe. Ide o veľmi bohaté a výnimočné územie. Kamenica nad Hronom bola osídlená už v neolite, z tejto doby pochádzajú archeologické nálezy: sídlisko želiezovskej a lengyelskej kultúry, eneolitické sídlisko a sídlisko z doby bronzovej, kostrové a žiarové pohrebisko zo strednej doby bronzovej (karpatská mohylová kultúra), sídlisko z mladšej rímskej doby a z raného stredoveku. Územia archeologického potenciálu sa nachádzajú najmä v lokalite Kováčovské vrchy v NPR Burdov a na vyvýšenej terase v lokalite súčasných vinohradov „Na vrchy“ nad tokom rieky Hron.

Z hľadiska ochrany archeologických nálezov a situácií je potrebné zapracovať do záväznej časti ÚPD nasledovné podmienky:

– Ku všetkým rozhodnutiam iných orgánov štátnej správy a orgánov územnej samosprávy, ktorými môžu byť dotknuté záujmy chránené pamiatkovým zákonom, sa vyžaduje <u>záväzné stanovisko</u> krajského pamiatkového úradu. Orgán štátnej správy a orgán územnej samosprávy, ktorý vedie konanie, v ktorom môžu byť dotknuté záujmy ochrany pamiatkového fondu, môže vo veci samej rozhodnúť až po doručení právoplatného rozhodnutia alebo záväzného stanoviska orgánu štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu.

- V prípade nevyhnutnosti vykonania archeologického výskumu za účelom záchrany archeologických nálezov alebo nálezových situácií predpokladaných v zemi na území stavby rozhodne o archeologickom výskume a podmienkach jeho vykonania v samostatnom rozhodnutí podľa § 35 ods. 7, § 36 ods. 3 a § 39 ods. 1 pamiatkového zákona krajský pamiatkový úrad.

- V prípade zistenia archeologického nálezu mimo povoleného pamiatkového výskumu je nálezca povinný oznámiť to krajskému pamiatkovému úradu priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je nálezca povinný urobiť najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu. Nález, ktorý je strelivo alebo munícia pochádzajúca spred roku 1946, môže vyzdvihnúť iba pyrotechnik Policajného zboru.

- Podľa § 40 ods. 10 pamiatkového zákona v prípade, ak k nálezu nedošlo počas pamiatkového výskumu alebo počas nepovolenej činnosti, má nálezca právo na náhradu výdavkov súvisiacich s ohlásením a ochranou nálezu podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona. Podľa § 40 ods. 11 pamiatkového zákona Pamiatkový úrad Slovenskej republiky rozhodne o poskytnutí nálezného a poskytne nálezcovi nálezné v sume až do výšky 100 % hodnoty nálezu. Hodnota nálezu sa určuje znaleckým posudkom.

Navrhované ciele a zásady riešenia:

1. *Pri funkčnom rozvoji obce rešpektovať nadregionálne a regionálne prvky územného systému ekologickej stability – biocentrá, biokoridory, dotvoriť prvky kostry MÚSES – miestne biocentrá, biokoridory a interakčné prvky.*

2. *Prvky ÚSESu považovať za limity územného rozvoja, nerozširovať v nich zástavbu, zabezpečiť v nich taký režim využívania, aby spĺňali funkciu biokoridoru, biocentra resp. interakčného prvku, neprerušovať línie biokoridorov a plochu biocentier pri navrhovaní koridorov infraštruktúry a líniových stavieb, navrhované prvky ÚSES schváliť v záväznej časti ÚPN-O.*

3. *Rešpektovať záujmy ochrany prírody v súlade s platnou legislatívou a zachovať lokality, ktoré sú predmetom ochrany (významné biotopy), bez stavebných zásahov, zabezpečiť ich revitalizáciu, resp. podporiť prirodzené revitalizačné procesy.*

4. *V čo najvyššej možnej miere záväzne zachovať plošný rozsah súčasnej zelene ako významnejšie prvky MÚSES. Zachovať aj lokálne biocentrá už existujúce. V súlade s návrhom MÚSES realizovať prepojenia týchto lokalít líniovou zeleňou napr. v podobe stromoradí, resp. alejí a infiltračných zasakovacích pásov, ktoré by v súčasnosti chránili územie jednak pred vetrami, ale aj pred nežiadúcimi vplyvmi erózie poľnohospodárskej pôdy. Územie je náchylné na veternú ako aj vodnú eróziu, je teda nutné počítať s vysadením vhodných druhov drevín už v iniciačných fázach výstavby a v dostatočnej šírke, najvhodnejšie vo viacerých paralelných líniách a vo viacerých vegetačných etážach, tak ako to navrhuje územnoplánovacia dokumentácia.*

5. *Zachovať a chrániť významné krajinné prvky (les, rašelinisko, brehový porast, jazero, mokraď, park, aleja, remíza, NDV - nelesná drevinová vegetácia) tvoriace kostru územného systému ekologickej stability (ďalej len ÚSES), neprerušovať línie biokoridorov a plôch biocentier pri navrhovaní novej infraštruktúry a výstavby líniových stavieb - v takýchto prípadoch riešiť alternatívne umiestnenie a trasovanie stavieb, zachovať jestvujúce plochy trvalého trávnatého porastu (TTP) v extraviláne obce a zabezpečiť ich pravidelné kosenie, resp. pasenie, zvýšiť podiel plôch TTP a NDV na ornej pôde, ako významného protieróznego (pozitívum pri eliminovaní strát výnosov z úrody pri extrémoch povodňových vĺn) a krajinno-stabilizačného prvku, zachovať prirodzené nezregulované úseky vodných tokov vo voľnej krajine spolu s brehovými porastmi a priľahlými podmáčanými lokalitami.*

6. *Dosadiť brehový porast vodných tokov, ako významný biokoridor v krajine, vo viacerých radoch všade tam, kde netvorí súvislý zápoj, navrhnúť prvky ÚSES (biokoridory, biocentrá) na voľné miesta s pomocou vytvorenia tzv. „zelenej infraštruktúry“, ako siete rozličných typov plôch zelene a ostatných prírodných prvkov v zastavanom území, v súlade s ochrannými pásmami inžinierskych sietí tak, aby sa . dobudovala celopriestorová štruktúra ÚSES a došlo k vzájomnému prepojeniu ekosystémov, ich zložiek a prvkov.*

7. *Zachovať nezastavanú prechodovú zónu pozdĺž vodných tokov v šírke minimálne 10 m od vonkajšej hranice brehového porastu, ktorá by spĺňala funkciu ochranného pásma biokoridoru a zároveň manipulačného priestoru umožňujúceho pohyb stavebnej mechanizácie, prípadne v budúcnosti ošetrovanie drevín.*

8. *Minimalizovať riziko vzniku bahenných povodní vytváraním prvkov zelenej infraštruktúry v svahovitejších lokalitách. Ponechávať nekosené časti trávnikov na vhodných miestach pre rozvoj bezstavovcov.*

9. *Stanoviť plochy s obmedzeným funkčným využívaním z dôvodu verejného záujmu – zachovanie ekologickej stability a biologickej diverzity, dodržiavanie zásad trvalo udržateľného rozvoja mimo zastavaného územia obce.*

10. *Obmedziť použitie chemických prostriedkov používaných pri rastlinnej výrobe v blízkosti obydlí, verejných studní, biotopov európskeho a národného významu ako i prvkov ÚSES.*

11. *Neumiestňovať reklamné pútače tzv. bilboardy popri líniách regionálnych a lokálnych biokoridorov.*

12. *V rámci návrhu ÚPN-O je vyhodnotený súčasný koeficient ekologickej stability (KES). Sledovať ako budú v budúcnosti jednotlivé stavebné alebo regulačné zámery ovplyvňovať kvalitu a stupeň životného prostredia a ekologickú stabilitu v území obce. Je potrebné stanoviť súčasný stupeň ekologickej stability (SES) katastrálneho územia ako celku a takisto členenia na extravilán a intravilán obce. Tieto stupne ekologickej stability uvádzať pri každej zmene a doplnku územného plánu obce podľa najnovších údajov. SES nesmie zamýšľanou výstavbou v jednotlivých rozvojových územiach klesnúť oproti v súčasnosti (pred výstavbou) stanovenému stupňu ekologickej stability. V prípade jeho poklesu je potrebné prijať kompenzačné opatrenia na eliminovanie tohto stavu.*

13. *Na pozemky v súčasnom stave definovaných ako poľnohospodársky druh (orná pôda, vinica, záhrada, ovocný sad, trvalý trávnatý porast) neorientovať výstavbu infranštruktúry, čím by došlo k zníženiu stupňa ekologickej stability.*

14. *Všetky súčasné pozemky s funkciou vinica, ako aj všetky viničné oblasti zachovať ako poľnohospodársku pôdu (vinicu) bez možnosti delenia a iného využívania, ponechať pre účely spracovania úrody a výroby vína, prípadne na výstavbu individuálnych rekreačných či hospodárskych objektov , pre ubytovanie prechodného charakteru, alebo pre verejné stravovanie menšieho rozsahu.*

15. *Návrh ÚPN-O rieši dobudovanie vegetačnej sprievodnej zeleň pozdĺž vodných tokov, poľných ciest tak, aby plnili funkciu migrácie v systéme ekologickej stability a ozelenenia krajiny.*

16. *Podporovať výsadbu alejí vhodných drevín (pre intravilán, extravilán) so zohľadňovaním orientácie tienenia spevnených plôch (ciest, chodníkov) stromami. Výsadba vytvára adekvátnu kompenzáciu voči celkovej zastavanej ploche spôsobujúcej presúšanie a prehrievanie ovzdušia, znižovaniu priaznivej mikroklímy, čo má z dlhodobého hľadiska negatívne ekologické a socio-ekonomické dopady, vo vzťahu k adaptáciám na zmeny klímy a pri posudzovaní investícií, považovať ich za limity územného rozvoja, zabezpečiť v nich taký režim využívania, aby spĺňala funkciu migračných trás.*

17. *V rámci dopravy je potrebné, aby obec ako cestný správny orgán zpasportizovala všetku cestnú zeleň na komunikáciách v pôsobnosti obce a rozhodovala o výrube drevín v týchto prípadoch podľa osobitného predpisu. V rámci cestných telies, spevnených plôch a parkovísk nesmú byť realizované alebo v prevádzke také stavebné objekty, ktoré by pôsobili ako pascovým efektom pre živočíchy (odkryté jamy, žumpy, nádrže, nekryté alebo nevhodne kryté odtokové žľaby a kanalizačné šachty s nevhodným typom poklopov a pod.). V prípade ich existencie ich upraviť technicky.*

18. *Nové miestne cesty vytvárať aspoň s jednostrannou verejnou zeleňou - stromy, kroviny - bez inžinierskych sietí. Všetky parkoviská (objekty statickej dopravy) pri iných stavbách ako rodinných domoch (nové či rekonštrukcie) potrebné doriešiť v zmysle STN 73 6110:2024 tak, aby na každé 4 parkovacie stánia boli vysadené po 1 ks vzrastenej dreviny (sadenice o výške cca 1,8 až 2,0 metra) pôvodného druhu - stromu do maximál nej vzrastovej výšky stromu 4 metrov. Sadenice neumiestňovať solitérne, ale musia byť umiestnené do spoločného žľabu s prepojením koreňových systémov - využiť dažďovú vodu. Parkovacie (odstavné) stojiská pri rodinných domoch taktiež ozeleniť min. 1 ks stromovej zelene - § 8 ods. 5 vyhlášky č. 532/2002 Z. z. Každé oplotenie z uličnej strany kombinovať súvislou zeleňou do výšky max 1,8 metra, okrem vstupnej časti a to najvhodnejšie živým plotom.*

19. *V zastavanom území navrhovať dostatočný podiel trávnatých plôch s drevinami. Výber drevín prispôsobiť meniacim sa klimatickým pomerom a stanovištným podmienkam. Podiel zelených plôch s pôvodnými druhmi drevín zachovať alebo navrhovať v minimálnom rozsahu 35%.*

20. *Pri realizácii nových obytných súborov resp. nových zón na IBV, je potrebné zabezpečiť územnú rezervu pre funkčnú uličnú zeleň bez kolízie s podzemnými vodami alebo vzdušnými koridormi inžinierskych sietí tak, ako to je navrhnuté v návrhu ÚPD. Vymedziť priestor pre účelovú izolačnú zeleň, ktorá je navrhnutá v polohách ÚPC G, M1 a Q). Pri realizácii stavebných prác postupovať podľa § 4 zákona o ochrane prírody tak, aby nedošlo k zbytočnému úhynu, poškodeniu rastlín alebo ich biotopov.*

21. *Pri realizovaní stavebnej činnosti v zmysle návrhov aktuálnej ÚPD obce je potrebné minimálnym spôsobom zasiahnuť do mimolesnej drevinovej vegetácie. V prípade*

nevyhnutných výrubov v súvislosti so stavebnou činnosťou je potrebné postupovať v zmysle § 47 a § 48 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Zohľadňovať vegetačné a hniezdne obdobie z dôvodu eliminácie škôd na prípadných hniezdnych druhoch, určiť v predstihu spoločenskú hodnotu drevín a krovín určených na výrub ako aj zabezpečiť náhradnú výsadbu za odstránené dreviny a kroviny.

22. *Záväzne vytvárať na území obce vodné prvky - aj pri stavbách. Vytvárať podmienky pre zadržiavanie zrážkových vôdzo spevnených plôch a striech pre obdobia sucha - akumulačné a záchytné nádrže s recirkuláciou.*

23. *Záväzne podporovať riešenia pozitívne ovplyvňujúce negatívny trend vysúšania krajiny a nepriaznivé trendy - zelenú infraštruktúru ako sú zelené strechy stavieb, vertikálne ozelenenie, dažďové záhrady, zariadenia alebo objekty zadržiavajúce a sústreďujúce dažďovú vodu, uprednostňovať na voľných nezastavaných plochách porasty TTP a záhrad, pričom všetky tieto riešenia plnia ekosystémové služby. Podporovať riešenia využívajúce dažďovú vodu v objektoch a recykláciu použitej vody. V prípade právnej možnosti podporiť tieto riešenia vhodným legislatívnym nástrojom (príspevok obce a pod., úľava na dani z pozemku, nižší koeficient pri stanovení platby pri investičnom príspevku a pod.). Vegetačné strechy budú takto plniť spolu so sadovými úpravami zákonom stanovené ekosystémové služby (§ 2 ods. 2 písm. zh/ zákona) s výrazne tlmiacim vplyvom na negatívne zmeny v klíme.*

24. *Zaviesť evidenciu pozemkov vhodných na náhradnú výsadbu. Vyšpecifikovať matricu určovania náhradnej výsadby a následne ju zaradiť do VZN obce. Pri výruboch výmena drevina za drevinu nie je postačujúca z hľadiska zabezpečenia biologickej diverzity.*

25. *Riešiť otázku verejnej zelene (súčasný stav a návrh) tak, aby bol dodržiavaný princíp zachovania rozlohy, t. j. koľko plochy verejnej zelene zanikne, minimálne toľko plochy verejnej zelene musí vzniknúť. Rovnakým princípom riešiť všetky dreviny rastúce na pozemkoch vo vlastníctve obce, teda každú vyrúbanú dreviny nahradiť výsadbou novej dreviny. Pre verejnú a areálovú zeleň je potrebné zabezpečiť odbornú starostlivosť v zmysle STN 83 7010.*

26. *V prípade rušenia verejnej a inej zelene v prospech IBV požadujeme kompenzovať úbytok verejnej zelene úpravou maximálne prípustného koeficientu zastavanosti v rámci IBV na 0,6. Stanoviť minimálny podiel zelene (vrátane hospodársky využívaných záhrad) v rámci nezastavaných častí stavebných pozemkov na 30% z celkovej plochy stavebného pozemku.*

27. *Zadeklarovať potrebu zaobstarania všeobecne záväzného nariadenia (VZN), ktorým sa ustanovia podrobnosti o ochrane drevín, ktoré sú súčasťou verejnej zelene (§ 69 ods. 2 zákona), a takisto sa ustanoví, že pri výsadbách drevín (najmä stromov) je nevyhnutné brať na zreteľ ich možnú alergénnosť, šírku koruny, uloženie koreňového systému, výšku, vzdialenosť od susedného pozemku, aby sa v zmysle § 127 zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) nestali príčinou susedských sporov, potrebu zohľadňovať minimálnu vzdialenosť 2,5 m od inžinierskych sietí, a taktiež dodržiavanie STN 83 7010 u prác v blízkosti stromovej vegetácie.*

28. *Pri prácach v blízkosti stromovej vegetácie dodržiavať STN 83 7010 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie; ak nie je možnosť obísť koreňový priestor dreviny, výkopové práce sa musia v tomto priestore vykonávať ručne a nesmú sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa stromu; vzdialenosť uloženia inžinierskych sietí od drevín musí byť podľa platných STN z dôvodu predchádzania negatívnych zásahov do zelene počas údržby zariadení.*

29. *Pri návrhoch vegetačných úprav v zastavanom území prednostne využívať domáce druhy drevín a krovín, resp. druhy, ktoré nemajú potenciál nekontrolovane sa šíriť, z dôvodu zamedzenia šírenia nepôvodných a inváznych druhov rastlín a drevín. Zamedzovať šíreniu nepôvodných a inváznych druhov rastlín a drevín (zákon 150/2019 Z. z.). Zároveň je potrebné zinventarizovať lokality s výskytom inváznych druhov rastlín, ktoré sa dosť často prekrývajú aj so živelnými nelegálnymi skládkami odpadov. V prílohe č.2 vyhlášky č.*170/2021 *Z.z. v znení neskorších právnych predpisov, sú uvedené invázne druhy rastlín, pri ktorých sú uvedené aj metódy ich odstraňovania.*

30. *Pri výsadbách drevín používať dreviny odolné voči extrémnejším suchám, mrazom, ktoré sú trvácnejšie - nie s mäkkým a lámavým drevom, nie alergénne. Navrhujeme použiť také druhy a typy drevín, ktorých výška nepresiahne 5 m (odporúčaná výška 4-6m) nad úrovňou terénu v blízkosti bytových domov. Dreviny pri výsadbe dobre ukotviť a zabezpečiť, aby sa eliminoval v čo najvyššej možnej miere ich vývrat vplyvom živelných udalostí (vietor, rozmočenie terénu, a pod.) a navrhujeme ich umiestňovať minimálne vo vzdialenosti 4-8 m od budov. Pri výsadbách používať aj pôvodné druhy ihličnatých drevín z dôvodu antibakteriálnych účinkov, potreby stálej zelene aj v zime. Na plochách výsadieb neuvažovať s umiestňovaním IS z dôvodu ich preventívnej ochrany pred poškodzovaním a výrubom.*

31. *Vytvoriť povinnosť vypracovania Sadových úprav ako samostatného stavebného objektu ku každej investícii a to už v projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutia a následne v dokumentácii pre stavebné povolenie.*

32. *Upriamovať pozornosť na možnosť obstarania dokumentov ochrany prírody a realizácie zelenej infraštruktúry v zmysle využitia finančnej náhrady za výrub drevín - § 48 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z. z.:„ Finančná náhrada je príjmom obce, na území ktorej sa výrub uskutočňuje; obec je povinná tieto príjmy použiť výlučne na úhradu nákladov spojených s:*
- vypracovaním dokumentu starostlivosti o dreviny;
- vypracovaním dokumentu miestneho územného systému ekologickej stability;
- výsadbou najmä geograficky pôvodných a tradičných druhov drevín a starostlivosťou o dreviny rastúce na jej území;
- realizáciou opatrení súvisiacich s vytváraním prvkov miestneho územného systému ekologickej stability [§ 2 ods. 2 písm. a) druhá veta] podľa schváleného dokumentu miestneho územného systému ekologickej stability;
- budovaním prvkov zelenej infraštruktúry, ako sú zelené parky, zelené strechy alebo ekodukty;
- realizáciou opatrení na zabezpečenie starostlivosti o chránené územia a chránené stromy podľa programov starostlivosti o chránené územia a chránené stromy;

33. *Vypracovať Dokument starostlivosti o dreviny (DSoD) a miestneho územného systému ekologickej stability (MÚSES), ako dokumentácie ochrany prírody a krajiny - § 54 zákona, ktorá najmä:*
    - *určuje strategické ciele ochrany prírody a krajiny a opatrenia na ich dosiahnutie,*
    - *vymedzuje chránené územia a ich ochranné pásma vrátane zón a stupňov ich ochrany, biotopy chránené týmto zákonom, chránené druhy a územia medzinárodného významu, stanovuje zásady ich vývoja vo vzťahu k činnostiam jednotlivých odvetví,*
    - *posudzuje dôsledky zásahov do ekosystémov, ich zložiek a prvkov alebo do biotopov a navrhuje ich optimálne využitie a spôsob ochrany,*

- *obsahuje návrh asanačných, rekonštrukčných, regulačných alebo iných zásahov do územia a ďalších preventívnych alebo nápravných opatrení v územnej ochrane, druhovej ochrane a ochrane drevín,*
- *určuje programové zámery a opatrenia na dosiahnutie trvalo udržateľného rozvoja a územného systému ekologickej stability,*
- *poskytuje súhrn poznatkov o základných prírodných zložkách ekosystémov chránených území, ich ochranných pásiem a zón,*
- *určuje vzácnosť, zriedkavosť a ohrozenosť chránených druhov vrátane prioritných druhov a prioritných biotopov.*

Obstarávanie a schvaľovanie týchto dokumentov je v kompetencii obce - § 69 ods. 1 písm. i) zákona.

34. *V čo najväčšej miere implementovať Stratégiu adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy vypracovanej Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky (MŽP SR) z roku 2017 (aktualizácia), ktorá vychádza z Uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 148/2014 k Stratégii adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy, ako aj Stratégiu environmentálnej politiky Slovenskej republiky do roku 2030.*

35. *Rešpektovať Metodické usmernenie MDVRR SR k Stratégii adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky klímy.*

36. *Na úrovni obce - každoročne aktualizovať a uchovávať staršie tepelné mapy. Snímky v archíve využívať na vyhodnotenie prijatých a plánovaných opatrení v rámci Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky klímy.*

37. *Hľadať a uplatňovať nástroje a možnosti v oblasti OPaK na zavádzanie a uplatnenie legislatívnych nástrojov: § 2 ods. 2 zákona:*
- ekosystémové služby - prínosy a úžitky, ktoré poskytujú prirodzene fungujúce ekosystémy;
- zelená infraštruktúra - sieť prírodných a poloprírodných prvkov, predovšetkým plôch zelene a vodných ekosystémov, ktorá je vytváraná a spravovaná tak, aby poskytovala široký rozsah ekosystémových služieb, s osobitným zreteľom na zabezpečenie biologickej rozmanitosti, ekologickej stability a priaznivého životného prostredia a prepojenie urbanizovaného prostredia s okolitou krajinou;
- zelený park - územie so súvislými plochami drevinovej a inej vegetácie poskytujúce prostredie pre biodiverzitu v urbanizovanom prostredí, ktoré je územným plánom vymedzené na tento účel;
- ekodukt - objekt, ktorý prekonáva umelú prekážku v migračných trasách živočíchov a ktorý slúži ich migrácii a zároveň znižuje negatívne dopady fragmentácie krajiny.

38. *Pri návrhoch nových obytných súborov resp. nových zón na IBV zabezpečiť územnú rezervu pre funkčnú uličnú zeleň bez kolízie s podzemnými alebo vzdušnými koridormi inžinierskych sietí a vytvárať také usporiadanie pozemkov, ktoré umožní vybudovanie a rozvoj funkčnej verejnej alebo areálovej sprievodnej zelene so stromami a kríkovými porastmi.*

39. *Rešpektovať v rámci novonavrhovaných obytných, ako i iných funkčných priestorov v rámci služieb, obchodu a výroby, záväzne zadefinovaný vyšší podiel zelene. Index zelene min. 35% v prípade IBV (RD so záhradami, nie s ornou pôdou a vinicami), 35% v prípade polyfunkcie a vybavenosti) z každého predmetného pozemku.*
Rešpektovať navrhovaný koeficient zelene (podiel vegetačných prvkov v rámci pozemku ako aj stavby). Stanovený podiel zelene ako tzv. zelený index, vrátane plôch trávnikov s drevinami, mobilnej a vertikálnej zelene a vegetačných striech.

Tento index nie je možné z akýchkoľvek príčin znižovať, ale udržiavať a zvyšovať. Index musí byť stanovený pri každej ďalšej zmene a doplnku ÚPD.

40. *Za každý záber z každého pozemku o ploche min. 30 m^2 a viac (aj začatých) určenej na stavby, vrátane spevnených plôch, parkoviska a komunikácie (nie inžinierske siete) ako kompenzáciu za zníženie stupňa ekologickej stability (z ornej pôdy, vinica, TTP a záhrada na zastavané plochy a nádvoria) záväzne vysadiť 1 ks vzrastenej stromovej zelene.*

41. *Rešpektovať požiadavku, aby sa spevnené vjazdy do dvorov rodinných domov, nachádzajúce sa na verejnom priestore (v miestach kde sa nachádza „zelený pás" medzi miestnou komunikáciou a bránou), nerealizovali širšie ako je vstupná brána do dvora slúžiaca na vjazd tak, aby nedošlo k zastavaniu verejnej a cestnej zelene. Zvyšná plocha musí zostať vzhľadom na retenčnú schopnosť pôdy pokrytá vegetáciou.*

42. *Vzhľadom na retenčnú schopnosť pôdy pokrytej vegetáciou, preferovať polopriepustné a deravé zatrávňovacie dlaždice na výstavbu parkovísk a chodníkov pre zlepšenie mikroklímy obce.*

43. *Pri všetkých plochých strechách akýchkoľvek objektov so sklonom strechy do 20° do ÚP zaviesť záväzný regulatív s povinnosťou zriadiť celoplošnú vegetačnú strechu /greenroof/ (vrchná časť budovy alebo inej stavby pokrytá minimálne extenzívnou 15 cm vysokou suchomilnou vegetáciou, ktorá poskytuje prostredie pre biodiverzitu v urbanizovanom prostredí) a to v prípade nových objektov ako aj v prípade ich rekonštrukcie ako významné adaptačné opatrenie na nepriaznivé zmeny v klíme. Pri koeficiente zastavanosti vyššom ako 50 % je potrebné zaviesť aj vertikálne ozeleňovanie stien budov, príp. samostatne stojace zelené steny. Uvedené opatrenie je zamerané predovšetkým na znižovanie tepelnej sálavosti a tlmenie horúčav urbanizovaného prostredia - vyplýva z toho pozitívny vplyv na zmiernenie účinku desertifikácie územia a na celkové zlepšenie mikroklímy. Tepelnú sálavosť budov a zastavaných plôch riešiť aj vhodným výberom farieb. Uvedené vegetačné strechy by mohli plniť v čase od jari do jesene aj funkciu krátkodobej relaxácie (napr. čítanie, slnenie sa a pod.). V tomto prípade však je potrebné zohľadniť najmä možné vyvstávajúce problémy napr. s odstraňovaním snehu počas obdobia intenzívnejšieho sneženia. Ostatné typy striech budov realizovať v takej hmotovej a povrchovej úprave, aby neakumulovali nadbytočné teplo v letných horúčavách v nadväznosti na zmeny v klíme.*

44. *Stavby: v rámci budov sa zamerať na záväzné používanie materiálov a technických riešení, ktoré znižujú akumuláciu tepla, z čoho vyplýva aj zníženie potreby energie na prevádzku vzduchotechniky a zníženie tepelnej záťaže na pracoviskách a v obydliach.*

45. *V prípade použitia celopresklených budov alebo budov s veľkými plochami presklenenia navrhnúť a požadovať ochranné a kompenzačné opatrenia (napr. použitie špeciálnych fólií odrážajúce ultrafialové svetlo a pod.) zamerané proti vrážaniu vtáctva do skla. Obdobne riešiť aj iné stavby - napr. zastávky hromadnej dopravy. Prípadne sklené výplne opatriť nálepkami proti nárazom vtáctva. Pri bytových domoch a administratívnych budovách v rámci podpory biodiverzity viesť investorov k záväznému začleňovaniu umelých hniezd pre spevavce a netopiere ich vhodným začleňovaním do stien budov.*

46. *Podporovať zavádzania prvkov hmyzích hotelov na vhodných objektoch, najmä pre samotárske včely a iný užitočný hmyz na vhodných miestach (napr. strechy objektov,*

oplotenia a pod.) a podporu včelárstva ako významného biodiverzitu podporujúceho prvku (opeľovače rastlín, potravná báza pre vtáctvo a pod.).

47. *V zónach vyhradených na bývanie nepripúšťať nadmerný chov akýchkoľvek príp. nebezpečných zvierat (dobytok), s negatívnymi účinkami na kvalitu bývania a životné prostredie. Veľkosť chovu / drobnochovu limitovať formou VZN.*

48. *Rešpektovať navrhované funkčné zónovanie územia obce a nevčleňovať dodatočne plochy akejkoľvek výroby a podnikania - najmä hlučných, prašných, emisne zhoršujúcich a enormne dopravu zaťažujúcich prevádzok do zón určených na bývanie.*

49. *Výstavbu a rozvoj infraštruktúry primárne orientovať v rámci už existujúcich urbanizovaných priestorov uprednostňovaním výstavby na asanovaných plochách opustených stavieb (brownfields).*

50. *Areál poľnohospodárskeho podniku a obytných súborov od seba záväzne izolovať štrukturálne členitou a druhovo bohatou izolačnou zeleňou v súlade s návrhom ÚPD.*

51. *Lokality pohrebísk odizolovať od zástavby určenej na bývanie min. 5 - 15 metrov širokou plnou vegetačnou clonou v rámci ochranného pásma cintorína. V priestore ochranného pásma cintorína nepovoľovať žiadne bývanie a výrobné aktivity (OP - jednotlivých pohrebísk 10 m).*

52. *V rámci odpadového hospodárstva zabezpečiť pre záujemcov z radov obyvateľstva bývajúceho v rodinných domoch bezplatne kompostéry priamo do záhrad, čím sa zníži nadmerné množstvo bioodpadu zvážaného do kompostárne.*

53. *Rešpektovať a chrániť pamätihodnosti, objekty s kultúrnohistorickou hodnotou a archeologické lokality.*

54. *Pri budovaní a prevádzkovaní, ako aj pri rekonštrukcii líniových stavieb je potrebné zachovať vhodnými technickými opatreniami ich migračnú priechodnosť - § 4 ods. 6 a 7 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších právnych predpisov.*

55. *Vo výkresovej časti územného plánu obce je obsiahnutý Krajinne ekologický plán (KEP) ochrany prírody a krajiny, rozsah verejnej zelene so zobrazením súčasného stavu a návrhu.*

56. *ÚPN-O obsahuje spracovanie širších vzťahov, ktoré rešpektujú RÚSES okresu Nové Zámky, ako aj opatrenia na ochranu prírody a krajiny nadradeného aktuálne platného dokumentu VÚC NSK.*

57. *ÚPN-O obsahuje princípy trvalo udržateľného rozvoja (TUR), ktoré sú uvedené v záväzných regulatívoch. V strategickom dokumente musia byť implementované princípy trvalo udržateľného rozvoja (TUR), ktorými bude nakoniec v záväzných regulatívoch samotného UP stanovené, aby akékoľvek investície a rozvojové projekty, napr. vybavenosť obytného komplexu, služby a pod., boli v čo najmenšej miere závislé na vonkajších zdrojoch a súčasne, aby sa vhodne zhodnocovali a využívali lokálne energeticko-surovinové zdroje (využitie slnečnej energie, geotermálnej energie, využitie vody zo studní a pod.), v čo možno v najširšom uplatniteľnom rozsahu, aby boli použiteľné na poskytnutie určitého stupňa energeticko-surovinového samozásobovania.*

58. Digitálne spracovaný ÚPN-O musí byť prístupný pre užívateľov a verejnosť - v grafickej a textovej časti obsahuje podstatné informácie pre verejnosť a investorov v rozsahu riešeného územia (povinné údaje: Koeficient zastavanosti, Koeficient zelene, prvky MÚSES).

Účelom navrhovaných opatrení na ekologicky vhodné a optimálne využívanie krajiny je dosiahnutie týchto základných cieľov:

- *vytvorenie a zabezpečenie reálne funkčného územného systému ekologickej stability územia, ktorý budú tvoriť navzájom prepojené a funkčné prvky ÚSES nadregionálneho, regionálneho a miestneho významu.*
- *zabezpečiť ochranu a starostlivosť o chránené časti prírody a krajinu v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov*
- *zabezpečiť ochranu prírodných zdrojov podľa legislatívne platných zákonov a uplatňovať princípy trvalo udržateľného využívania prírodných zdrojov,*
- *orgán ochrany drevín v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody“) je príslušná obec. V zmysle novely zákona o ochrane prírody príslušným orgánom na povoleniu výrubu drevín za hranicami zastavaného územia obce je Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie.*
- *Z hľadiska záujmov ochrany prírody pri výsadbách drevín v zastavanom území obce aj za hranicami zastavaného územia obce uprednostňovať domáce, pôvodné druhy drevín. Pri výsadbe nepôvodných druhov drevín za hranicami zastavaného územia obce sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody.*

C5 Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie

- vytvoriť organizačné a materiálno-technické predpoklady pre uskutočňovanie ekologických opatrení, predpísaných pre riešenie záujmového riešenia v zmysle ÚSES, predovšetkým jeho základné prvky – biocentrá a biokoridory a zabezpečiť tým udržovanie a zvyšovanie ekologickej stability a biodiverzity kultúrnej krajiny v zastavanom území i mimo neho;
- koordinovať so samosprávami susedných obcí uskutočňovanie ekologických opatrení pre biocentrá a biokoridory, ktoré prechádzajú aj ich územím. Zabezpečiť monitoring stavu týchto biocentier a biokoridorov;
- dbať o údržbu obecnej – verejnej zelene a kultivovať pobrežnú vegetáciu vodných tokov v záujmovom území;
- zabezpečiť postupne sanáciu a rekultiváciu divokých skládok odpadu;
- v ÚPC P1 zriadiť zberný dvor a zhodnocovanie odpadov s využitím ekonomických a legislatívnych nástrojov;
- rešpektovať pri ďalšom rozvoji poľnohospodárske a lesné pozemky ako jeden z faktorov limitujúcich urbanistický rozvoj;
- realizovať protieróznu ochranu poľnohospodárskych pôd líniovou vegetáciou pozdĺž poľných ciest a vodných tokov a vytvoriť tak prirodzenú mozaikovitosť krajiny;
- v eróziou ohrozených častiach realizovať protierózne opatrenia. Viď. podrobne výkres č.4.
- pri návrhu koridorov technickej infraštruktúry a líniových stavieb netrieštiť ucelené pôdne/lesné/ komplexy;

- vytvárať územno-technické predpoklady pre zachovanie stability lesných porastov a zabrániť neodborným zásahom do hydrologických pomerov;
- po vybudovaní kanalizácie motivovať všetky domácnosti k zriadeniu kanalizačnej prípojky;
- všetky budovy v obci musia mať výšku soklového múru 300mm nad okapovým chodníkom, alebo priľahlým terénom v súlade s platnou legislatívou a STN;
- na úseku odpadového hospodárstva rešpektovať § 99 ods.1 písm. b) zákona o odpadoch.
- vzhľadom na skutočnosť že zastavané územie obce spadá do stredného radónového rizika v povoľovacom procese stavieb vyžadovať realizáciu protiradónovej ochrany;
- Pred výstavbou obytných budov v území so stredným radonovým rizikom zabezpečiť meranie objemovej aktivity radónu v pôdnom vzduchu a na základe merania realizovať stavebné opatrenia proti prenikaniu radonu z geologického podložia.Vo všetkých územiach s monitorovaným stredným radonovým rizikom vyžadovať od stavebníkov v povoľovacom procese obytných budov realizáciu protiradónovej ochrany.
- Rešpektovať legislativu v oblasti radiačnej ochrany - zákon č. 87/2018 Z. z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášku MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
- Ak územie s navrhovaným funkčným využitím „výrobné územie" susedí s územím s navrhovaným funkčným využitím „obytné územie", „rekreačné územie (rekreácia, šport)", „hromadná bytová výstavba", alebo „bývanie IBV" nie je možné do takéhoto územia umiestňovať prevádzky, ktoré by mohli negatívne ovplyvňovať existujúcu alebo plánovanú bytovú zástavbu resp. rekreačné aktivity.
- Pri výstavbe nových komunikácií rešpektovať ustanovenia vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov.

<u>Zachovanie, údržba a regenerácia výškového a priestorového usporiadania objektov.</u>

- 1. pri rekonštrukčnom procese jestvujúcich stavieb a pri novej výstavbe uprednostniť pôvodný typ strešnej konštrukcie - sedlová strecha a farebnosť novej krytiny prispôsobiť farebnosti pôvodným krytinám z pálenej hliny;
- 2. pri rekonštrukčnom procese jestvujúcich stavieb a pri novej výstavbe prispôsobiť farebnosť nových fasád od bielej po zemité farby. Nepovoľovať fasády veľmi výrazných- krikľavých farieb;
- 3. pri novej výstavbe v intraviláne obce možnosť stavať iba typické stavby pre naše územie, vylúčiť stavby drevenícc (horských zrubov), umiestňovanie mobilných domov-mobilónov a cudzích- exotických vzorov;
- 4. preferovať v lokalitách určených pre občiansku vybavenosť spojenie obytnej funkcie a občianskej vybavenosti a znížiť tak nároky na novovytvárané veľké plochy pre bývanie všade tam, kde je to možné , predovšetkým v oblasti centra obce;
- 5. minimálna výmera stavebného pozemku pre samostatne stojaci rodinný dom je 600 m2 , minimálna výmera stavebného pozemku pre rodinný dom v rámci radovej zástavby je 400 m2;
- 6. povolená typologická forma zástavby v rámci IBV: povolujú sa všetky typologické formy rodinných domov);
- 7. stavebná čiara 6 m od uličnej čiary, v stiesnených podmienkach po osobitnom posúdení 4m;

- 8. garážovanie vozidiel v rámci IBV riešiť na stavebných pozemkoch (min. 2 parkovacie miesta/staveb. pozemok);

Oblasť protipovodňovej ochrany obce Kamenica nad Hronom.

- Stavby protipovodňovej ochrany sú zaradené v územnoplánovacej dokumentácii medzi verejnoprospešné stavby;
- V rámci využitia územia nesmie dôjsť k významným zásahom do režimu povrchových vôd, vodných tokov a povrchových technických diel na nich;
- Stavby na území s trvalo zvýšenou aktivitou podzemných vôd požadujeme osádzať s úrovňou suterénu min. 0,5 m nad úrovňou Q_{100} bez budovania pivničných priestorov;
- Akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v blízkosti vodných tokov a ich ochranného pásma požadujeme odsúhlasiť so správcom vodného toku;
- V prípade situovania rozvojových lokalít v potenciálne zaplavovanom území si musí žiadateľ – investor protipovodňovú ochranu zabezpečiť na vlastné náklady, vrátane príslušnej projektovej dokumentácie. Protipovodňová ochrana nesmie negatívne ovplyvniť odtokové pomery nižšie položených úsekov vodných tokov;
- Zabezpečiť vykonanie preventívnych opatrení pred povodňami, ako sú opatrenia, ktoré spomaľujú odtok vody z povodia do vodných tokov, zvyšovať retenčnú schopnosť územia, zabezpečiť akumuláciu vôd v lokalitách na to vhodných, ktoré chránia obec pred zaplavením územia vodou z povrchového odtoku, ako aj zaplavenia vodou z vodného toku;
- Snažiť sa udržať vody z povrchového odtoku na miestach, kde vzniknú a neodvádzať ich do recipientu;
- Pri umiestňovaní stavieb brať do úvahy inundačné územia, územia ohrozené povodňami (v potenciálnej zóne zaplavenia) a pobrežné pozemky vodných tokov.
- Pri schvaľovaní nových investičných zámerov brať do úvahy ich budúci možný vplyvná kvalitu povrchových a podzemných vôd. ako aj ich celkový vplyv na životné prostredie;
- Pri činnostiach plánovaných na pobrežných pozemkoch drobných vodných tokov, kde je ochranné pásmo 5 m od brehovej čiary, je potrebný súhlas OÚ Nitra, OSŽP, ŠVS, podľa § 27 vodného zákona;
- Pri činnostiach plánovaných na pobrežných pozemkoch vodohosporársky významných vodných tokov, kde je ochranné pásmo 10 m od brehovej čiary, je potrebný súhlas OÚ Nitra, OSŽP, ŠVS, podľa § 27 vodného zákona;
- Podporovať opatrenia na vodných tokoch- jarkoch z hľadiska ochrany pred povodňami, úpravy pred vybrežovaním vôd, stabilizácia koryta na tokoch;
- Realizovať ochranné technické opatrenia na monitorovaných lokalitách v rámci územia obce Kamenica nad Hronom;

V záujme zabezpečenia ochrany územia pred povodňami musia byť rozvojové aktivity súlade so Zákonom č.7/2010 Z.z o ochrane pred povodňami a v súlade s plánom protipovodňovej ochrany.

C6 Vymedzenie zastavaného územia obce

Všetky výkresy spracované v mierke 1: 2880 obsahujú pôvodné hranice zastavaného územia k 1.1.1990 , navrhované hranice zastavaného územia a všetky rozvojové plochy, ktoré boli opatrené predbežným súhlasom na použitie poľnohospodárskych pozemkov na

nepoľnohospodárske účely. Do navrhovaného zastavaného územia obce sa teda začleňujú nasledovné územia: ÚPC - E2, ÚPC - K1, ÚPC - M1, ÚPC - O1, časť ÚPC - H1, ÚPC - N ;

C7 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

Ochranné pásma všetkých druhov a chránené územia podľa osobitných predpisov s potrebou vymedzenia a uplatnenia v rámci ÚPN obce Kamenica nad Hronom:

Ochranné pásmo cintorína
Ochranné pásmo pohrebiska je riešené v súlade so zákonom č.398/2019 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.131/2010 o pohrebníctve a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Ochranné pásmo pohrebiska bolo stanovené Uznesením obecného zastupiteľstva č. 13/12/2024 zo dňa 12.12.2024.
Ochranné pásmo jestvujúceho aj navrhovaného pohrebiska (ÚPC M, ÚPC M1)..... 10 m.

V ochrannom pásme pohrebiska sa nesmú povoľovať ani umiestňovať budovy okrem budov, ktoré poskytujú služby súvisiace s pohrebníctvom (v súlade so zákonom o pohrebníctve).

Pásma hygienickej ochrany (PHO):

Pásma hygienickej ochrany v okolí technických prvkov sa určujú s cieľom ochrany okolia pred ich nepriaznivými účinkami. Možno ich považovať za zóny negatívneho vplyvu daných objektov na okolité prostredie. Zároveň môže byť ich cielom ochrana samotných technických objektov pred negatívnymi vplyvmi okolia.

Pásmo hygienickej ochrany vodných zdrojov
V území katastra Kamenica nad Hronom sa **nenachádza** ani doň nezasahuje žiadne pásmo hygienickej ochrany vodného zdroja. PHO vodných zdrojov II. stupňa sa nachádzajú najbližšie v k.ú. Ľubá, Kravany nad Dunajom, Moča, Malá nad Hronom a Chľaba.

Pásmo hygienickej ochrany chovu
PHO chovu ..... 457,5 m
- stanovené pre max 915 VDJ, čo predstavuje:
  - 2000 ks ošípaných (600 VDJ)
  - 300 ks hovädzieho dobytka (300 VDJ)
  - 150 ks oviec (15 VDJ)

Pásmo hygienickej ochrany hnojiska
PHO hnojiska ....801 m (prináleží k 915 VDJ)

Pre výpočet PHO chovu a PHO hnojiska boli použité podklady:
- Príloha č.1 k návrhu Nariadenia európskeho parlamentu a rady „Prepočítavacie koeficienty na veľké dobytčie jednotky“;
- Zásady chovu hospodárskych zvierat a prevádzkovanie fariem živočíšnej výroby v intraviláne a extraviláne obcí Slovenskej republiky.

Ochranné pásma líniových stavieb:

Ochranné pásma cestných komunikácií a zariadení
K ochrane ciest a prevádzky na nich mimo zastavaného územia alebo v území určenému k trvalému zastavaniu slúžia cestné ochranné pásma. Podľa zákona č. 135/1961 Zb. (zákon

o cestných komunikáciách (cestný zákon)) v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky č. 35/1984 Zb. sú určené zvislými plochami vedenými po oboch stranách komunikácie a to vo vzdialenosti:

- cesta II. triedy (vzdialenosť od osi vozovky) mimo zastavaného územia a v zastavanom území ako komunikácia funkčnej triedy B2 — 25 m
- cesta III. triedy (vzdialenosť od osi vozovky) mimo zastavaného územia a v zastavanom území ako komunikácia funkčnej triedy B3 — 20 m
- Na vozovky miestnych ciest sa ochranné pásmo nevzťahuje.

V ochranných pásmach cestných komunikácií a zariadení je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť cesty alebo prevádzku na nich.

<u>Ochranné pásma elektrických zariadení</u>

Ochranné pásma elektrických zariadení rieši § 43 zákona č. 251/2012 Z. z o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Tieto ochranné pásma sa zriaďujú na ochranu zariadení elektrizačnej sústavy. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti zariadenia elektrizačnej sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku.

<u>Nadzemné vedenie</u>

Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča. Vzdialenosť obidvoch rovín od krajných vodičov je:
Pri napätí od 1 kV do 35 kV vrátane:

- pre vodiče bez izolácie 10 m, v súvislých lesných priesekoch 7 m,
- pre vodiče so základnou izoláciou 4 m, v súvislých lesných priesekoch 2 m, pre zavesené káblové vedenie 1 m.

<u>Podzemné vedenie</u>

Ochranné pásmo podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je:

- 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky.

<u>Elektrická stanica</u>

Ochranné pásmo elektrickej stanice:

- vonkajšieho vyhotovenia s napätím 110 kV a viac je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 30 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice,
- vonkajšieho vyhotovenia s napätím do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice,
- s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplotením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice.

<u>Limitované aktivity v blízkosti ochranného pásma el. zariadení</u> (§ 43 zákona o energetike):

- Zriaďovať stavby v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia možno iba po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa sústavy. Súhlas prevádzkovateľa sústavy na zriadenie stavby v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia je dokladom pre územné konanie a stavebné konanie.

- Stavby, konštrukcie, skládky, výsadbu trvalých porastov, práce a činnosti vykonané v ochrannom pásme je povinný odstrániť na vlastné náklady ten, kto ich bez súhlasu vykonal alebo dal vykonať.

- V ochrannom pásme elektrickej stanice s vonkajším vyhotovením je zakázané vykonávať činnosti, pri ktorých je ohrozená bezpečnosť osôb, majetku a spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky elektrickej stanice.

Ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení

V návrhu plánovanej zástavby je nutné rešpektovať príslušné STN a ochranné a bezpečnostné pásma jestvujúcich plynovodov, predovšetkým VTL plynovodov tak ako ich ustanovujú §79 a § 80 zákona NR SR č.251/2012 Z. z. o energetike. Pre situovanie PZ v dotknutom území platia ustanovenia príslušných technických noriem a predpisov.

Ochranné pásma jestvujúcich i navrhovaných plynárenských zariadení v zábere k.ú. Kamenica nad Hronom:

- STL PL a PR v extraviláne ..... 4 m od osi na každú stranu plynovodu
- STL PL a PR v intraviláne ..... 1 m od osi na každú stranu plynovodu

Z dôvodu mierky výkresovej časti sa všetky ochranné pásma neznačia.

Bezpečnostné pásma jestvujúcich i navrhovaných plynárenských zariadení v zábere k.ú. Kamenica nad Hronom:

- STL PL a PR v extraviláne ..... 10 m od osi na každú stranu plynovodu
- STL PL a PR v intraviláne ..... 2 m od osi na každú stranu plynovodu

Bezpečnostným pásmom na účely tohto zákona sa rozumie priestor vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia meraný kolmo na os alebo na pôdorys.

Limitované aktivity v blízkosti ochranného pásma pl. zariadení (§ 79 zákona o energetike):

- Zriaďovať stavby v ochrannom pásme plynárenského zariadenia možno iba po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa siete. Súhlas prevádzkovateľa siete na zriadenie stavby v ochrannom pásme plynárenského zariadenia je dokladom pre územné konanie a stavebné konanie.
- Vykonávať činnosti v ochrannom pásme plynárenského zariadenia môžu iba osoby so súhlasom prevádzkovateľa siete a za podmienok určených prevádzkovateľom siete.

Ochranné pásma telekomunikačných zariadení a rozvodov

Ochranné pásmo pre telekomunikačné podzemné vedenia sú 1,5 m na obe strany od osi káblovej trasy.

Pásma ochrany verejných vodovodov a kanalizácii

Rieši zákon 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 19 ods. 2. Pásma ochrany sú vymedzené najmenšou vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia alebo kanalizačného potrubia na obidve strany, a to:

- 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm,
- 3 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.

Ochranné pásmo čistiarne odpadových vôd (ČOV) Kamenica nad Hronom

- vymedzené v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácií v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.....100m

Ochranné pásmo vodného toku

Z hľadiska ochranných pásiem vodnej cesty je potrebné rešpektovať ustanovenie § 4 ods. 2 zákona č. 338/2000 Z. z. o vnútrozemskej plavbe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov; z hľadiska ochranných pásiem vodnej stavby je potrebné

rešpektovať ustanovenie § 55 ods. zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov a z hľadiska pobrežných pozemkov pri vodohospodársky významnom vodnom toku je potrebné rešpektovať § 49 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z. z..a vykonávacej normy STN 75 2102 je nutné rešpektovať a zachovať pobrežné pozemky:

- pri vodohospodársky významnom vodnom toku obojstranný pobrežný pozemok 10 m od brehovej čiary
- pri drobných vodných tokoch obojstranný pobrežný pozemok 5 m od brehovej čiary
- pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze

Limitované aktivity v súvislosti s pobrežnými pozemkami:

Správca vodného toku môže pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení užívať pobrežné pozemky (§ 49). Správca toku je tiež oprávnený vstupovať v nevyhnutnom rozsahu na cudzie nehnuteľnosti, ak na to nie je potrebné povolenie podľa osobitných predpisov.

Pobrežné pozemky by mali zostať voľné, nezastavané, pre bezproblémový prístup pre výkon správy, zabezpečovacích prác počas povodne a pod. Pobrežný pozemok sa stanovuje z dôvodu zabezpečenia prístupu mechanizácie správcu k údržbe koryta. V tomto území nie je možné umiestňovať vedenia a zariadenia technickej infraštruktúry, stavby trvalého charakteru vrátane pevného oplotenia a súvislú vzrastlú zeleň.

Ochranné pásmo lesa

Ochranné pásmo lesa rieši § 10 zákona č. 326/2005 Z. z (Zákon o lesoch). Ten definuje:

- Ochranné pásmo lesa tvoria pozemky do vzdialenosti 50 m od hranice lesného pozemku.
- Na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a o využití územia v ochrannom pásme lesa sa vyžaduje aj záväzné stanovisko orgánu štátnej správy lesného hospodárstva. Na udelenie záväzného stanoviska sa nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní.

Z hľadiska merítka výkresovej dokumentácie nie sú všetky ochranné pásma líniových stavieb graficky znázornené (OP < 5 m).

Chránené územia

V katastrálnom území Kamenica nad Hronom sa nachádzajú nasledovné osobitne chránené územia:

- **SKUEV0820 Dolný tok Hrona**
  - patrí do siete európ.sústavy chránených území NATURA 2000
  - územie európskeho významu
  - 2. stupeň ochrany
  - územie o rozlohe 587,324 ha
  - nemá OP
- **SKUEV0393 Dunaj**
  - patrí do siete európ.sústavy chránených území NATURA 2000
  - územie európskeho významu
  - 2. stupeň ochrany
  - územie o rozlohe 1 425,66 ha
  - nemá OP
- **SKUEV0184 Burdov**
  - patrí do siete európ.sústavy chránených území NATURA 2000
  - územie európskeho významu
  - 2. – 5. stupeň ochrany
  - územie o rozlohe 1 680,25 ha
  - nemá OP
- **SKUEV2184 Burdov**
  - patrí do siete európ.sústavy chránených území NATURA 2000

- územie európskeho významu
- 2. stupeň ochrany
- územie o rozlohe 253,22 ha
- nemá OP

- **SKCHVU007 Dunajské luhy**
  - patrí do siete európ.sústavy chránených území NATURA 2000
  - chránené vtáčie územie
  - územie o rozlohe 16 511,58 ha
  - nemá OP
- **Národná prírodná rezervácia Burdov**
  - – patrí do národnej sústavy maloplošne chránených území
  - – 5. stupeň ochrany
  - – územie o rozlohe 364,14 ha
  - OP do vzdialenosti 100 m smerom von od hranice ch.ú. (§17 ods. 7 Zákona o ochrane prírody)
- **Prírodná pamiatka Kamenický sprašový profil -**
  - – patrí do národnej sústavy maloplošne chránených území
  - – 4. stupeň ochrany
  - – územie o rozlohe 0,15 ha
  - OP do vzdialenosti 60 m smerom von od hranice ch.ú. (§17 ods. 7 Zákona o ochrane prírody)

Činnosti, ktoré sú zakázané v jednotlivých stupňoch územnej ochrany prírody a krajiny, alebo si vyžadujú súhlas príslušného orgánu ochrany prírody na vykonávanie týchto činností sú uvedené v §12 - §16 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

C8 Plochy na verejnoprospešné stavby

V tomto ÚPN obce Kamenica nad Hronom sú plochy verejnoprospešných stavieb plošne ohraničené a graficky znázornené (výkres č.7,). Sú to plochy, na ktorých je neprípustné vytvárať iné než určené aktivity. Podrobne v časti C10.

C9 Určenie, na ktoré časti obce je potrebné obstarať a schváliť územný plán zóny

V riešenom území obce Kamenica nad Hronom sa nenachádzajú lokality , ktoré si vyžadujú riešenie a spracovanie v podrobnosti: Územný plán zóny.

C10 Zoznam verejnoprospešných stavieb

Tento zoznam obsahuje stavby strategického a verejnoprospešného významu. Medzi verejnoprospešné stavby obce budú v budúcnosti patriť nasledujúce dôležité stavby, ktoré sú

pre chod obce a zabezpečenie životnej úrovne jej obyvateľstva mimoriadne dôležité. Pre všetky tieto stavby je nevyhnutné rezervovať aj potrebné plochy a zabezpečiť, aby neboli zablokované žiadnym iným rozhodnutím.

1. v oblasti dopravnej infraštruktúry :
   - všetky nové a rekonštruované miestne cesty v jestvujúcich i rozvojových lokalitách, /ozn.a/;
   - parkoviská /ozn. d/;
   - autobusové zastávky /ozn. u /;
   - všetky nové pešie chodníky a pešie priestranstvá /ozn. b/;
   - všetky rekonštruované ,novonavrhované cyklistické chodníky, cyklodopravné a cykloturistické trasy;
   - všetky novonavrhované a rekonštruované rigoly a priekopy v záujmovom území obce /ozn. r/;
   - všetky účelové spevnené a nespevnené cesty navrhované a rekonštruované v rámci celého riešeného územia;
   - všetky rekonštruované mosty a lávky /ozn.m/;
   - mimoúrovňová križovatka na trase železnice /ozn.n/;

2. v oblasti vodného hospodárstva :
   - dobudovanie komplexného kanalizačného systému obce – splašková kanalizácia/gravitačná/, /ozn. k/;
   - dobudovanie komplexného kanalizačného systému obce – splašková kanalizácia tlaková, /ozn. kt/;
   - ČS na splaškovej kanalizácii /ozn. čs/;
   - dobudovanie verejného vodovodu v rozvojových lokalitách /ozn. v/;
   - čistiareň odpadových vôd s areálom;
   - všetky vodohospodárske, vodozádržné a protipovodňové ochranné opatrenia;

3. v oblasti energetiky a informačných sietí:
   - všetky novo navrhované elektroenergetické línie a zariadenia;
   - káblové elektrické vedenie 22kV /ozn. e/;
   - navrhované a rekonštruované trafostanice /ozn. t/;
   - navrhované telekomunikačné káblové rozvody /ozn.o/;
   - plynárenské zariadenia /ozn. p/;

4. v oblasti odpadového hospodárstva
   - zberný dvor, dvor komunálnej techniky /ozn. z/;

5. v oblasti športu a rekreácie:
   - rekonštrukcia a kompletizácia obecných športovo rekreačných areálov /ozn. š/;

6. v oblasti ochrany životného prostredia
   - verejná zeleň /ozn. vz /;
   - bariérová zeleň /ozn.ž/;

7. v oblasti občianskej vybavenosti :
   - objekty a plochy občianskej vybavenosti /ozn. ov/;

8. v oblasti bývania:
   - HBV- sociálne byty, /ozn.hbv/;

C11 Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb.

ÚPN obce Kamenica nad Hronom sa člení na záväznú a smernú časť.

Smernú časť územnoplánovacej dokumentácie tvorí časť A, časť B, návrhy, rady a odporúčania.

Záväznú časť územnoplánovacej dokumentácie: ÚPN obce Kamenica nad Hronom tvorí celá textová časť - C a nasledovné grafické prílohy - výkres č.:

2.	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia k.ú. Kamenica nad Hronom	M 1:10 000
3.	Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov ÚSES	M 1:10 000
4.	Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny, stresové javy	M 1:10 000
5a.	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia	M 1:2 000
5b.	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia	M 1:2 000
6a.	Výkres organizácie a regulácie územia	M 1:2 000
6b.	Výkres organizácie a regulácie územia	M 1:2 000
7a.	Výkres verejnoprospešných stavieb	M 1:2 000
7b.	Výkres verejnoprospešných stavieb	M 1:2 000
8a.	Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia	M 1:2 000
8b.	Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia	M 1:2 000

Záväzné limity a regulatívy pre rozvoj zastavaného územia sú graficky znázornené v grafickej prílohe č.5 , 6 a sú podrobne textovo komentované v časti C1.
Záväzné limity a regulatívy pre rozvoj katastrálneho územia sú graficky znázornené v grafickej prílohe č.2,3, a sú podrobne textovo komentované v časti C4 a C5.
Záväzná časť ÚPN vymedzuje verejnoprospešné stavby v článku:
C. 10. Zoznam verejnoprospešných stavieb , ktorý je súčasťou textovej prílohy C.
Plošné vymedzenie verejnoprospešných stavieb je obsahom výkresu č.7 – Výkres verejnoprospešných stavieb.

Na uskutočnenie uvedených stavieb je možné podľa § 108 zák. c. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších právnych úprav pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

<u>Záverečné ustanovenia :</u>

- Prípadné zmeny a doplnky ÚPN obce obstaráva obec a schvaľuje Obecné zastupiteľstvo na základe návrhu spracovaného podľa zák. 50/1976 v znení neskorších právnych úprav (stavebný zákon).

- Obec je povinná pravidelne, najmenej však raz za štyri roky, preskúmať schválený územný plán, či spĺňa kritéria rozvoja obce.

NEUTRA 06/2026